

会 議 録

（4-1）

会議の名称		第51回 春日部市都市計画審議会	
開催日時		令和7年12月24日（水）	開 会 午前10時00分
			閉 会 午前10時40分
開催場所		市役所本庁舎2階 会議室202	
議長(会長等)氏名		寺部 慎太郎	
出席者	委員氏名	(出席人数：11人) 並木 敏恵、奥沢 裕介、鈴木 一利、寺部 慎太郎、竹川 淳一、内田 奈芳美、小川 裕嗣、伊澤 秀雄、山崎 勇喜、栗原 文章、大久保 信子	
	説明者	(出席人数：3人) 公園緑地課長 榎野 伸一郎 公園緑地課 公園管理担当主幹 増山 直行 公園緑地課 公園管理担当主査 丸山 祐介	
	事務局	(出席人数：5人) ・幹事：2名 都市整備部長 渡辺 隆之 都市整備部次長兼都市計画課長 金子 秀樹 ・事務局：2名 都市計画課 都市計画・景観担当主幹 内田 真就 都市計画課 都市計画・景観担当主事 秋葉 駿平	
次第及び公開、一部公開、非公開の区分		議事（全て公開） 諮問事項 諮問第1号 春日部都市計画生産緑地地区の変更（春日部市決定） について	
一部公開・非公開の場合はその理由		<input type="checkbox"/> 要綱第3条第1号該当： <input type="checkbox"/> 要綱第3条第2号該当： <input type="checkbox"/> 要綱第3条第3号該当： <input type="checkbox"/> 要綱第3条第4号該当：	
配布資料		会議次第、委員名簿、諮問文の写し、審議資料一式	
会議録の作製方法		■ 録音テープ等を使用した要点記録	
会議録署名の指定		会長及び会長が指名した委員2名が署名するものとする。	

発 言 者	発言内容 ・ 決定事項
事務局	<p>1. 開会</p> <p>審議会の成立報告</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本日の出席委員は11名で、春日部市都市計画審議会条例第5条第2項の規定による定足数に達しており、当審議会が成立していることを報告 <p>資料の確認</p>
事務局	春日部市都市計画審議会条例第4条第2項の規定により会長を議長とする
議長	<p>議事録署名人に内田委員、小川委員を指名</p> <p>書記に事務局の秋葉主事を指名</p> <p>個人情報が含まれていないため、報告事項について公開とすることを確認</p>
委員	— 異議なしの声 —
議長	傍聴人及び報道関係者なしの報告
	<p>2. 議事</p> <p>(1) 審議事項</p> <p>諮問第1号 春日部都市計画生産緑地地区の変更(春日部市決定)について</p>
事務局	— 諮問文朗読 —
説明者 公園緑地課	<p>— 資料に基づき審議事項について説明 —</p> <p>主な説明内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・生産緑地地区の変更について <p>[質疑応答]</p>
委員	本件の対象地は都市計画道路 西金野井新宿線 の範囲内に位置しているが、その観点からも市による買取りは行わないのか。
公園緑地課	当該都市計画道路は、都市計画マスタープランにおいて廃止を含めた見直し候補路線となっていることから、本件における市による先行買収は行わない判断とした。
議長	審議が終了したため、案を承認してよいか採決を行う。
委員	— 委員全員の賛成による挙手 —

発 言 者	発言内容 ・ 決定事項
議長	<p>《答申文案の作成のため休憩》</p> <p>答申文案の配布及び朗読を依頼</p>
事務局	<p>－ 答申文案配布及び朗読 －</p>
議長	<p>答申文案をもって市長あてに答申することについて確認</p>
委員	<p>－ 異議なしの声 －</p> <p>答申文案の承認</p>
議長	<p>議事が終了したため議長の職を解く。</p>
事務局	<p>3. 閉会</p> <p>閉会宣言</p> <p>－ 散会 －</p>

発 言 者	発言内容 ・ 決定事項
	<p>議事の顛末・概要を記載し、その相違なきことを証するためここに署名する。</p> <p>令和8年2月9日</p> <p>署名者の職・氏名</p> <p>会 長 寺部 慎太郎 (原本は自署)</p> <p>委 員 内田 奈芳美 (原本は自署)</p> <p>委 員 小川 裕嗣 (原本は自署)</p>