

春日部市学校温水プール建設工事 における工事説明会

日時：令和8年4月12日（日） 午前10:00～

次第

1. 開会
2. 挨拶
3. 出席者の紹介
4. 内容
 - (1) 工事概要
 - (2) 工事内容
 - (3) 工事スケジュール (工程)
 - (4) 仮設計画
 - (5) 工事車両通行ルート
 - (6) 作業時間及び休日
 - (7) 組織
5. 質疑応答
6. 閉会

(1) 工事概要

- 1) 工事名称 春日部市学校温水プール建設工事
- 2) 工事場所 八木崎小学校敷地内
- 3) 工事期間 契約工期 令和8年3月30日～令和9年8月31日
- 4) 発注者 春日部市
受注者
工事施工者 三ツ和・正和特定建設工事共同企業体
工事監理者 株式会社佐野建築研究所

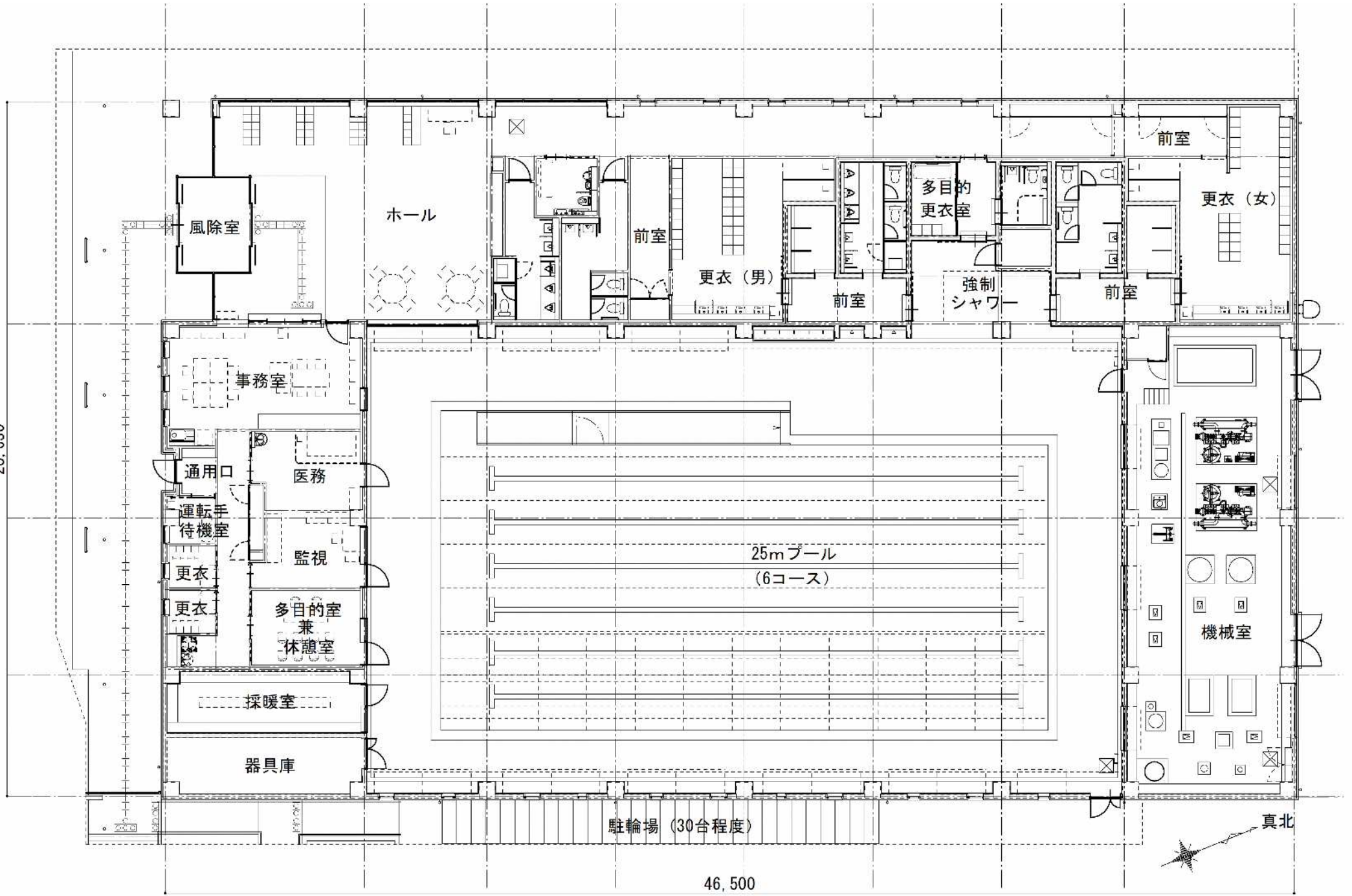


配置図



外観パース

28.650



46.500

平面図

(2) 工事内容

① 主な作業内容

温水プール・駐車場 新設

- ・ 仮設工事 (仮囲い、現場事務所設置、仮設足場組立等)
- ・ 土工事 (根切り、山留め、残土搬出)
- ・ 地業工事 (地盤改良、既製杭新設)
- ・ 鉄筋工事 (基礎・躯体鉄筋組立)
- ・ コンクリート工事 (基礎・躯体打設)
- ・ 鉄骨工事 (鉄骨建方)
- ・ 屋根工事 (屋根組立)
- ・ 内外装仕上げ (タイル、塗装、防水等)
- ・ 設備工事 (電気設備・給排水衛生設備)
- ・ 外構工事 (舗装、植栽等)

(2) 工事内容

②安全対策

1) 交通安全対策

工事車両出入りの際は、交通誘導員の指導のもと第三者と工事車両との交通事故防止を徹底する。

2) 防犯対策

夜間・休日は出入口ゲートの施錠を行い現場内への不審者の侵入・放火・盗難等を防止する。

3) 火災対策

火災が予想される作業（溶接、鉄筋圧接、断熱材吹付等）は、消火器等の消火設備を設置し、火災防止を徹底する。

(2) 工事内容

③騒音・振動低減対策

1) 低騒音型重機の使用

低騒音・低振動型の重機・発電機を採用

2) 排ガス規制型

排ガス規制型の基準を満たした重機・発電機を採用
休憩・待機時は、アイドリングストップを徹底

3) 飛散・粉塵対策

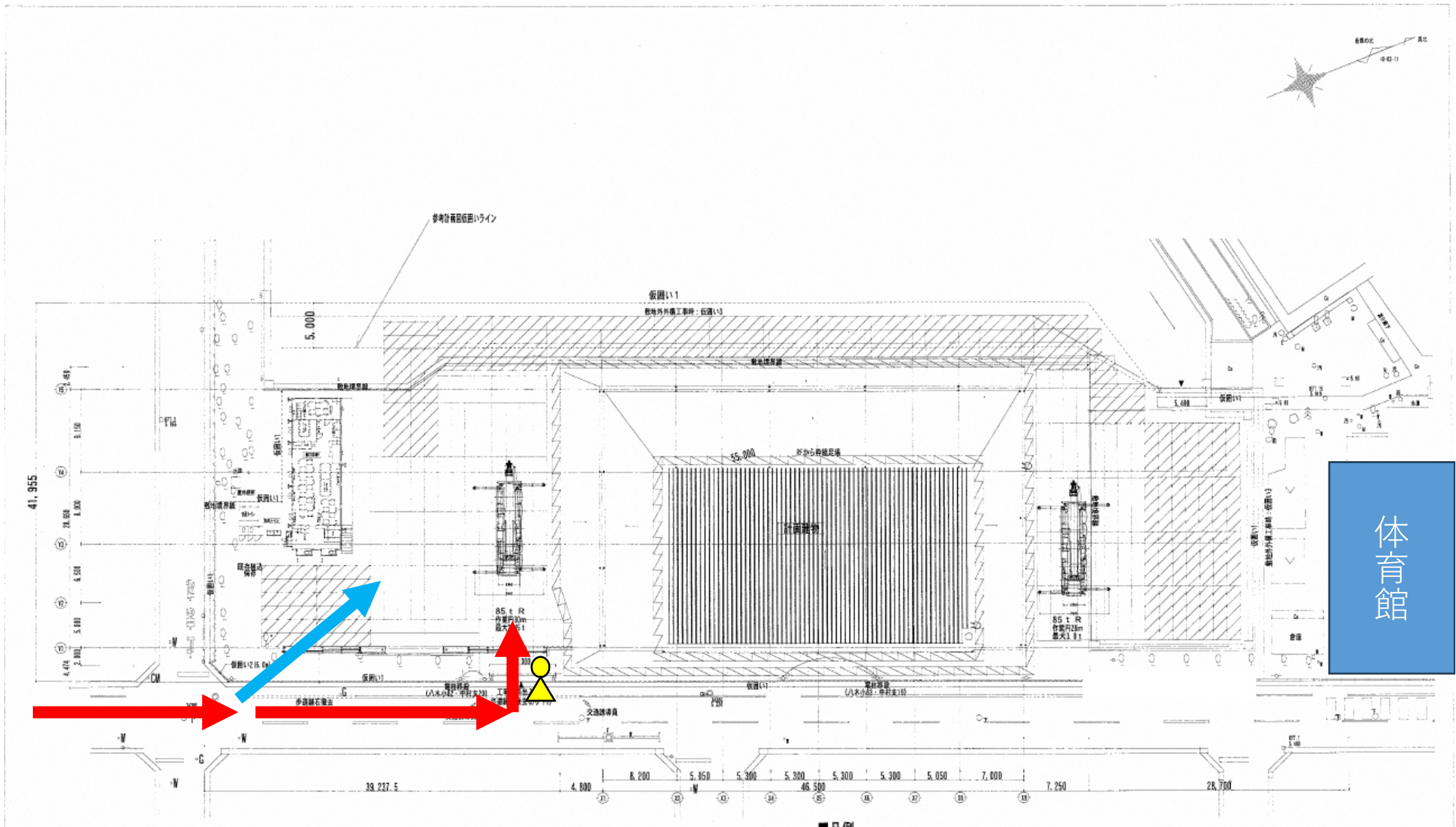
既存物解体工事や撤去時等、粉塵の飛散が予想される作業は、散水・集塵機を使用し、飛散軽減に努める。





(3) 工事スケジュール(工程)

	2026年											2027年						
	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月
準備工事	準備工事																	
山留工事			山留工事			切梁												
仮設工事		敷鉄板敷		事務所設置					仮設足場工事									
内部仕上工事													内部仕上					
外部仕上工事													外部仕上					
プール上部 (SRC+屋根S造)											プール上部躯体							
1階 (RC造)									1階躯体									
基礎							基礎工事											
土・地業工事					杭工事/根伐													
外構・敷地外工事			外構 (学校敷地)										外構/敷地外					
電気設備工事 機械設備工事						電気設備・機械設備工事												試運転
検査・引渡し																各種検査・手直し		

(4) 仮設計画



場内出入口 

大型車搬入時開放 

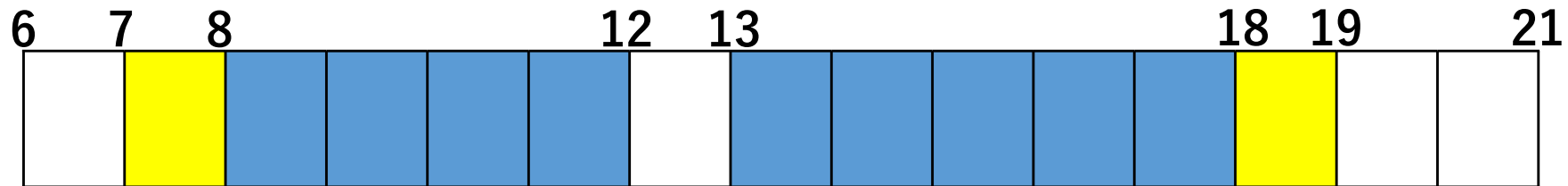
 誘導員

(5) 工事車両通行ルート



搬出入ルート

(6) 作業時間及び休日



作業日 月曜日～金曜日（GW、お盆、年末年始を除く）

作業時間 原則として 午前8時 ～ 午後6時
（作業準備・片付けは前後1時間程度）

搬入車両出入時間 （午前8時半～午後5時）

※以下の理由により土曜日・日曜日・時間外の作業を行う可能性があります。

- ・天候等の影響による遅延や事故・天災等による緊急対応
- ・作業の中断ができない工事の対応（コンクリート打設等）

(7) 組織

発注者 春日部市
担当課 教育委員会 学校教育部
教育施設課 施設担当 濱戸、古谷、田代、神島
連絡先 TEL：048-739-6803

受注者
工事施工者 三ツ和・正和特定建設工事共同企業体
代表構成員 三ツ和総合建設業協同組合埼玉東部営業所
現場代理人 稲葉 崇
連絡先 TEL：048-615-6546

工事監理者 株式会社佐野建築研究所
技術監理者 石黒 卓
連絡先 TEL：03-3370-0375