

令和7年度版 春日部市公共施設白書

公共施設の”いま”を知ることが ”みらい”を作る第一歩

令和8年3月

目 次

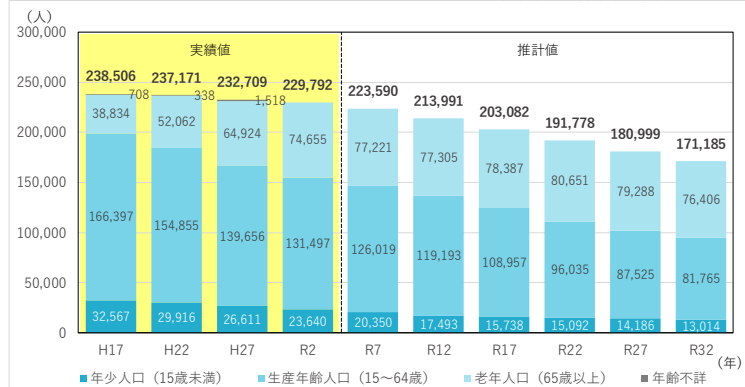
1. はじめに	1
2. 白書の目的等	4
2. 1 目的	4
2. 2 位置づけ	4
2. 3 対象施設	4
3. 本市の人口と財政の状況	7
3. 1 人口動向	7
3. 2 財政状況	11
4. 公共施設等の状況	13
4. 1 公共建築物の状況	13
4. 2 インフラ施設の状況	25
5. 施設分類別の状況	38
5. 1 教育施設	38
5. 2 市民文化施設	40
5. 3 コミュニティ施設	42
5. 4 スポーツ施設	44
5. 5 保健福祉施設	46
5. 6 商工・観光施設	48
5. 7 行政施設	50
5. 8 住宅施設	52
5. 9 医療施設	54
5. 10 駐車場施設	55
5. 11 その他施設	57
5. 12 インフラ系施設	58
6. 用語集	61

※図表で使用している数字は、端数処理の関係でその合計が合わない場合があります。

1. はじめに

6つのデータは、春日部市の”いま”を示しています。公共施設の”みらい”について興味をもって、他人事と考えず、「自分ごと化」を図り、みんなで一緒に考えましょう。

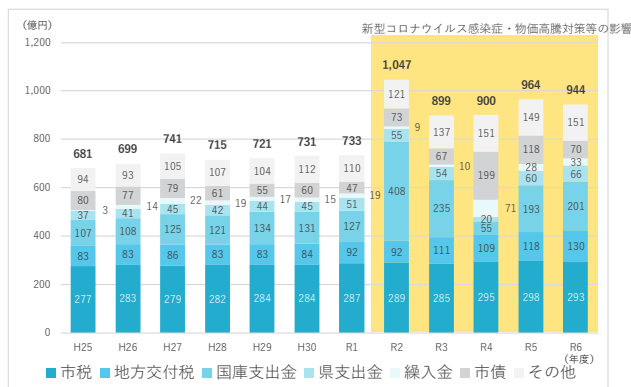
データ1 年齢3階層別人口の推移



平成17年から令和2年にかけて、全体人口、年少人口、生産年齢人口が減少し、老年人口が増加しています。

詳細▶▶P8

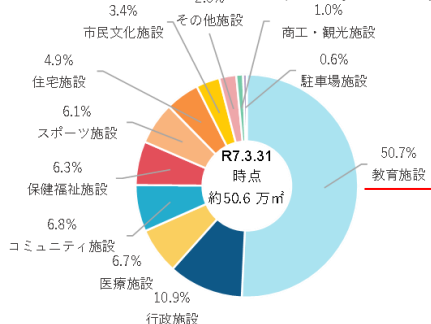
データ2 歳入の推移



市税は平成25年度以降、若干の増減はあるものの概ね横ばい傾向となっています。今後も減少する可能性もあります。

詳細▶▶P11

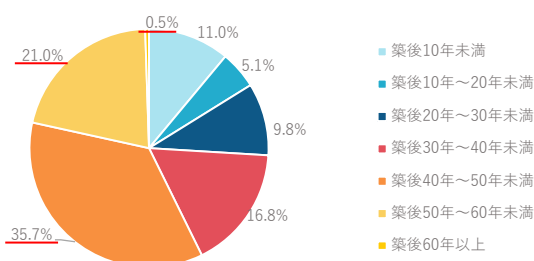
データ3 公共建築物延床面積の割合



公共建築物の延床面積の50.7%を教育施設が占めています。

詳細▶▶P13

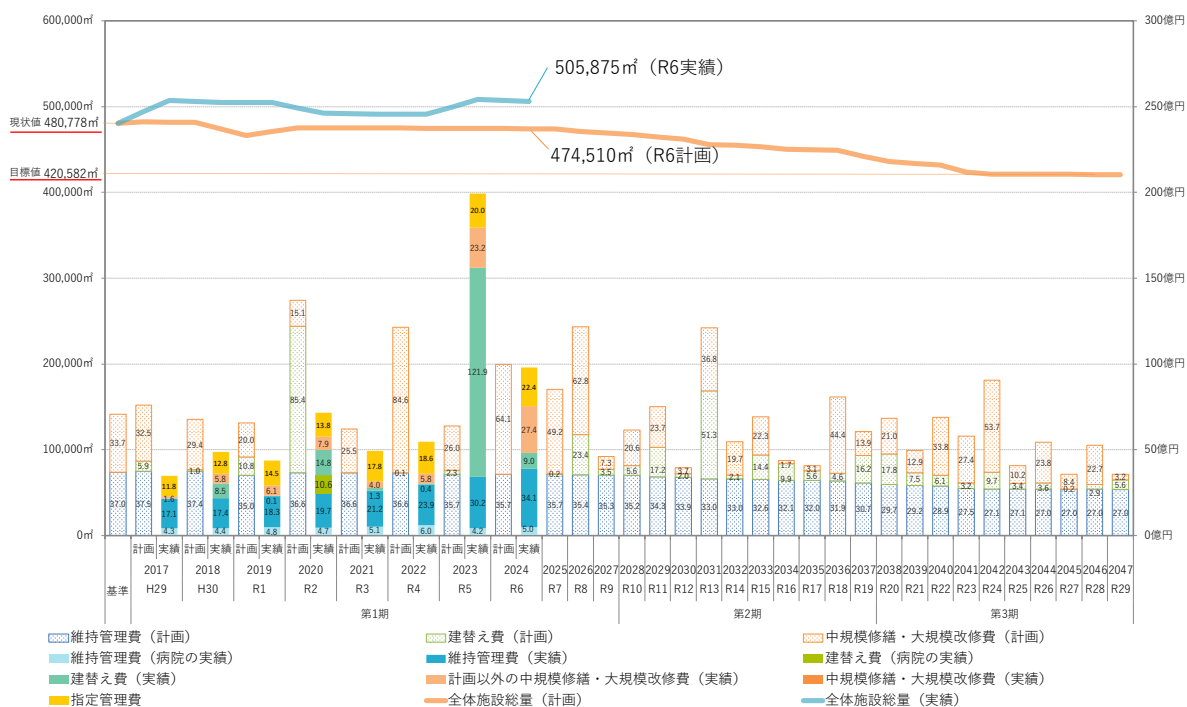
データ4 築年数からみた延床面積比率



築年数が40年以上の公共建築物が57.2%を占めています。

詳細▶▶P16

データ5 公共建築物の全体施設総量とコスト



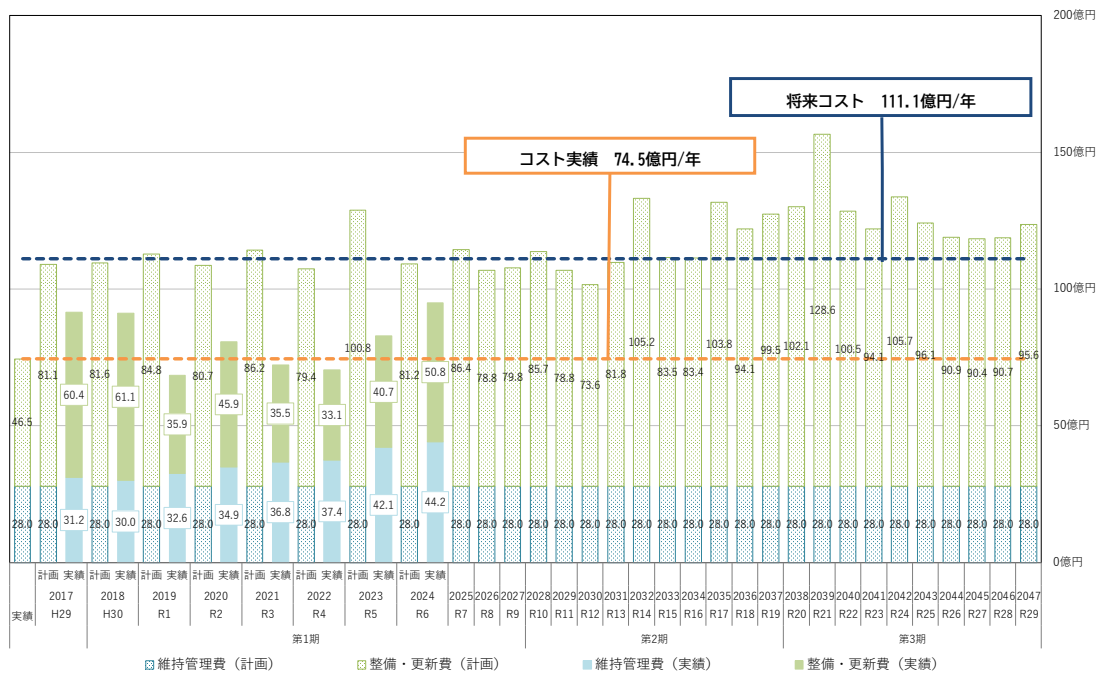
【算定条件】

※コスト (計画) は、春日部市公共施設マネジメント基本計画 (P60) に掲載されている内容となります。維持管理費においては、その他事業運営経費を除いた費用となっています。

※コストは、財務会計システムデータを元に算出しているため、計画と算出条件が異なります。

※中規模修繕・大規模改修や建替えが複数年にまたがる場合は、工事完了年度に費用を計上しています。なお、計上されている費用は、工事が完了している事業のみとなります。

データ6 インフラ施設のコスト



【算定条件】

※計画値は、春日部市都市インフラマネジメント計画

※整備・更新費には、新規整備費も含まれています。

公共施設の位置図

番号	施設大分類	施設名
1	教育施設	船登小学校
1	保健福祉施設	船登放課後児童クラブ1、2
2	教育施設	内牧小学校
2	保健福祉施設	内牧放課後児童クラブ1
2	保健福祉施設	内牧放課後児童クラブ2
3	教育施設	豊春小学校
3	保健福祉施設	豊春放課後児童クラブ1、2
4	教育施設	武里小学校
4	保健福祉施設	武里放課後児童クラブ
5	教育施設	幸松小学校
5	保健福祉施設	幸松放課後児童クラブ1、2
6	教育施設	豊野小学校
6	保健福祉施設	豊野放課後児童クラブ
7	教育施設	楯後小学校
7	保健福祉施設	楯後放課後児童クラブ
8	教育施設	八木崎小学校
8	保健福祉施設	八木崎放課後児童クラブ1、2
8	保健福祉施設	八木崎放課後児童クラブ3
9	教育施設	牛島小学校
9	保健福祉施設	牛島放課後児童クラブ1、2
10	教育施設	緑小学校
10	保健福祉施設	緑放課後児童クラブ
11	保健福祉施設	上沖放課後児童クラブ1
11	保健福祉施設	上沖放課後児童クラブ2
12	教育施設	正善小学校
12	保健福祉施設	正善放課後児童クラブ1、2
13	教育施設	立野小学校
13	保健福祉施設	立野放課後児童クラブ1、2
13	保健福祉施設	立野放課後児童クラブ3
14	教育施設	宮川小学校
14	保健福祉施設	宮川放課後児童クラブ
15	教育施設	藤塚小学校
15	保健福祉施設	藤塚放課後児童クラブ
16	行政施設	防災備蓄倉庫(藤塚小)
16	教育施設	小洲小学校
16	保健福祉施設	小洲放課後児童クラブ
16	行政施設	防災備蓄倉庫(小洲小)
17	教育施設	武里南小学校
17	保健福祉施設	武里南放課後児童クラブ1、2
18	教育施設	武里西小学校
18	保健福祉施設	武里西放課後児童クラブ1、2
19	教育施設	南桜井小学校
19	保健福祉施設	南桜井放課後児童クラブ1
19	保健福祉施設	南桜井放課後児童クラブ2
20	教育施設	川辺小学校
20	保健福祉施設	川辺放課後児童クラブ1、2
20	保健福祉施設	川辺放課後児童クラブ3
21	教育施設	桜川小学校
21	保健福祉施設	桜川放課後児童クラブ1、2
22	教育施設	中野小学校
22	保健福祉施設	中野放課後児童クラブ
23	教育施設	春日部中学校
24	教育施設	東中学校
24	行政施設	防災備蓄倉庫(東中)
25	教育施設	豊春中学校
26	教育施設	武里中学校
27	教育施設	大沼中学校
27	教育施設	教育相談センター大沼分館
28	教育施設	豊野中学校
29	教育施設	春日部南中学校
30	教育施設	緑中学校
31	教育施設	大塚中学校
32	教育施設	豊野中学校
33	教育施設	飯沼中学校
34	教育施設	江戸川小中学校
34	保健福祉施設	江戸川放課後児童クラブ
35	教育施設	給食センター
36	教育施設	教育センター
36	教育施設	視聴覚センター
36	教育施設	教育相談センター
37	市民文化施設	郷土資料館
37	市民文化施設	春日部市民文化会館
38	市民文化施設	中央図書館

番号	施設大分類	施設名
39	コミュニティ施設	船登市民センター
40	コミュニティ施設	庄和市民センター正風館
41	コミュニティ施設	市民活動センター
42	コミュニティ施設	春日部市保健センター
43	コミュニティ施設	男女共同参画推進センター
44	コミュニティ施設	船登市民センター
45	コミュニティ施設	内牧市民センター
46	コミュニティ施設	豊春市民センター
47	コミュニティ施設	武里第二公民館
48	コミュニティ施設	武里市民センター
49	コミュニティ施設	船登市民センター
50	コミュニティ施設	幸松第二公民館
51	コミュニティ施設	豊野市民センター
52	コミュニティ施設	楯野市民センター
53	コミュニティ施設	藤塚公民館
54	コミュニティ施設	武里南地区公民館
55	市民文化施設	武里図書館

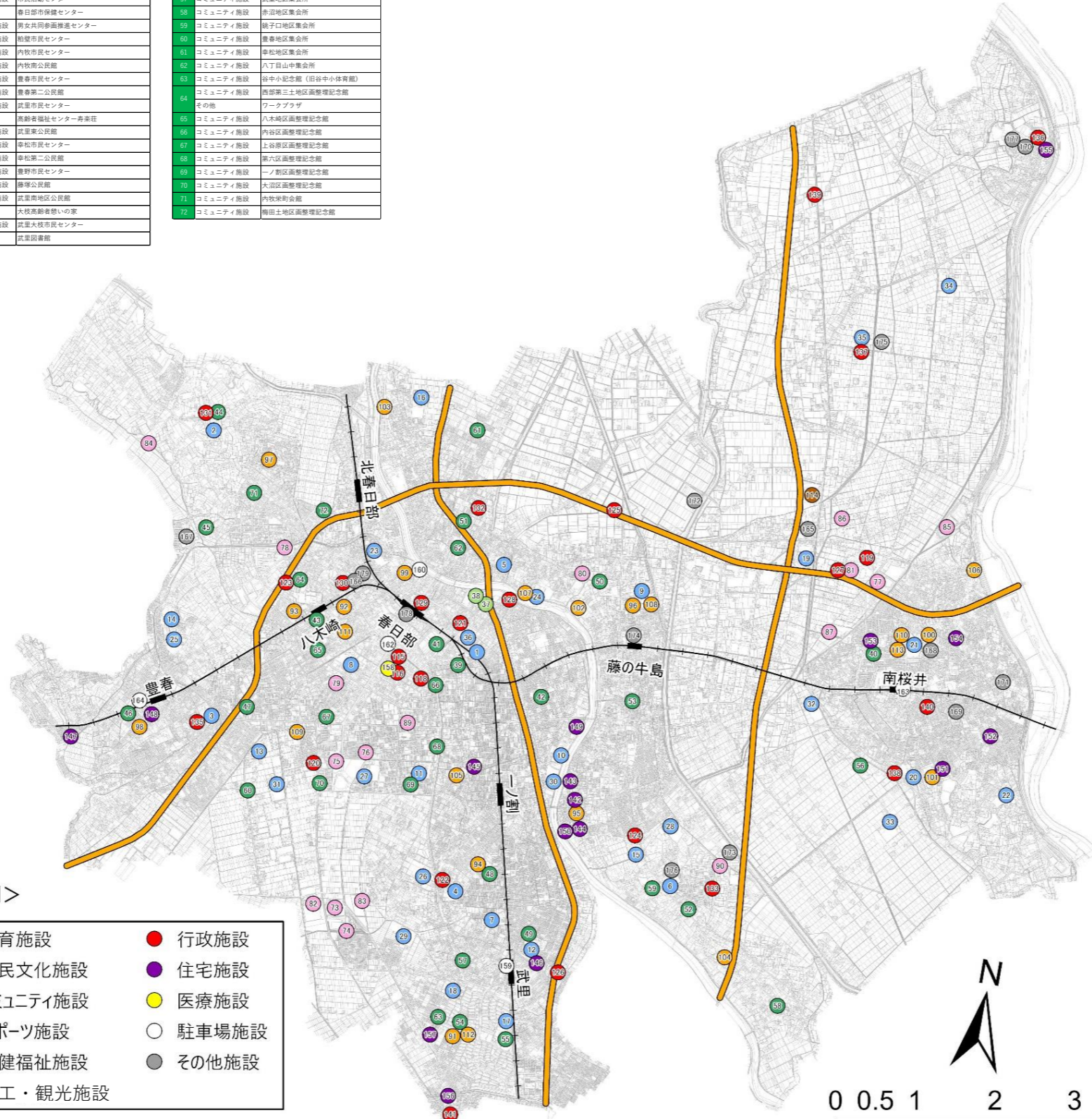
番号	施設大分類	施設名
56	コミュニティ施設	庄和南公民館
57	教育施設	教育相談センター庄和分館
58	コミュニティ施設	武里地区集会所
59	コミュニティ施設	新沼地区集会所
60	コミュニティ施設	船子口地区集会所
61	コミュニティ施設	豊春地区集会所
62	コミュニティ施設	幸松地区集会所
63	コミュニティ施設	八丁自山中集会所
64	コミュニティ施設	谷中小記念館(旧谷中小体育館)
65	コミュニティ施設	豊春第三土地区画整理記念館
66	コミュニティ施設	武里第三土地区画整理記念館
67	コミュニティ施設	上谷地区画整理記念館
68	コミュニティ施設	第一土地区画整理記念館
69	コミュニティ施設	一ノ瀬土地区画整理記念館
70	コミュニティ施設	大沼地区画整理記念館
71	コミュニティ施設	内牧東町会館
72	コミュニティ施設	梅田土地区画整理記念館

番号	施設大分類	施設名
73	スポーツ施設	旧谷原中学校
74	スポーツ施設	旧谷原中多目的グラウンド
74	スポーツ施設	総合体育館
75	スポーツ施設	市民体育館
75	スポーツ施設	大沼野球場
75	スポーツ施設	大沼運動公園グラウンド
76	スポーツ施設	大沼運動公園グラウンド(テニスコート)
77	スポーツ施設	市民武道館
77	スポーツ施設	庄和体育館
78	スポーツ施設	庄和テニスコート
78	スポーツ施設	南桜井グラウンド
79	スポーツ施設	谷原グラウンド
80	スポーツ施設	牛島野球場
81	スポーツ施設	牛島多目的グラウンド
82	スポーツ施設	谷原中西側グラウンド
83	スポーツ施設	谷原中西側テニスコート
83	スポーツ施設	中野グラウンド
84	スポーツ施設	内牧グラウンド
85	スポーツ施設	喜都園外部放水多目的広場
86	スポーツ施設	金崎グラウンド
87	スポーツ施設	赤地グラウンド
89	スポーツ施設	立沼テニスコート
90	スポーツ施設	豊野テニスコート
91	保健福祉施設	武里南保育所
92	保健福祉施設	第3保育所
93	保健福祉施設	八木崎保育所
94	保健福祉施設	ふじ学園
94	保健福祉施設	第4保育所
95	保健福祉施設	第5保育所
96	保健福祉施設	第6保育所
97	保健福祉施設	第7保育所
98	保健福祉施設	第8保育所
99	保健福祉施設	第9保育所
99	保健福祉施設	春日部子育て支援センター
100	保健福祉施設	春日部第2児童センター
100	保健福祉施設	庄和第一保育所
101	保健福祉施設	庄和第一児童センター
102	保健福祉施設	春日部第1児童センター
103	保健福祉施設	高齢者福祉センター幸楽荘
104	保健福祉施設	高齢者の家
105	保健福祉施設	大地熱い家
106	保健福祉施設	庄和高齢者の家
107	保健福祉施設	リサイクルショップ
108	保健福祉施設	ふじ支援センター
109	保健福祉施設	ゆりのき支援センター
110	保健福祉施設	ひまわり園
111	保健福祉施設	総合福祉センター
112	保健福祉施設	健康福祉センター
113	保健福祉施設	庄和保健センター

番号	施設大分類	施設名
114	商工・観光施設	道の駅「庄和」
117	商工・観光施設	大風文化交流センター
118	行政施設	旧市役所
118	行政施設	市役所別館
118	医療施設	小児救急夜間診療所
118	行政施設	市役所
119	行政施設	庄和総合支所
119	市民文化施設	庄和図書館
120	保健福祉施設	庄和児童センター
120	行政施設	消防本部・春日部消防署
120	行政施設	防災展示ホール
121	行政施設	防災備蓄倉庫(防災センター)
122	行政施設	春日部消防署東分署
122	行政施設	春日部消防署武量分署
123	行政施設	春日部消防署第7分団
123	行政施設	春日部消防署河川分署
124	行政施設	春日部消防署豊野分署
125	行政施設	春日部消防署幸松分署
126	行政施設	春日部消防署楯後分署
127	行政施設	庄和消防署
128	行政施設	春日部消防署第1分団
129	行政施設	春日部消防署第2分団
130	行政施設	春日部消防署第3分団
131	行政施設	春日部消防署第4分団
132	行政施設	春日部消防署第5分団
133	行政施設	春日部消防署第6分団
133	行政施設	春日部消防署第8分団
136	行政施設	庄和消防第1分団
137	行政施設	庄和消防第2分団
138	行政施設	庄和消防第4分団
138	行政施設	庄和消防第5分団
140	行政施設	庄和消防第6分団
141	保健福祉施設	千問防災備蓄倉庫
142	住宅施設	藤塚第一住宅
143	住宅施設	藤塚第二住宅
144	住宅施設	藤塚第三住宅
145	住宅施設	大池住宅
146	住宅施設	備後住宅
147	住宅施設	花積住宅
148	住宅施設	上郷南第二住宅
149	住宅施設	緑町住宅
150	住宅施設	藤塚藤塚住宅
151	住宅施設	東中野住宅
152	住宅施設	新富田住宅
153	住宅施設	平松谷住宅
154	住宅施設	西金野井住宅
155	住宅施設	西宝珠花北住宅
156	住宅施設	グラントレイユ(複合型)
157	住宅施設	KOUKEN(複合型)
158	医療施設	市立医療センター
159	行政施設	武里出張所
160	駐車場施設	船登二丁目自動車駐車場
162	駐車場施設	春日部中央第一～4自動車駐車場
163	駐車場施設	南桜井北口自転車駐車場
164	駐車場施設	豊春駅前自転車駐車場(R3.4.1供用廃止)
その他		旧庁舎
165	市民文化施設	文化財管理室
166	行政施設	庄和消防第3分団
167	その他	看護専門学校
167	その他	増尾斎場組合斎場
168	その他	旧庄和第一保育所
169	その他	新生地区集会所
170	その他	西宝珠花集会所
171	その他	北都新地区集会所
172	その他	春日部水場管理事務所
173	その他	豊野工業団地行きバス乗降具休憩所
174	その他	旧牛島土地区画整理事務所
175	その他	旧富多小学校
176	その他	旧船子口土地区画整理事務所
178	その他	物産展示場
179	その他	旧勤労者会館

<凡例>

- 教育施設
- 行政施設
- 市民文化施設
- 住宅施設
- コミュニティ施設
- 医療施設
- スポーツ施設
- 駐車場施設
- 保健福祉施設
- その他施設
- 商工・観光施設



2. 白書の目的等

2. 1 目的

春日部市公共施設白書（以下、「白書」という。）は、公共施設の利用状況、コスト状況及び劣化状況等について集計・整理したものです。公共施設のより効率的な運営方法を検討するための基礎資料として活用するとともに、公共施設の現状について市民の皆様と共有していくことを目的としています。

2. 2 位置づけ

白書は、公共施設マネジメント推進のため、毎年度の公共施設の現状をとりまとめ、春日部市公共施設マネジメント基本計画等の進捗を確認し、将来の計画改訂に向けた基礎資料として位置づけます。

2. 3 対象施設

白書の対象施設は、「公共施設分類別一覧 P5」・「インフラ施設一覧 P6」に示す施設とします。

公共施設分類別一覧

大分類		中分類		小分類		施設数	延床面積 (㎡)
1	教育施設	1	学校	1	小学校	22	147,976
				2	中学校	11	85,595
				3	義務教育学校	1	4,646
				4	学校プール	34	2,918
				5	給食室	27	8,741
				6	学校給食センター	1	2,183
		2	教育関連施設	7	教育センター	1	718
				8	視聴覚センター	1	3,108
				9	教育相談センター	3	788
2	市民文化施設	10	市民文化会館	1	11,289		
		11	図書館	3	4,604		
		12	郷土資料館	2	1,465		
3	コミュニティ施設	13	市民活動センター	1	1,726		
		14	男女共同参画推進センター	1	1,146		
		15	市民センター・公民館	16	26,424		
		16	集会所	7	2,098		
		17	区画整理記念館	9	2,800		
4	スポーツ施設	18	屋内スポーツ施設	18	体育館、武道館	5	31,087
				19	野球場	5	0
		20	屋外スポーツ施設	20	グラウンド	9	0
				21	テニスコート	5	0
5	保健福祉施設	1	児童福祉施設	22	保育所	11	9,696
				23	児童センター	3	3,697
				24	子育て支援センター	2	703
				25	放課後児童クラブ	29	3,768
				26	児童発達支援センター	1	1,397
				27	高齢者福祉施設	6	3,516
		28	障がい者福祉施設	28	心身障害者通所支援施設	4	1,571
				29	総合福祉センター	1	2,997
		30	その他の福祉施設	30	健康福祉センター	1	2,107
				31	保健センター	2	2,660
6	商工・観光施設	1	商工・観光施設	32	商業施設	1	1,458
				33	観光施設	1	3,524
7	行政施設	1	庁舎	34	庁舎	3	37,523
				35	総合支所	1	5,499
				36	出張所	1	264
				37	消防署・分署	8	9,790
		2	保安防災施設	38	分団	14	1,055
				39	防災展示ホール	1	213
				40	防災備蓄倉庫	5	789
				8	住宅施設	1	市営住宅
9	医療施設	1	病院				
				43	診療所	1	279
10	駐車場施設	1	駐車場施設	44	自動車駐車場	2	0
				45	自転車駐車場	3	2,784
11	その他施設	1	その他施設	46	専門学校	1	1,284
				47	斎場・火葬場	1	4,785
				48	その他施設	14	6,444
合計						299	505,875

令和7年3月31日時点

インフラ施設一覧

大分類		中分類		小分類	数量	単位
1	道路施設	1	道路	一般道路	実延長	1,060.81 km
				自転車歩行者道	実延長	3.73 km
				事務所、付帯建築物等	棟数	2 棟
		2	橋りょう	橋りょう	橋数	592 橋
2	上水道施設	1	上水道施設	管路（配水管・送水管・導水管）	実延長	841.975 km
				浄水場	施設数	5 施設
				配水池	施設数	13 施設
				混和地、着水井等	施設数	8 施設
				事務所、付帯建築物等	棟数	20 棟
3	下水道施設	1	下水道施設 (汚水)	管路	実延長	604.68 km
				ポンプ施設	施設数	2 施設
				事務所、付帯建築物等	棟数	5 棟
		2	下水道施設 (雨水)	管路	実延長	55.42 km
				ポンプ施設	施設数	8 施設
				事務所、付帯建築物等	棟数	6 棟
4	河川施設	1	河川	準用河川	河川数	9 河川
				普通河川（水路）	実延長	940.27 km
		2	施設	排水機場・調整池等	施設数	65 施設
				事務所、付帯建築物等	棟数	3 棟
5	公園施設	1	公園	総合公園	施設数	2 施設
				地区公園	施設数	2 施設
				近隣公園	施設数	14 施設
				街区公園	施設数	263 施設
				緑地・緑道	施設数	38 施設
				その他の公園	施設数	15 施設
				ちびっ子広場、運動広場、遊水池広場	施設数	62 施設
		2	衛生施設	事務所、付帯建築物等	棟数	3 棟
便所	棟数			68 棟		
6	環境衛生施設	1	環境施設	し尿処理施設	施設数	1 施設
				ごみ処理施設	施設数	3 施設
				再生資源処理施設	施設数	2 施設
				最終処分場	施設数	2 施設
		2	衛生施設	公衆便所	施設数	5 施設
7	農業施設	1	農業施設	農道	「道路」の「一般道路」に含まれます。	
				農業用排水路	「河川施設」の「普通河川（水路）」に含まれます。	
				揚排水機場	施設数	3 施設
				事務所、付帯建築物等	棟数	3 棟

※前年度配水管・送水管・導水管の実延長を、878.339 kmから 841.689 kmに修正。

令和7年3月31日時点

3. 本市の人口と財政の状況

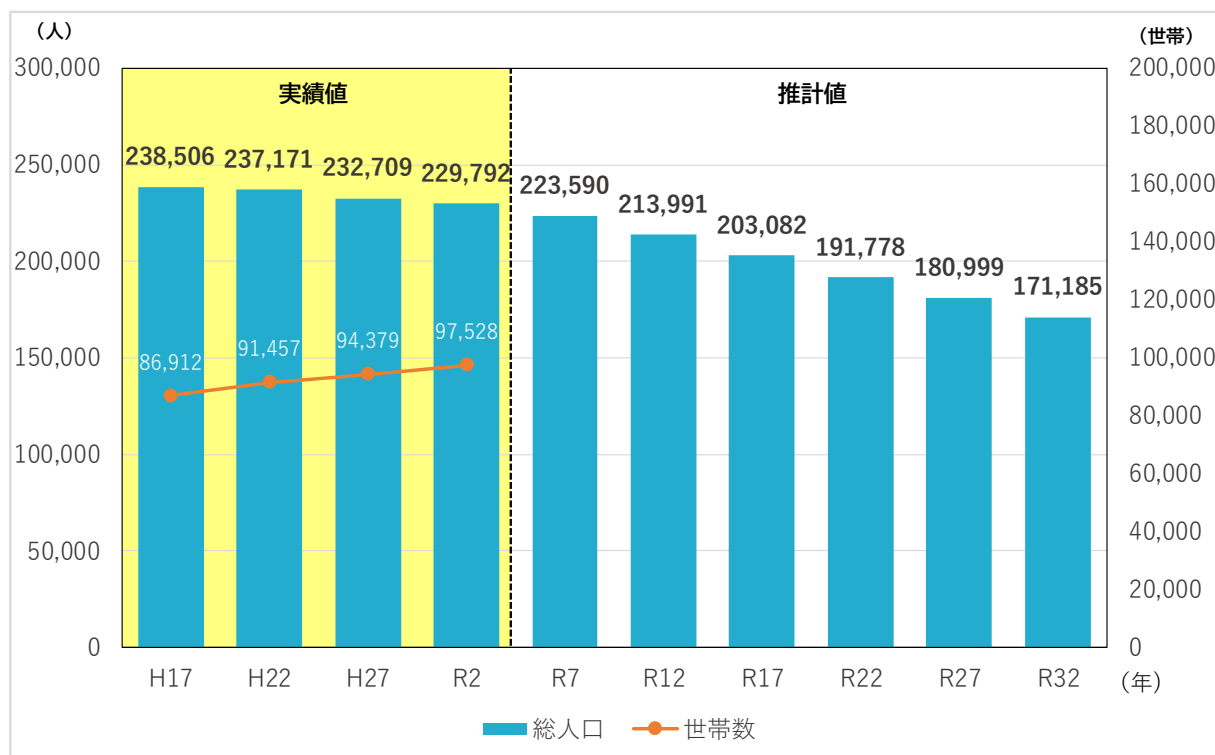
3. 1 人口動向

(1) 総人口・総世帯数の推移

◆総人口は、令和2年で229,792人となっており、平成17年以降減少傾向にあります。また、令和7年以降の将来推計においても人口減少が進行し、令和32年には171,185人まで減少する見通しです。

◆平成17年以降の世帯数は、増加傾向にあり令和2年で97,528世帯となっています。

図表3-1 人口・世帯数の推移と見通し

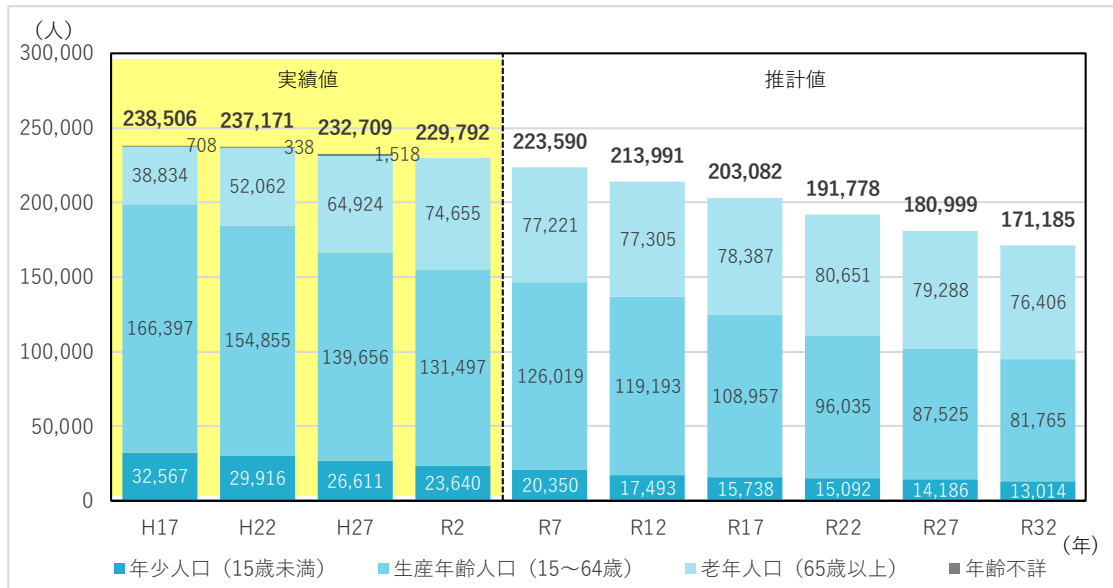


出典：実績値は「国勢調査」、推計値は「日本の地域別将来推計人口（令和5（2023）年推計）」（国立社会保障・人口問題研究所）

(2) 年齢3階層別人口の推移

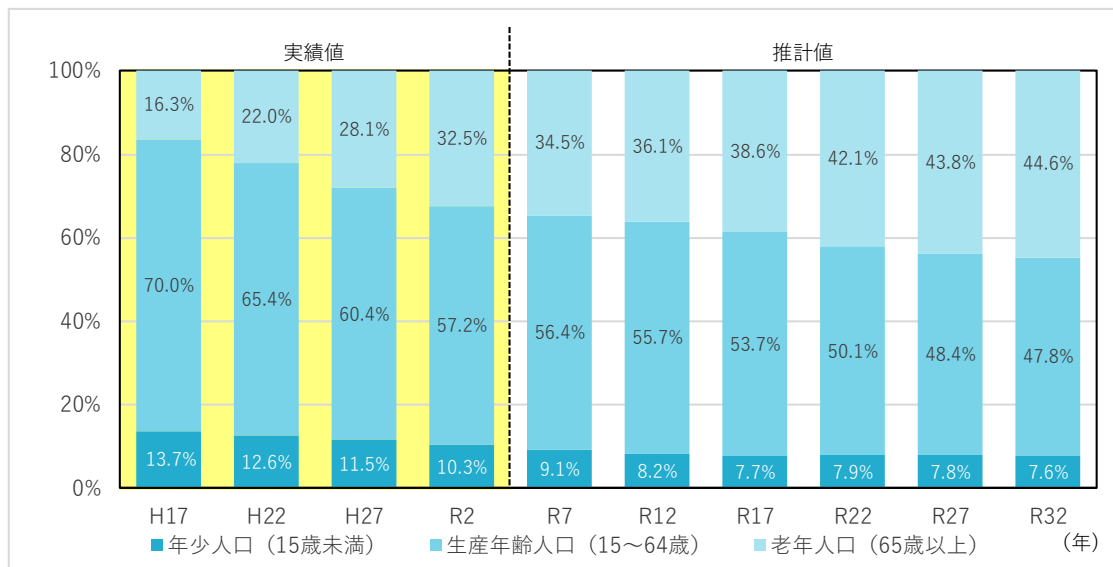
◆年齢3階層別人口は、令和2年では年少人口が23,640人（10.3%）、生産年齢人口が131,497人（57.2%）、老年人口が74,655人（32.5%）となっており、平成17年以降、年少人口と生産年齢人口が減少し、老年人口が増加する傾向が続いています。また、令和7年以降の将来推計において老年人口数は、令和22年をピークに減少するものの割合は増加し続け、令和32年には76,406人（44.6%）となる見通しです。

図表3-2 年齢3階層別人口の推移



出典：実績値は「国勢調査」、推計値は「日本の地域別将来推計人口（令和5（2023）年推計）」（国立社会保障・人口問題研究所）

図表3-3 年齢3階層別人口比率の推移

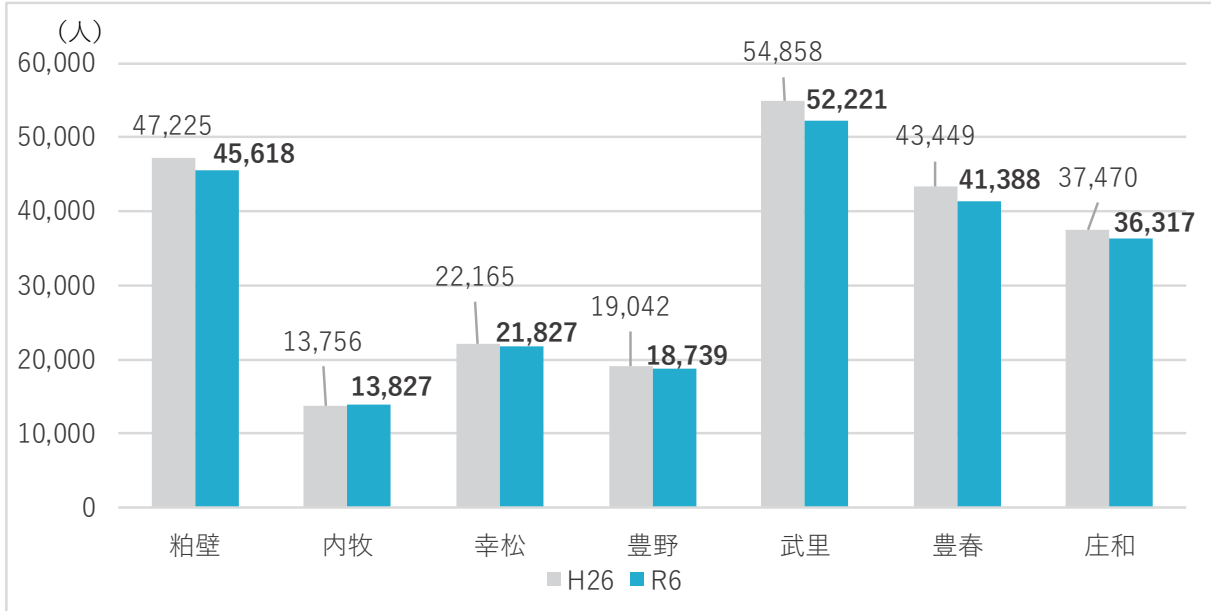


出典：実績値は「国勢調査」、推計値は「日本の地域別将来推計人口（令和5（2023）年推計）」（国立社会保障・人口問題研究所）

(3) 地区別人口

◆地区別人口は、令和6年と平成26年を比較すると、内牧地区以外の全ての地区で減少しています。特に、粕壁地区、武里地区、豊春地区、庄和地区では千人以上の人口が減少しています。

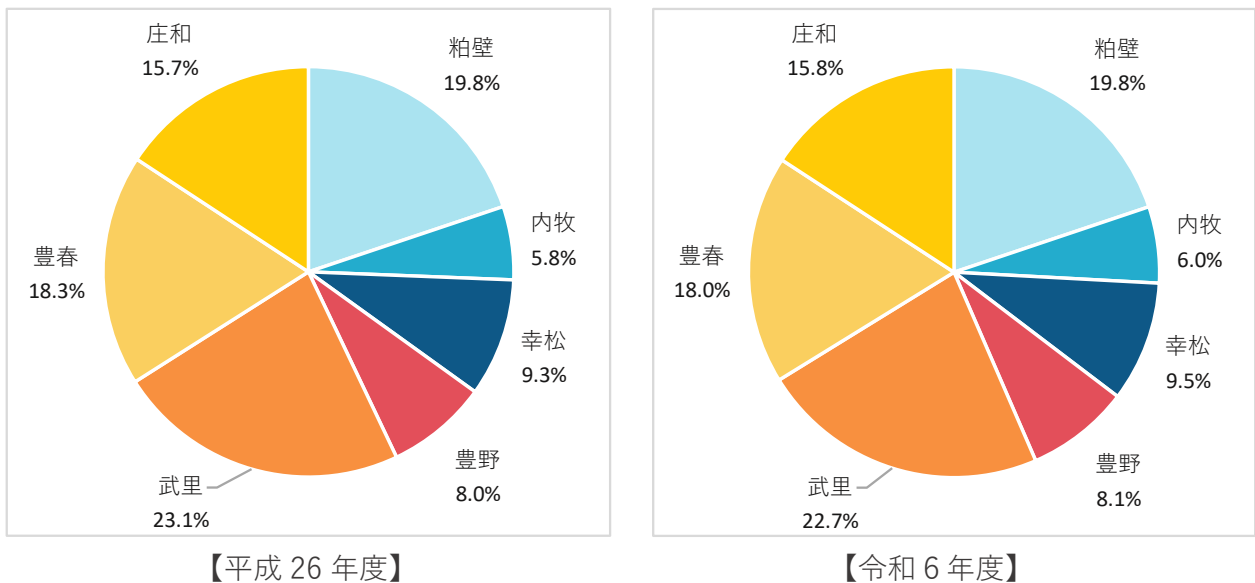
図表3-4 地区別人口の推移



出典：春日部市人口統計調査報告書 各年10月1日現在

◆地区別人口の構成比は、令和6年において武里地区（22.7%）が最も高く、粕壁地区（19.8%）、豊春地区（18.0%）の順となっており、平成26年から大きな変化はありません。

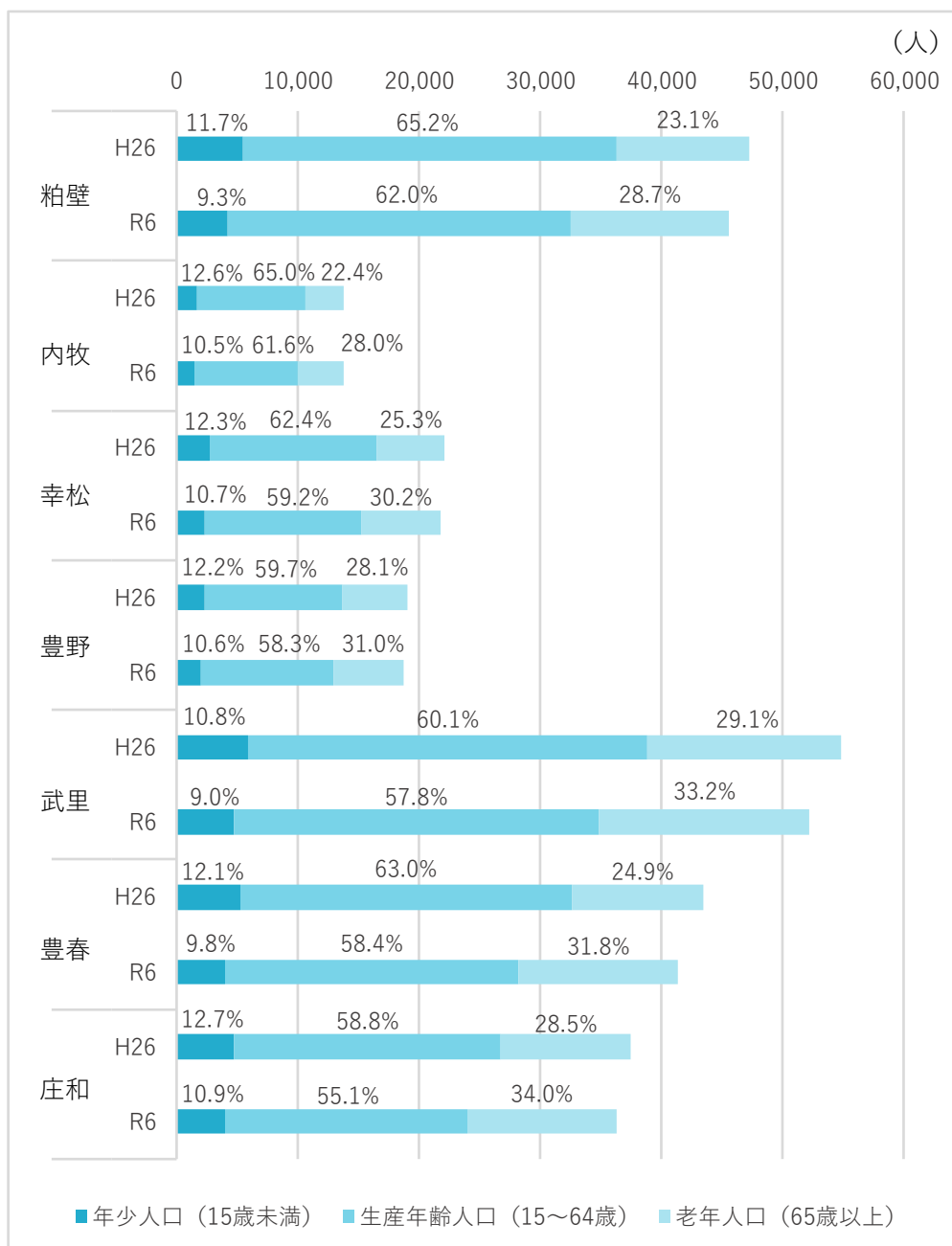
図表3-5 地区別人口の構成比



出典：春日部市人口統計調査報告書 各年10月1日現在

◆地区別年齢3階層別人口は、令和6年と平成26年を比較すると、すべての地区において、年少人口、生産年齢人口が減少し、老年人口が増加しています。なお、平成26年からの老年人口変化率は、豊春地区において6.9ポイントと最も高くなっています。

図表3-6 地区別年齢3階層別人口の推移



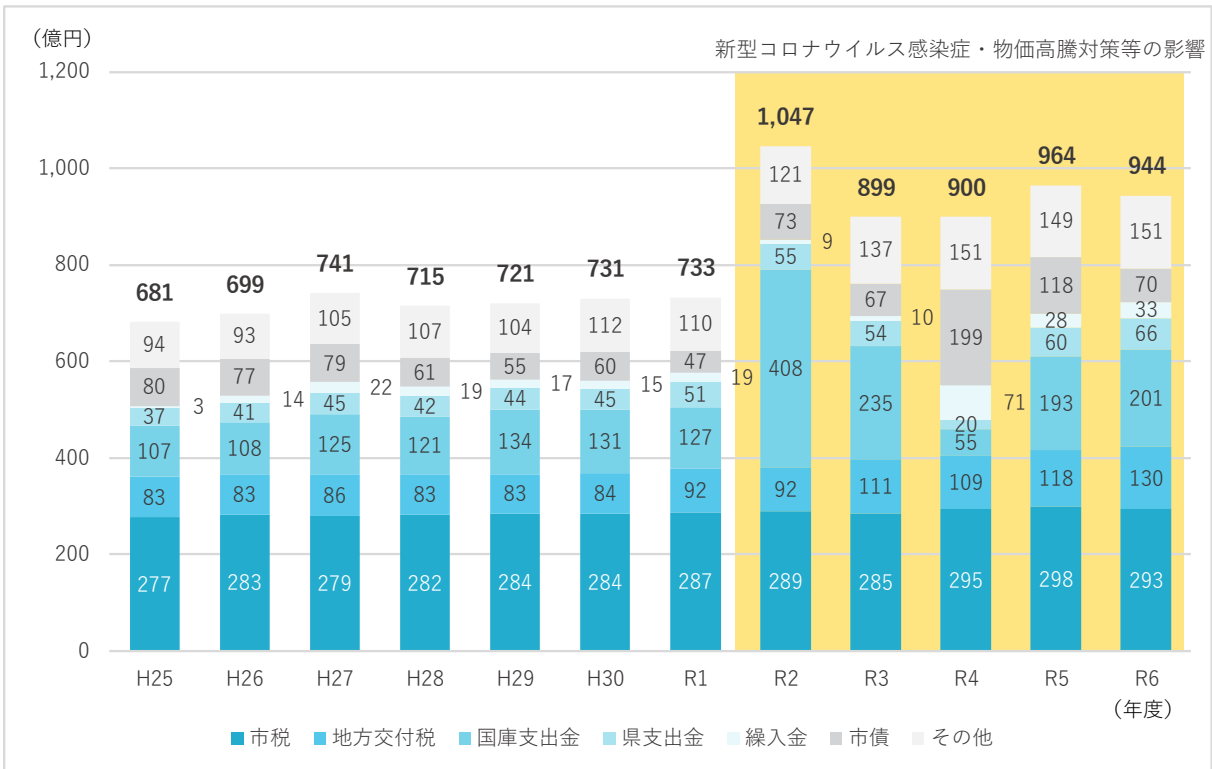
出典：春日部市人口統計調査報告書 各年10月1日現在

3. 2 財政状況

(1) 歳入の推移

◆歳入は、令和2年度については新型コロナウイルス感染症対応に関わる国庫支出金が増加した結果約1,047億円となり、令和6年度については、約944億円となりました。なお、市税は平成25年度以降、若干の増減はあるものの概ね横ばい傾向となっています。

図表3-7 歳入の推移



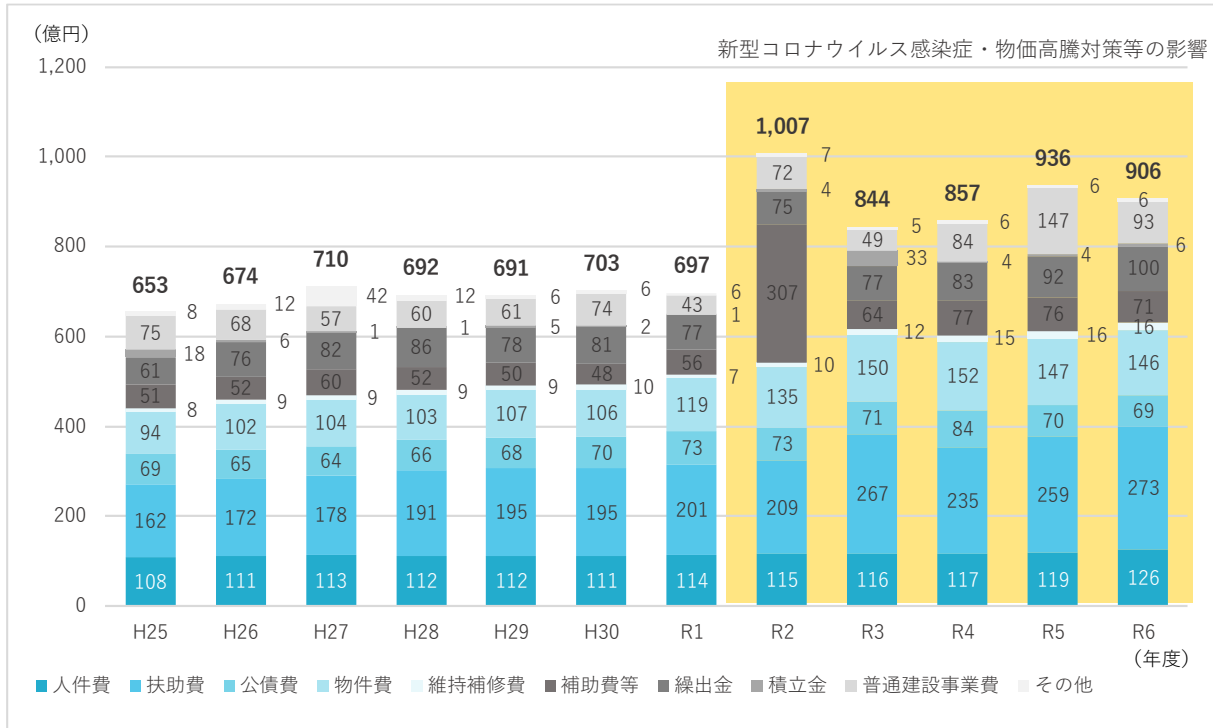
出典：第2次春日部市総合振興計画（後期基本計画）

令和4年度・令和5年度・令和6年度は総務省 地方財政状況調査関係資料 市町村決算カード

(2) 歳出の推移

◆歳出は、令和2年度については新型コロナウイルス感染症対応に関わる補助費等が増加した結果約1,007億円となり、令和6年度については、約906億円となりました。なお、維持補修費、普通建設事業費は平成25年度以降、令和5年度の市役所新庁舎建設の影響やその他年度ごとに若干の増減はあるものの概ね横ばい傾向となっています。

図表3-8 歳出の推移



出典：第2次春日部市総合振興計画（後期基本計画）

令和4年度・令和5年度・令和6年度は総務省 地方財政状況調査関係資料 市町村決算カード

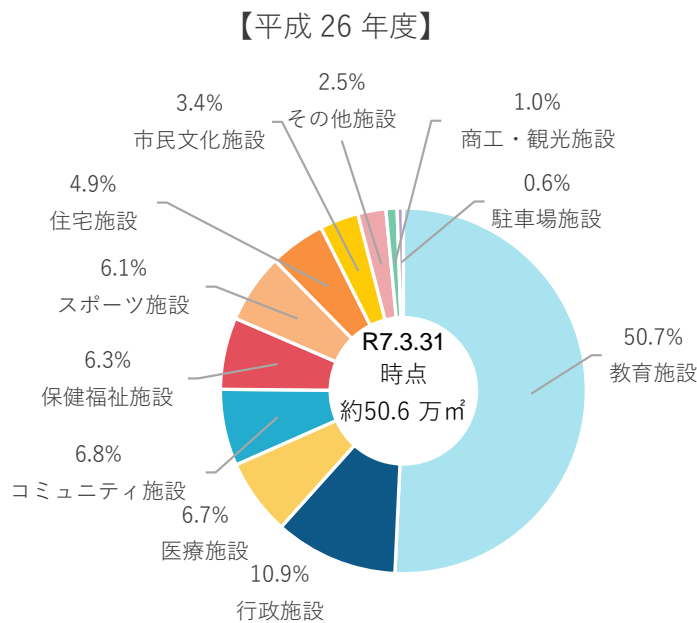
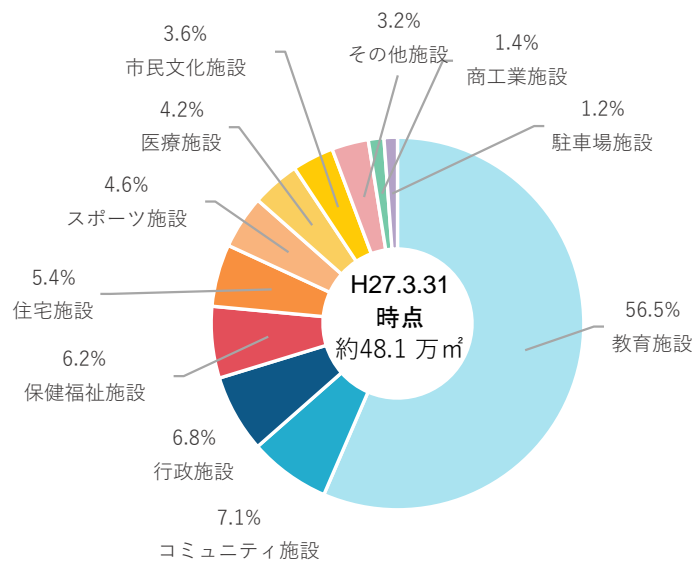
4. 公共施設等の状況

4. 1 公共建築物の状況

(1) 公共建築物保有面積の割合

◆公共建築物保有面積は、令和6年度において299施設、延床面積約50.6万㎡となっており、教育施設の割合(50.7%)が最も高くなっています。なお、平成26年度からは、新庁舎を新設したことにより行政施設(10.9%)が4.1ポイントと最も増加しています。

図表4-1 公共建築物延床面積の割合



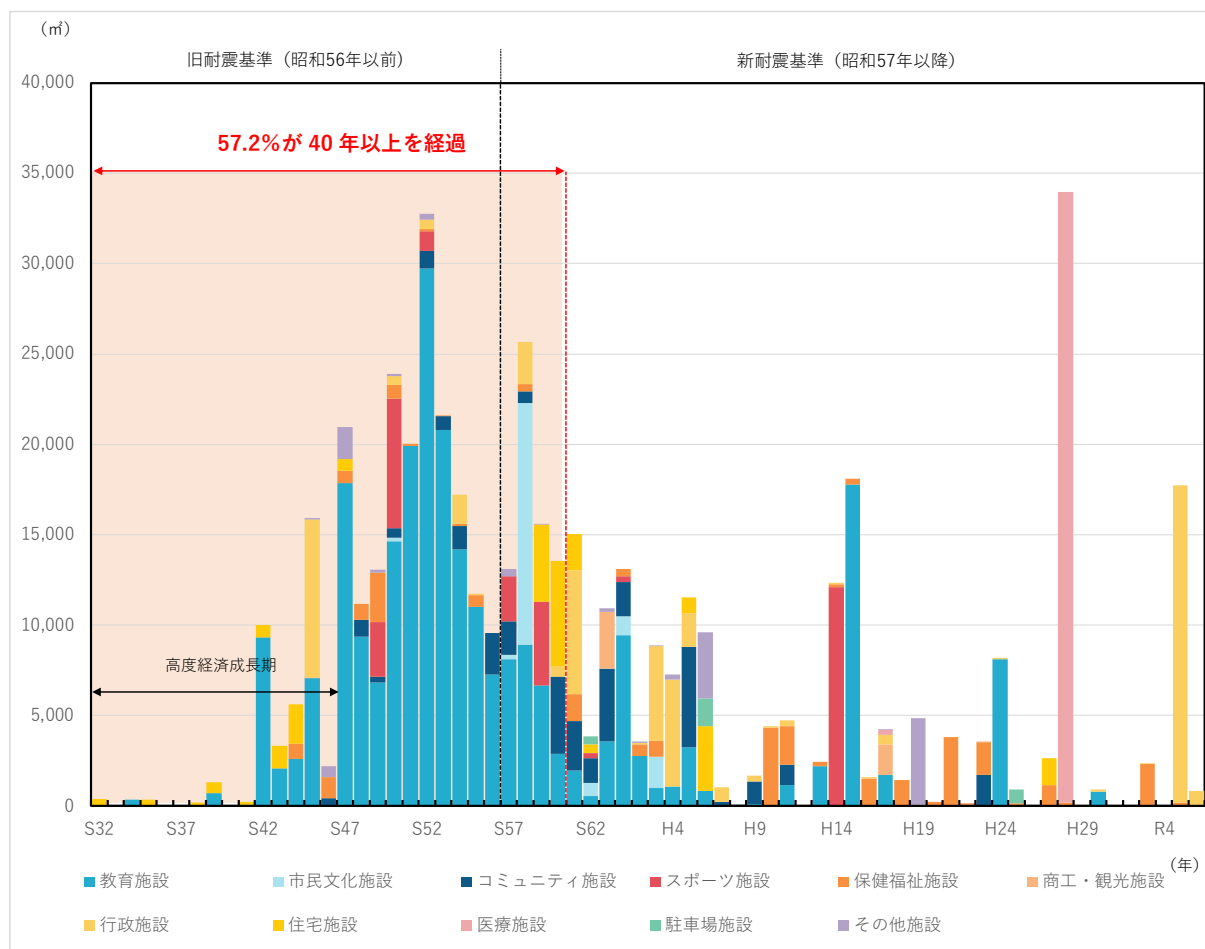
図表4-2 公共建築物（中分類）の施設数、延床面積及びその増減

大分類	中分類	H27.3.31時点			R7.3.31時点			増減	
		施設数	延床面積		施設数	延床面積		施設数	延床面積 (㎡)
			(㎡)	(%)		(㎡)	(%)		
教育施設	学校	103	266,864	55.5	96	252,059	49.8	▲ 7	▲ 14,805
	教育関連施設	5	4,613	1.0	5	4,613	0.9	0	0
市民文化施設	市民文化会館	1	11,289	2.3	1	11,289	2.2	0	0
	図書館	3	4,604	1.0	3	4,604	0.9	0	0
	郷土資料館	2	1,465	0.3	2	1,465	0.3	0	0
コミュニティ施設	コミュニティセンター	2	1,957	0.4	0	0	0.0	▲ 2	▲ 1,957
	市民活動センター	1	1,726	0.4	1	1,726	0.3	0	0
	男女共同参画推進センター	1	1,146	0.2	1	1,146	0.2	0	0
	市民センター	17	24,123	5.0	16	26,424	5.2	▲ 1	2,301
	集会所	16	4,948	1.0	16	4,899	1.0	0	▲ 49
スポーツ施設	屋内スポーツ施設	4	22,260	4.6	5	31,087	6.1	1	8,827
	屋外スポーツ施設	19	0	0.0	19	0	0.0	0	0
保健福祉施設	児童福祉施設	40	17,021	3.5	46	19,262	3.8	6	2,241
	高齢者福祉施設	6	3,516	0.7	6	3,516	0.7	0	0
	障がい者福祉施設	4	1,571	0.3	4	1,571	0.3	0	0
	その他の福祉施設	2	5,104	1.1	2	5,104	1.0	0	0
	保健センター	2	2,660	0.6	2	2,660	0.5	0	0
商工・観光施設	商工・観光施設	7	6,497	1.4	2	4,982	1.0	▲ 5	▲ 1,515
行政施設	庁舎	5	21,096	4.4	5	43,286	8.6	0	22,190
	保安防災施設	27	11,366	2.4	28	11,846	2.3	1	480
住宅施設	市営住宅	16	25,969	5.4	16	24,957	4.9	0	▲ 1,012
医療施設	病院	1	20,071	4.2	2	34,083	6.7	1	14,012
駐車場施設	駐車場施設	7	5,593	1.2	5	2,784	0.6	▲ 2	▲ 2,809
その他施設	その他施設	12	15,319	3.2	16	12,513	2.5	4	▲ 2,806
合計		303	480,778	100.0	299	505,875	100.0	▲ 4	25,097

(2) 年度別の整備状況

◆年度別の整備状況は、築後40年以上が全体の約57.2%を占めています。
 公共施設マネジメント基本計画では、40年、60年、80年で大規模改修、中規模修繕、
 建替えを位置づけているため、改修や建替えの対象となる建物が増加しています。

図表4-3 公共建築物の建築年別延床面積



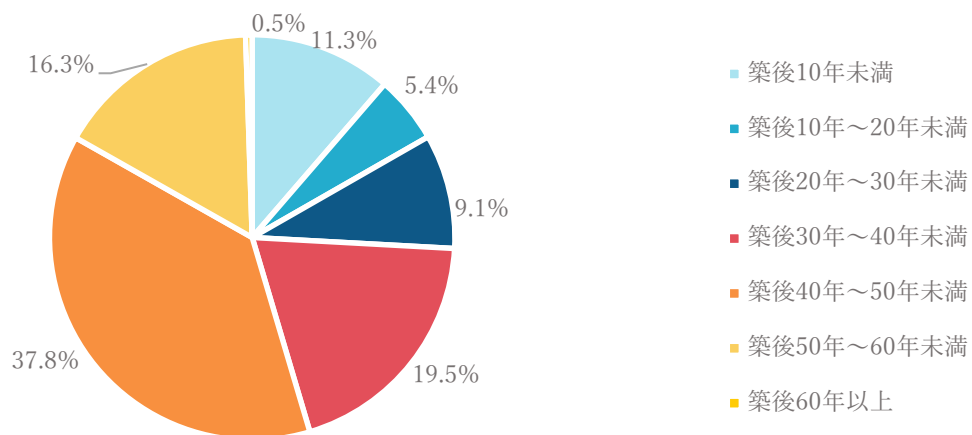
令和7年3月31日時点

(3) 築年数と延床面積の割合の状況

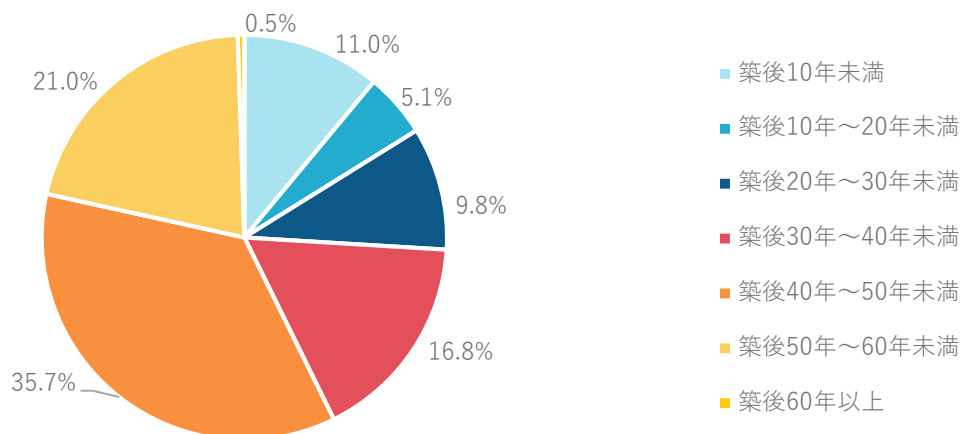
◆令和6年度における公共建築物の築年数と延床面積の割合は、築後40年～50年未満が最も多く35.7%を占めており、築後50年～60年未満が21.0%、築後30年～40年未満が16.8%の順となっています。

◆令和6年度における築後40年以上を経過した施設が全体の57.2%を占めています。

図表4-4 築年数からみた延床面積比率



【平成26年度】



【令和6年度】

(4) 改修工事等の実施状況

◆平成 26 年度から令和 6 年度の間の実施した建替え、中規模修繕、大規模改修以外の主な工事実績は次のとおりです。

図表 4 - 5 過去 11 年間の主な工事実績（施設分類別）

大分類	年度	改修工事
教育施設	H26	校舎耐震補強工事（豊春小、備後小、八木崎小、緑小、正善小、立野小、宮川小、南桜井小、幸松小、豊春中、豊野中、中野中、飯沼中、谷原中）
		特別教室空調設備設置工事（緑小、立野小、大沼中、中野中）
	H27	校舎耐震補強工事（中野中、谷原中）
		体育館耐震対策工事（豊春小）
		体育館天井等耐震対策工事（武里南小、粕壁小、八木崎小、宮川小、武里小、立野小、南桜井小、幸松小、宝珠花小、富多小、備後小、上沖小、武里西小、牛島小、緑小、桜川小、正善小、川辺小、中野小、春日部中、東中、豊春中、大沼中、武里中、谷原中、大増中、豊野中、中野中、緑中、江戸川中、葛飾中、飯沼中）
		粕壁小学校校舎屋上防水改修工事、太陽光発電設備等設置工事
		備後小学校既存校舎補強工事、階段室・トイレ棟他改修工事
		春日部市教育センター空調機更新工事(郷土資料館系統)
	H28	プール改修工事（正善小、葛飾中）
		プールのろ過装置改修工事（中野小、武里中）
	H29	校舎屋上・外壁改修工事（豊野小、中野中）
		体育館トイレ改修工事（八木崎小、川辺小、春日部中、東中、葛飾中）
		緑中学校エレベーター更新工事
		教育センター非常用自家発電機更新工事
	H30	体育館トイレ改修工事（牛島小、小淵小、武里中、大増中、飯沼中）
		プール改修工事（豊野小、立野小）
		牛島小学校校舎屋上・外壁改修工事
		中野中学校校舎内部等改修工事
		中野中学校体育館・プール改修工事
		義務教育学校既存校舎等改修工事
	R1	体育館トイレ改修工事（藤塚小、中野小、豊春中、大沼中）
		エレベーター更新工事（粕壁小、大増中）
		内牧小学校校舎トイレ改修工事
		幸松小学校校舎外壁等改修工事
		緑中学校体育館外壁等耐震対策工事
	R2	体育館トイレ改修工事（内牧小、武里小、備後小、緑小、武里西小、桜川小）
		豊野小学校校舎トイレ改修工事
		南桜井小学校体育館外壁等耐震対策工事
		特別教室エアコン整備工事（春日部中、豊春中、大沼中、大増中、武里中、豊野中、緑中、春日部南中、葛飾中、飯沼中、江戸川小中）
		教育センターエレベーター更新工事
	R3	校舎トイレ改修工事（正善小、立野小）
		特別教室エアコン整備工事（粕壁小、内牧小、幸松小、八木崎小、豊春小、牛島小、立野小、上沖小、武里西小、川辺小、桜川小）
	R4	校舎トイレ改修工事（上沖小、藤塚小、小淵小）
		特別教室エアコン整備工事（武里小、備後小、武里南小、豊野小、藤塚小、中野小、緑小、正善小、宮川小、小淵小、南桜井小）
	R5	校舎トイレ改修工事（粕壁小、豊春小、幸松小）
		桜川小学校体育館外壁等耐震対策工事
		春日部南中学校防球ネット増設工事
	R6	避難所空調設備設置工事（内牧小、武里南小、春日部中、東中、豊春中、豊野中）
		桜川小学校校舎トイレ改修工事
		川辺小学校校舎トイレ改修工事
		幸松小学校体育館外壁等耐震対策工事
		牛島小学校校舎トイレ改修工事

大分類	年度	改修工事
市民文化施設	H27	中央図書館空調設備改修工事
	R 6	春日部市民文化会館非構造部材（特定天井）等耐震対策工事
コミュニティ施設	H26	春日部コミュニティセンター屋根防水等工事
		内牧栄町会館防水改修工事
	H27	豊春第二公民館空調設備更新工事
	H28	内牧地区公民館空調機(エアコン他)更新工事
		内牧南公民館教育キャンプ場改修工事
		幸松地区公民館空調熱源更新工事
	H30	武里大枝公民館屋上防水改修及び空調機更新工事
		内牧地区公民館事務室及び和室空調機更新工事
	R1	豊春地区公民館空調機更新工事
	R2	男女共同参画推進センター空調設備更新工事
R4	中央公民館屋上防水改修工事	
R5	中央公民館エレベーター更新工事	
	武里大枝公民館エレベーター更新工事	
保健福祉施設	R3	薬師沼憩いの家空調設備更新工事
		第5保育所公共下水道接続工事
	R4	春日部第2児童センター体育室天井改修工事
	R 6	春日部市総合福祉センター空調設備更新工事
大池憩いの家エレベーター更新工事		
商工・観光施設	R 6	大風文化交流センター案内看板設置工事
行政施設	H26	本庁舎等法令改修工事
	H28	消防本部庁舎空調設備更新工事
		庄和消防署耐震補強工事
	R1	庄和消防署空調設備更新工事
		庄和総合支所熱源・空調機器等更新工事
	R3	春日部市消防本部庁舎仮眠室間仕切り壁設置工事
	R5	春日部消防署豊野分署耐震補強・外壁等改修工事
	R 6	春日部市消防本部庁舎受変電設備等更新工事
		春日部消防署東分署仮眠室間仕切り壁設置工事
		春日部市役所ステージ屋外看板設置工事
市役所急速充電器設置工事		
住宅施設	H26	市営上蛭田第二住宅耐震等改修工事
	H27	市営上蛭田第二住宅1号棟外壁等改修工事
	H28	市営西宝珠花北住宅東・南棟ベランダ改修工事
	H30	市営緑町住宅給水設備改修工事(3号棟)
	R1	市営緑町住宅給水設備改修工事(4号棟)
		市営西宝珠花北住宅昇降機改修工事
	R2	市営緑町住宅給水設備改修工事(2号棟)
	R3	市営緑町住宅高架水槽等撤去工事
	R4	市営藤塚根郷住宅外壁等改修工事(1号棟外)
	R5	市営藤塚根郷住宅外壁等改修工事(C棟)
R 6	市営藤塚根郷住宅外壁等改修工事(2号棟1工区)	
医療施設	H28	(仮称)春日部市小児救急夜間診療所整備工事
その他施設	H27	春日部市太陽光発電設備設置工事
	H30	看護専門学校公共下水道接続工事
	R5	旧宝珠花小学校改修工事

出典 春日部市完成検査工事一覧

(5) 公共施設マネジメントの取組状況

◆平成 26 年度から令和 6 年度の間実施した公共施設マネジメントの取組は、次のとおりです。

図表 4 - 6 過去 11 年間の施設の統廃合（施設分類別）

新築

年度	大分類	施設名	延床面積	備考
H26	保健福祉施設	八木崎放課後児童クラブ 3	82.59	
H27	保健福祉施設	立野放課後児童クラブ 3	79.49	
H28	保健福祉施設	川辺放課後児童クラブ 3	94.25	
R3	行政施設	千間防災備蓄倉庫	45.00	

新築移転

年度	大分類	旧施設名	延床面積	新施設名	延床面積	増減	備考
H27	保健福祉施設	第 1 保育所	421.66	武里南保育所	1,077.98	▲ 73.82	
		第 2 保育所	730.14				
H28	医療施設	旧市立病院	20,070.50	市立医療センター	33,804.36	13,733.86	
H30	行政施設	庄和消防団第 1 分団	92.34	庄和消防団第 1 分団	85.23	▲ 7.11	
R3	保健福祉施設	旧ふじ学園	500.37	ふじ学園	1397.47	972.12	複合施設バレットやぎさき
		第 3 保育所	857.52				
R5	保健福祉施設	中野放課後児童クラブ	64.00	中野放課後児童クラブ	174.57	110.57	
	行政施設	旧市役所 旧市役所第三別館	12,848.80 1,009.31	市役所	17,558.78	3,700.67	
R6	行政施設	武里分署	358.25	武里分署	817.42	386.73	
		消防団第 7 分団	72.44				

規模適正化

年度	大分類	旧施設名	延床面積	新施設名	延床面積	増減	備考
R1	教育施設	宝珠花小学校	3,446.00	江戸川小中学校	4,646.00	▲ 6,288.00	江戸川中学校に集約
		富多小学校	3,647.00				
		江戸川中学校	3,841.00				
		宝珠花小学校プール	78.00	江戸川小中学校プール	67.00	▲ 144.00	江戸川中学校に集約
		富多小学校プール	66.00				
		江戸川中学校プール	67.00				
		中野中学校	7,620.00	春日部南中学校	7,620.00	▲ 8,459.00	中野中学校に集約
		谷原中学校	8,459.00	春日部南中学校プール	46.00	▲ 46.00	中野中学校に集約
		中野中学校プール	46.00				
谷原中学校プール	46.00						
中野中学校給食室	307.00	春日部南中学校給食室	307.00	▲ 322.00	中野中学校に集約		
谷原中学校給食室	322.00						

用途変更

年度	旧大分類	旧施設名	新大分類	新施設名	延床面積	備考
H27	教育施設	内牧小学校	保健福祉施設	内牧放課後児童クラブ 2	63.00	内牧小学校を一部転用
	教育施設	中野小学校	保健福祉施設	中野放課後児童クラブ	64.00	中野小学校を一部転用
	教育施設	南桜井小学校	保健福祉施設	南桜井放課後児童クラブ 2	64.00	南桜井小学校を一部転用
H28	行政施設	市役所第二別館	医療施設	小児救急夜間診療所	278.73	市役所第二別館を一部転用
—	—	庄和消防署訓練棟	行政施設	庄和消防署訓練棟	55.44	耐震工事に伴い建築物に変更
R1	インフラ施設	旧銚子口土地区画整理事務所	その他施設	旧銚子口土地区画整理事務所	115.93	
R2	教育施設	富多小学校	その他施設	旧富多小学校	3,713.00	民間事業者へ賃貸借
	駐車場施設	富多小学校プール	インフラ施設	春日部駅東口第 1 自転車駐車場	824.22	用途廃止に伴い公園施設に変更
R3	教育施設	宝珠花小学校	その他施設	旧宝珠花小学校	3,524.00	
		宝珠花小学校プール				
R4	教育施設	谷原中学校	スポーツ施設	旧谷原中学校	8,827.00	
		谷原中学校プール				
		谷原中学校給食室				
R5	保健福祉施設	中野放課後児童クラブ	教育施設	中野小学校	128.00	校舎内のクラブを教室へ変更
	医療施設	旧市立病院	行政施設	市役所第 2 庁舎	6,702.37	旧市立病院を一部転用
R6	コミュニティ施設	春日部コミュニティセンター	コミュニティ施設	柏壁南公民館	772.9	
		庄和コミュニティセンター		庄和市民センター正風館	1,184.33	
	その他施設	旧宝珠花小学校	商工・観光施設	大風文化交流センター	3,524.00	

解体

年度	大分類	施設名	延床面積	備考
H27	その他施設	旧庁舎（旧教育委員会事務所）	▲ 148.92	
H29	その他施設	旧沼端小学校	▲ 7,182.20	
H30	商工業施設	商工振興センター	▲ 3,272.13	
R2	医療施設	旧市立病院	▲ 13,368.13	
R3	コミュニティ施設	粕壁地区公民館の旧建物	▲ 403.78	
	保健福祉施設	旧ふじ学園	▲ 500.37	
R4	商工業施設	旧庄和第一児童館	▲ 276.27	
H27-R6	住宅施設	藤塚第三住宅	▲ 207.80	
		藤塚第二住宅	▲ 178.80	
		大池住宅	▲ 347.40	
		牛島住宅	▲ 131.60	全戸解体済み
		藤塚第一住宅	▲ 137.80	
		東中野住宅	▲ 64.58	
		備後住宅	▲ 74.40	
R6	行政施設	旧市役所第三別館	▲ 1,009.31	
	駐車場施設	春日部駅西口自転車駐車場	▲ 1,984.90	

借上施設

年度	大分類	施設名	延床面積	備考
H26	住宅施設	グランドソレイユ	1,489.59	
R2	住宅施設	K O U K E N	-	
R2,R5	行政施設	アイピー春日部ビル	▲ 783.44	
R3	商工業施設	ぶらっとかすかべ	▲ 96.88	

令和7年3月31日時点

(6) 運営管理の状況

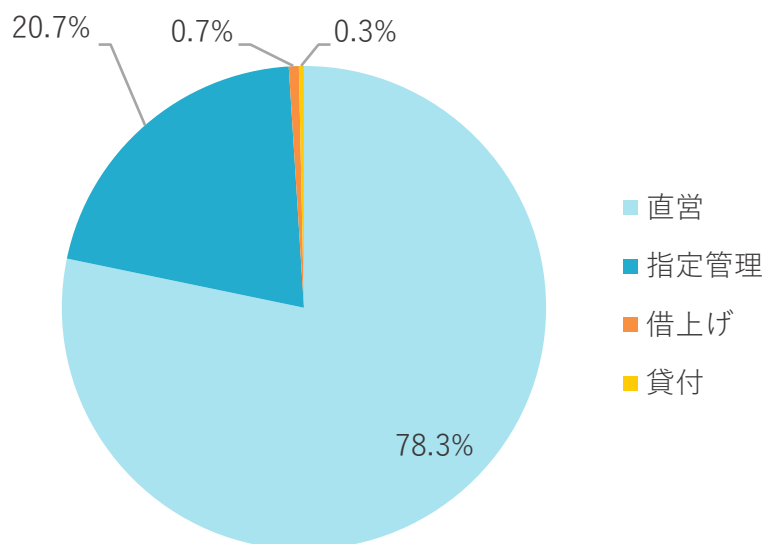
◆運営管理状況は、令和6年度において市による直接運営が78.3%、指定管理者制度による運営が20.7%、借上げによる運営が0.7%となっています。

図表4-7 施設の運営管理の状況（施設分類別）

大分類	直営		指定管理		貸付		借上げ		計	
	施設数	(%)	施設数	(%)	施設数	(%)	施設数	(%)	施設数	(%)
1 教育施設	101	43.2%	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	101	33.8%
2 市民文化施設	3	1.3%	3	4.8%	0	0.0%	0	0.0%	6	2.0%
3 コミュニティ施設	32	13.7%	2	3.2%	0	0.0%	0	0.0%	34	11.4%
4 スポーツ施設	11	4.7%	13	21.0%	0	0.0%	0	0.0%	24	8.0%
5 保健福祉施設	17	7.3%	43	69.4%	0	0.0%	0	0.0%	60	20.1%
6 商工・観光施設	1	0.4%	1	1.6%	0	0.0%	0	0.0%	2	0.7%
7 行政施設	33	14.1%	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	33	11.0%
8 住宅施設	14	6.0%	0	0.0%	0	0.0%	2	100.0%	16	5.4%
9 医療施設	2	0.9%	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	2	0.7%
10 駐車場施設	5	2.1%	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%	5	1.7%
11 その他施設	15	6.4%	0	0.0%	1	100.0%	0	0.0%	16	5.4%
合計	234	78.3%	62	20.7%	1	0.3%	2	0.7%	299	100.0%

令和7年3月31日時点

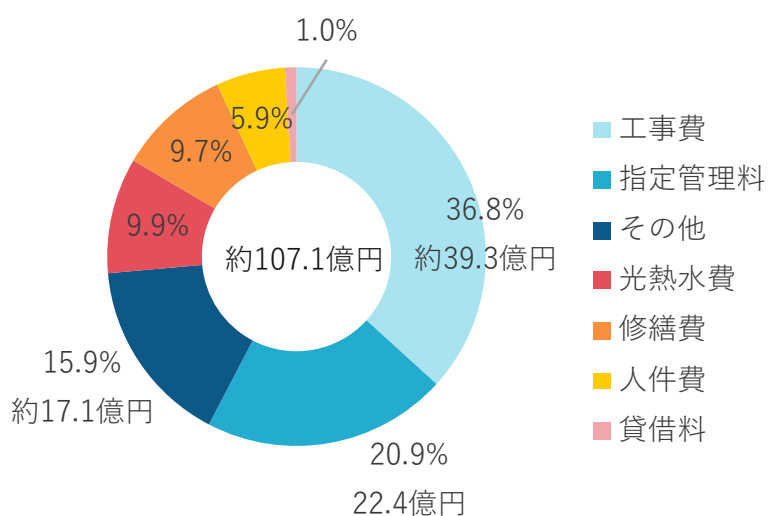
図表4-8 施設の運営管理の状況



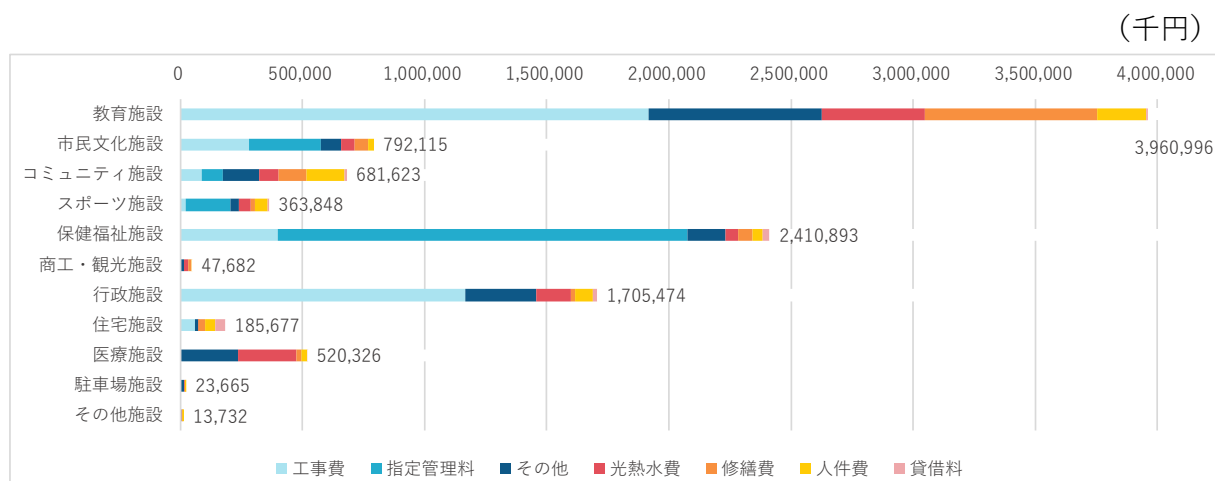
(7) 年間コストの状況

◆年間コストは、令和6年度において約107.1億円となっており、工事費が約39.3億円(36.8%)、指定管理料約22.4億円(20.9%)、その他約17.1億円(15.9%)の順になっています。なお、大分類ごとの年間コストは、教育施設が約39.6億円、保健福祉施設約24.1億円、行政施設約17.1億円の順になっています。

図表4-9 年間コストの状況



図表4-10 施設別年間コストの状況



※指定管理者制度による運営施設の光熱水費・人件費は指定管理料に含まれます。

※人件費は、施設維持管理に関する人件費のみ計上。ただし、指定管理施設は運営費に関する人件費も含む。

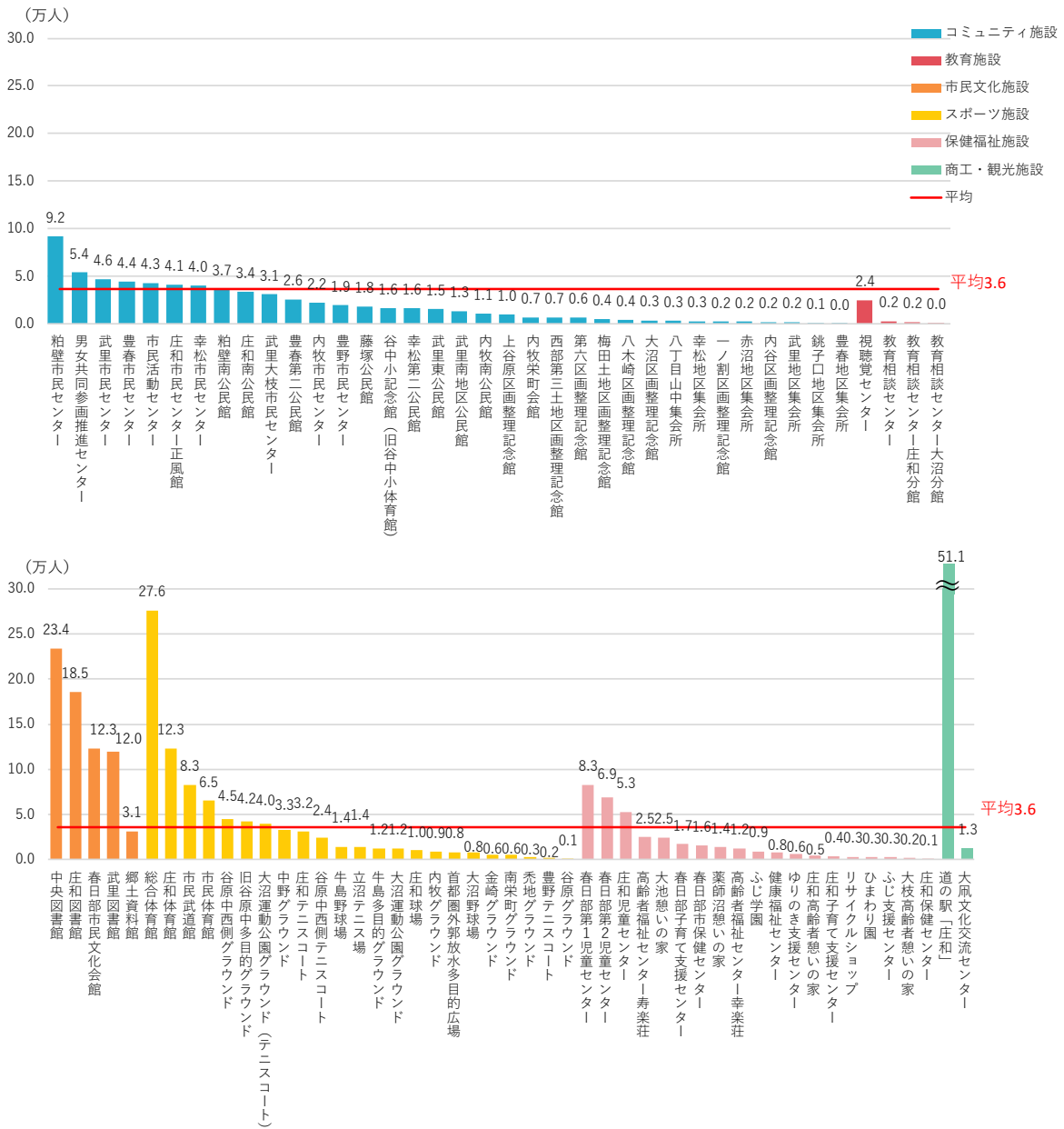
※その他には施設管理経費とその他経費が含まれます。

令和6年度実績

(8) 年間利用者数の状況

- ◆年間利用者数は、令和6年度において道の駅「庄和」(約51.1万人)が最も多く、総合体育館(約27.6万人)、中央図書館(約23.4万人)の順となっています。
- ◆施設分類ごとに年間利用者数が最も多い施設は、コミュニティ施設では粕壁市民センター、教育施設では視聴覚センター、市民文化施設では中央図書館、スポーツ施設では総合体育館、保健福祉施設では春日部第1児童センター、商工・観光施設では道の駅「庄和」となっています。

図表4-1-1 公共施設の年間延べ利用者数



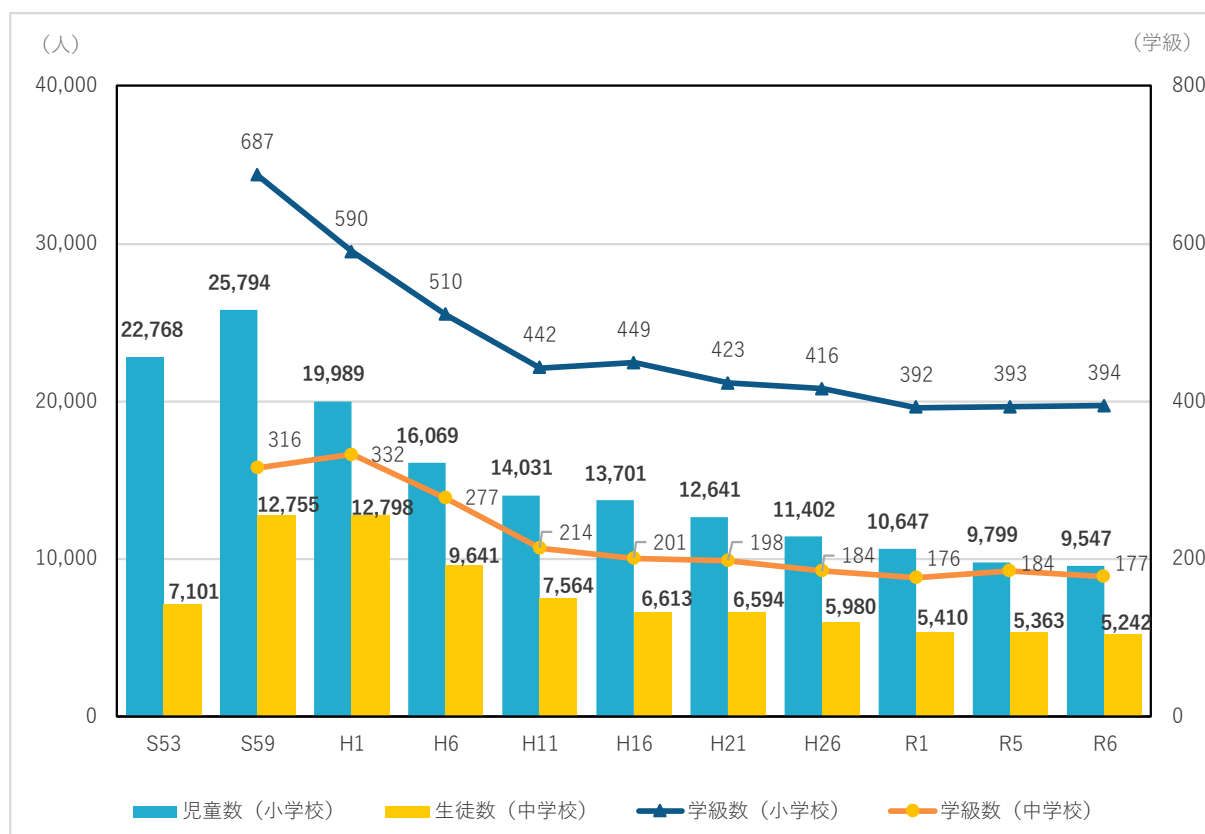
※年間利用者数500人未満の施設は0.0と表示されます。

令和6年度実績

(9) 児童生徒数、学級数の状況

- ◆令和6年度において児童数は9,547人、生徒数は5,242人となっており、平成元年度以降は一貫して減少しています。
- ◆学級数は、小学校、中学校とも概ね減少傾向にあります。

図表4-12 小・中学校、義務教育学校の児童数・生徒数・学級数の推移



令和6年5月1日時点

※学級数には特別支援学級を含む。

※義務教育学校の前期課程は小学校、後期課程は中学校に含む。

4. 2 インフラ施設の状況

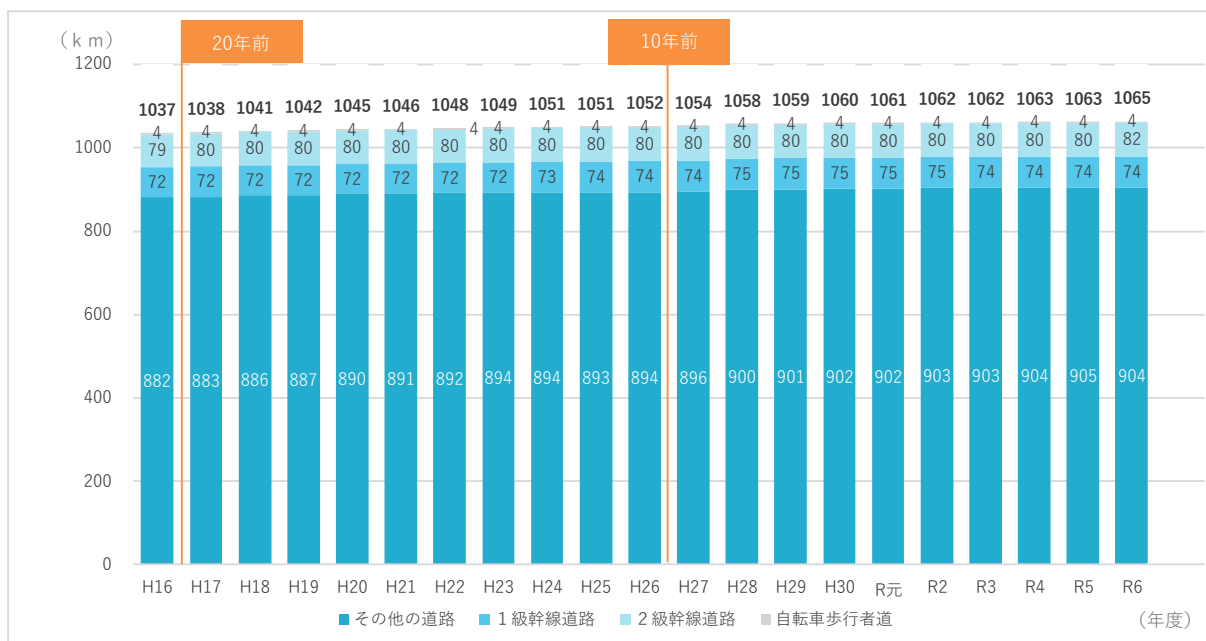
(1) 道路・橋りょう（保有量、年度別整備延長、経費）

- ◆道路の保有量は、令和6年度において一般道路1,060.81km、自転車歩行者道3.73km、事務所、付帯建築物等2棟を有しており、平成26年度より、一般道路は12.47km、自転車歩行者道は0.09km実延長が増加し、前年度より、一般道路は1.57km増加しています。
- ◆橋りょうの保有量は、令和6年度において592橋、実延長4.07kmを有しており、平成26年度より、橋りょう数は9橋減少し、0.13km実延長が増加し、前年度より、橋りょう数は3橋減少し、0.04km実延長が減少しました。
- ◆道路の整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において700,379千円となっています。
- ◆橋りょうの整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において394,552千円となっています。

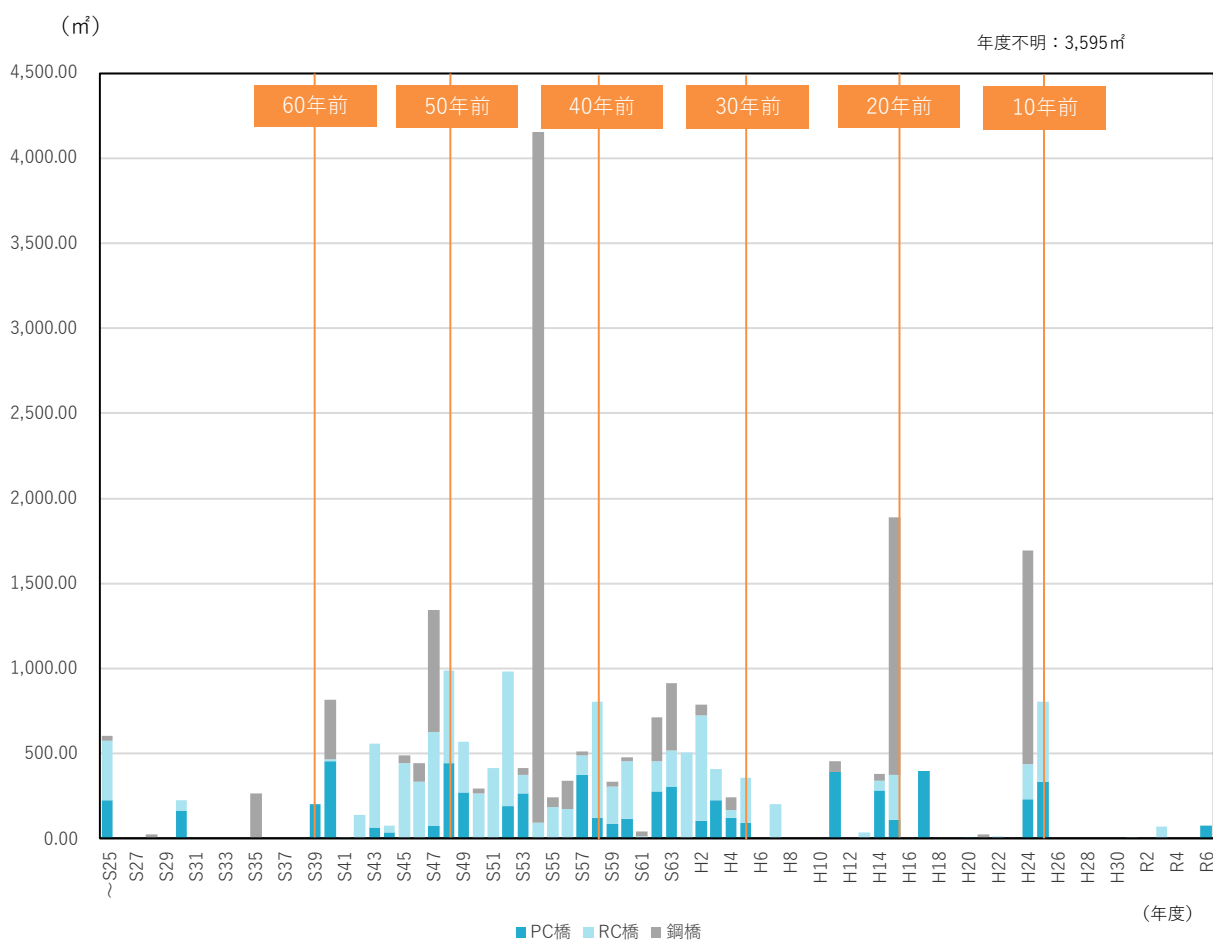
図表4-13 保有量及びその増減

施設分類			H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
			施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
道路	一般道路	実延長	1,048.34 km	1,060.81 km	12.47 km	1.57 km
		道路面積（道路部）	5,688,076 m ²	5,851,130 m ²	163,054 m ²	10,455 m ²
	自転車歩行者道	実延長	3.64 km	3.73 km	0.09 km	0.00 km
		道路面積（道路部）	10,996 m ²	11,377 m ²	381 m ²	0 m ²
	事務所、付帯建築物等	棟数	2 棟	2 棟	0 棟	0 棟
		延床面積	178.90 m ²	178.92 m ²	0 m ²	0 m ²
橋りょう	橋りょう	橋数	601 橋	592 橋	▲9 橋	▲3 橋
		実延長	3.94 km	4.07 km	0.13 km	▲0.04 km
		橋りょう面積	27,296 m ²	29,405 m ²	2,109 m ²	▲313 m ²

図表 4 - 1 4 年度別整備延長 (道路)



図表 4 - 1 5 年度別整備 橋りょう面積



図表 4 - 1 6 整備・更新費、維持管理費の状況（道路）

年度	維持管理費		整備・更新費			合計 (千円)
	舗装維持費 (千円)	その他維持費 (千円)	舗装修繕費 (千円)	街路樹剪定費+ 再整備費 (千円)	新規整備費 (千円)	
平成29年度	131,959	229,164	0	61,819	141,556	564,498
平成30年度	133,295	158,591	16,956	63,253	391,344	763,439
令和元年度	132,424	167,256	39,138	83,787	396,425	819,030
令和2年度	156,296	178,080	37,025	84,133	133,165	588,699
令和3年度	206,365	164,210	58,565	87,524	721,032	1,237,696
令和4年度	210,183	185,427	86,501	76,157	131,052	689,320
令和5年度	322,577	187,919	5,720	86,572	226,965	829,753
令和6年度	267,285	220,567	71,109	85,318	56,100	700,379

図表 4 - 1 7 整備・更新費、維持管理費の状況（橋りょう）

年度	維持管理費 (千円)	整備・更新費 (千円)	合計 (千円)
平成29年度	36,849	313,740	350,589
平成30年度	33,892	542,435	576,327
令和元年度	25,444	356,901	382,345
令和2年度	29,221	231,531	260,752
令和3年度	40,099	111,031	151,130
令和4年度	35,764	229,731	265,495
令和5年度	27,321	411,003	438,324
令和6年度	49,798	344,754	394,552

※維持管理費：施設、設備、構造物等の機能維持のために必要となる調査、点検・診断、補修・修繕等の費用。

※整備・更新費：老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に回復するために必要となる設計、撤去、築造等の費用。（現行基準への適合のために要する機能向上経費を含む。）

(2) 上水道施設（保有量、年度別整備延長、経費）

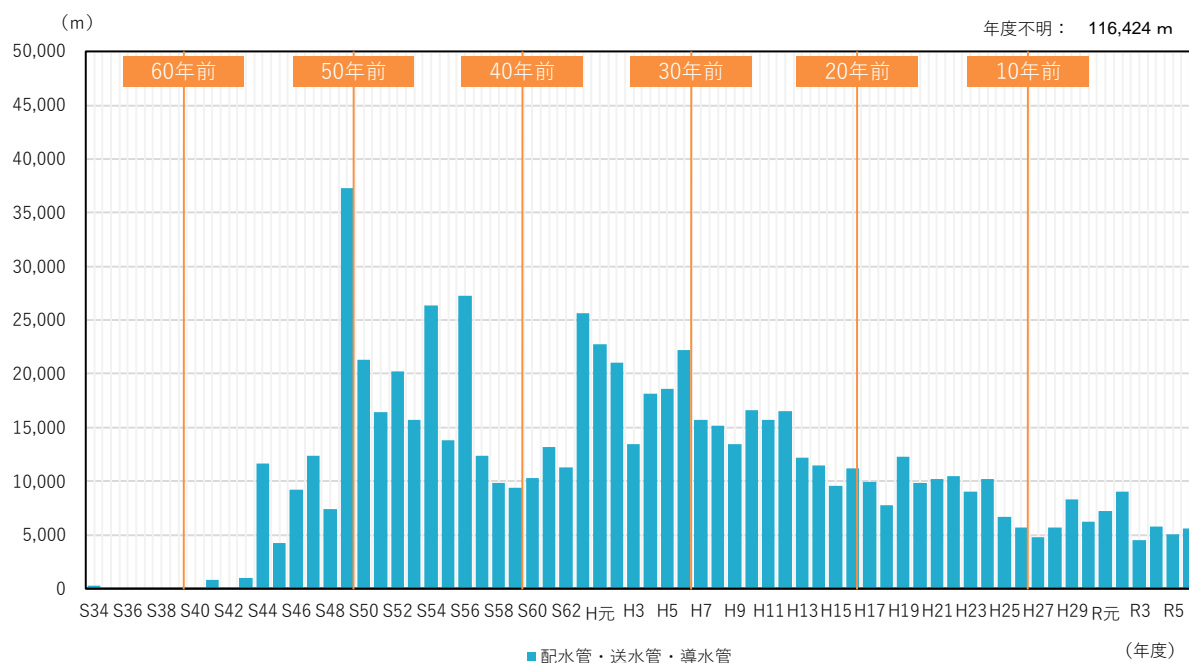
- ◆上水道施設の保有量は、令和6年度において配水管・送水管・導水管 841.975km、浄水場 5 施設、配水池 13 施設、混和池、着水井等 8 施設、事務所、付帯建築物等 20 棟を有しており、平成 26 年度より、配水管・送水管・導水管は 3.466km 実延長が減少し、事務所、付帯建築物等の棟数は変わらないものの 128.93 m²延床面積が増加しています。
- ◆上水道施設の整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において 1,795,710 千円となっています。

図表 4 - 1 8 保有量及びその増減

施設分類			H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
			施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
上水道施設	配水管・送水管・導水管	実延長	845.441 km	841.975 km	▲ 3.466 km	0.286 km
	浄水場	施設数	5 施設	5 施設	0 施設	0 施設
	配水池	施設数	13 施設	13 施設	0 施設	0 施設
		貯水量	56,000 m ³	56,000 m ³	0 m ³	0 m ³
	混和池、着水井等	施設数	8 施設	8 施設	0 施設	0 施設
	事務所、付帯建築物等	棟数	20 棟	20 棟	0 棟	0 棟
		延床面積	5,172.00 m ²	5,300.93 m ²	128.93 m ²	0.00 m ²

※前年度配水管・送水管・導水管の実延長を、878.339 kmから 841.689 kmに修正。

図表 4 - 1 9 年度別整備 配水管・送水管・導水管実延長



図表 4 - 2 0 整備・更新費、維持管理費の状況

年度	維持管理費 (千円)	整備・更新費 (千円)	合計 (千円)
平成29年度	630,429	1,093,852	1,724,281
平成30年度	658,501	1,231,097	1,889,598
令和元年度	683,615	1,126,971	1,810,586
令和2年度	731,613	891,216	1,622,829
令和3年度	752,932	772,993	1,525,925
令和4年度	737,786	1,705,389	2,443,175
令和5年度	740,586	1,542,446	2,283,032
令和6年度	813,102	982,608	1,795,710

※費用は税抜き

※維持管理費：原水及び浄水費の委託料・修繕費、配水及び給水費の委託料・修繕費・路面復旧費・材料費・負担金などの費用。

※整備・更新費：資本的支出の委託料及び工事請負費などの費用。

(3) 下水道施設（保有量、年度別整備延長、経費）

- ◆下水道施設の保有量は、令和6年度において汚水の管路604.68km、ポンプ施設2施設、事務所、付帯建築物等5棟、雨水は管路55.42km、ポンプ施設8施設、事務所、付帯建築物等6棟を有しており、平成26年度より、汚水の管路は39.7km実延長が増加しています。
- ◆下水道施設の整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において1,719,436千円となっています。

図表4-21 保有量及びその増減

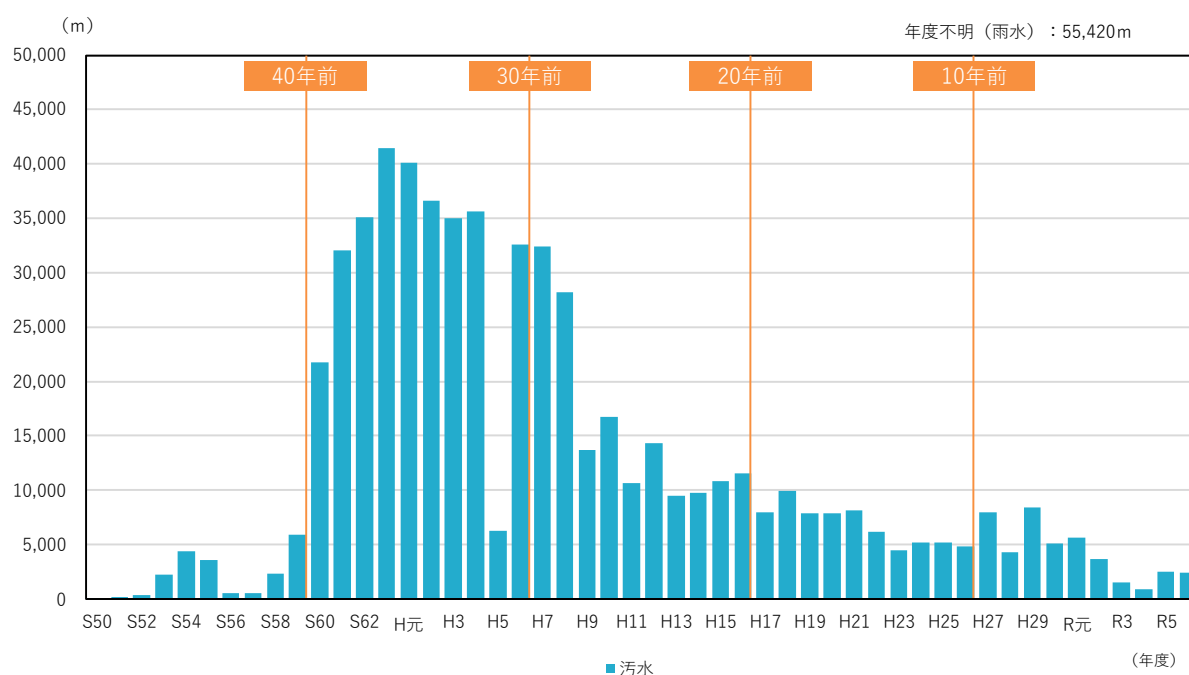
施設分類			H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
			施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
下水道施設 (汚水)	管路	実延長	564.98 km	604.68 km	39.70 km	1.56 km
	ポンプ施設	施設数	2 施設	2 施設	0 施設	0 施設
	事務所、付帯建築物等	棟数	5 棟	5 棟	0 棟	0 棟
		延床面積	1,742.50 m ²	1,742.50 m ²	0 m ²	0 m ²
下水道施設 (雨水)	管路	実延長	—	55.42 km	—	0.00
	ポンプ施設	施設数	8 施設	8 施設	0 施設	0 施設
	事務所、付帯建築物等	棟数	6 棟	6 棟	0 棟	0 棟
		延床面積	1,377.71 m ²	1,377.71 m ²	0 m ²	0 m ²

※費用は税抜き

※維持管理費：原水及び浄水費の委託料・修繕費、配水及び給水費の委託料・修繕費・路面復旧費・材料費・負担金などの費用。

※整備・更新費：資本的支出の委託料及び工事請負費などの費用。

図表 4 - 2 2 年度整備 別管路実延長



図表 4 - 2 3 整備・更新費、維持管理費の状況

年度	維持管理費 (千円)	整備・更新費 (千円)	合計 (千円)
平成29年度	125,297	1,563,441	1,688,738
平成30年度	130,714	928,034	1,058,748
令和元年度	135,559	1,045,767	1,181,326
令和2年度	170,688	1,914,383	2,085,071
令和3年度	189,358	1,312,451	1,501,809
令和4年度	209,505	544,369	753,874
令和5年度	275,080	467,024	742,104
令和6年度	186,707	1,532,729	1,719,436

(4) 河川施設（保有量、経費）

- ◆河川施設の保有量は、令和6年度において9つの準用河川 29.65km、普通河川（水路） 940.27km、排水機場・調整池等 65 施設、事務所、付帯建築物等 3 棟を有しており、平成26年度より、排水機場・調整池等は12施設増加しています。
- ◆河川施設の整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において 1,309,317 千円となっています。

図表 4 - 2 4 保有量及びその増減

施設分類		H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
		施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
河川	準用河川	9 河川 29.65 km	9 河川 29.65 km	0 河川 0 km	0 河川 0 km
	普通河川（水路）	940.27 km	940.27 km	0 km	0 km
施設	排水機場・調整池等	53 施設	65 施設	12 施設	0 施設
	事務所、付帯建築物等	3 棟 168.17 m ²	3 棟 168.17 m ²	0 棟 0 m ³	0 棟 0 m ³

図表 4 - 2 5 整備・更新費、維持管理費の状況

	維持管理費（千円）	整備・更新費（千円）		合計（千円）
		更新費	新規整備費	
平成29年度	145,942	77,586	91,893	315,421
平成30年度	164,002	78,126	100,067	342,195
令和元年度	175,514	122,265	106,162	403,941
令和2年度	212,532	318,781	417,554	948,867
令和3年度	287,854	111,502	298,317	697,673
令和4年度	300,255	202,257	243,736	746,248
令和5年度	519,438	559,840	248,257	1,327,535
令和6年度	666,000	471,000	172,317	1,309,317

※維持管理費：施設、設備、構造物等の機能維持のために必要となる調査、点検・診断、補修・修繕等の費用。

※更新費：老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に回復するために必要となる設計、撤去、更新等の費用。

※整備費：新規整備にかかる設計、工事等の費用。

(5) 公園施設（保有量、経費）

◆公園施設の保有量は、令和6年度において総合公園2施設、地区公園2施設、近隣公園14施設、街区公園263施設、緑地・緑道38施設、その他の公園15施設、ちびっ子広場、運動広場、遊水池広場62施設、事務所、付帯建築物等3棟を有しており、平成26年度より、近隣公園が5,117㎡、街区公園が7施設8,411㎡、緑地・緑道が1施設15,965㎡、その他の公園が2施設13,981㎡増加し、ちびっ子広場、運動広場、遊水池広場は4施設、50,196㎡減っています。

◆公園施設の整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において532,203千円となっています。

図表4-26 保有量及びその増減

施設分類			H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
			施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
公園	総合公園	施設数	2施設	2施設	0施設	0施設
		面積	263,000㎡	263,000㎡	0㎡	0㎡
	地区公園	施設数	2施設	2施設	0施設	0施設
		面積	138,102㎡	138,102㎡	0㎡	0㎡
	近隣公園	施設数	14施設	14施設	0施設	0施設
		面積	203,024㎡	208,141㎡	5,117㎡	0㎡
	街区公園	施設数	256施設	263施設	7施設	0施設
		面積	254,230㎡	262,641㎡	8,411㎡	▲2,330
	緑地・緑道	施設数	37施設	38施設	1施設	0施設
		面積	74,820㎡	90,785㎡	15,965㎡	0㎡
	その他の公園	施設数	13施設	15施設	2施設	0施設
		面積	8,305㎡	22,286㎡	13,981㎡	0㎡
	ちびっ子広場、運動広場、遊水池広場	施設数	66施設	62施設	▲4施設	▲1施設
		面積	219,954㎡	169,758㎡	▲50,196㎡	▲693㎡
事務所、付帯建築物等	棟数	3棟	3棟	0棟	0棟	
	延床面積	113.26㎡	113.26㎡	0㎡	0㎡	
衛生施設	便所	棟数	68棟	68棟	0棟	0棟

図表 4 - 2 7 整備・更新費、維持管理費の状況

年度	維持管理費 (千円)	整備・更新費 (千円)	合計 (千円)
平成29年度	371,121	109,352	480,473
平成30年度	366,440	35,627	402,067
令和元年度	400,804	93,315	494,119
令和 2 年度	458,435	56,055	514,490
令和 3 年度	393,210	52,575	445,785
令和 4 年度	421,991	55,163	477,154
令和 5 年度	404,366	66,935	471,301
令和 6 年度	437,828	94,375	532,203

※維持管理費：施設、設備、構造物等の機能維持のために必要となる調査、点検・診断、補修・修繕等の費用。

※整備・更新費：老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取り替え、同程度の機能に回復するために必要となる設計、撤去、更新等の費用及び新規整備にかかる設計、工事等の費用。

(現行基準への適合のために要する機能向上経費を含む。)

(6) 環境衛生施設（保有量、経費）

◆環境衛生施設の保有量は、令和6年度において、し尿処理施設1施設、ごみ処理施設3施設、再生資源処理施設2施設、最終処分場2施設、公衆便所5施設を有しており、平成26年度より、ごみ処理施設が1,887.87㎡、再生資源処理施設が135.12㎡、最終処分場が1施設64.69㎡増加し、し尿処理施設が167.9㎡、公衆便所が1施設39.97㎡減っています。

◆環境衛生施設の整備・更新費、維持管理費は令和6年度において2,982,213千円となっています。

図表4-28 保有量及びその増減

施設分類			H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
			施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
環境施設	し尿処理施設	施設数	1施設	1施設	0施設	0施設
		延床面積	2,080.00㎡	1,912.10㎡	▲167.90㎡	0.00㎡
	ごみ処理施設	施設数	3施設	3施設	0施設	0施設
		面積	17,588.00㎡	19,475.87㎡	1,887.87㎡	0.00㎡
	再生資源処理施設	施設数	2施設	2施設	0施設	0施設
		面積	2,636.00㎡	2,771.12㎡	135.12㎡	0.00㎡
最終処分場	施設数	1施設	2施設	1施設	0施設	
	面積	566.00㎡	630.69㎡	64.69㎡	0.00㎡	
衛生施設	公衆便所	施設数	6施設	5施設	▲1施設	0施設
		延床面積	185.00㎡	145.03㎡	▲39.97㎡	0.00㎡

図表4-29 整備・更新費、維持管理費の状況

年度	維持管理費（千円）		整備・更新費（千円）		合計 （千円）
	環境施設	衛生施設	環境施設	衛生施設	
平成29年度	1,434,582	8,285	2,576,615	0	4,019,482
平成30年度	1,341,751	8,042	2,707,205	0	4,056,998
令和元年度	1,523,180	8,102	216,478	2,214	1,749,974
令和2年度	1,533,080	6,712	485,917	15,180	2,040,889
令和3年度	1,632,773	5,469	17,050	0	1,655,292
令和4年度	1,629,230	5,337	495	0	1,635,062
令和5年度	1,713,386	8,263	393,937	0	2,115,586
令和6年度	1,761,928	6,998	1,213,287	0	2,982,213

(7) 農業施設（保有量、経費）

- ◆農業施設の保有量は、令和6年度において揚排水機場3施設、事務所、付帯建築物等3棟を有しており、平成26年度より、増減はありません。
- ◆農業施設の整備・更新費、維持管理費は、令和6年度において63,049千円となっています。

図表4-30 保有量及びその増減

施設分類		H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減		
		施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較	
農業施設	農道	施設数等は「道路」の「一般道路」に含まれます。				
	農業用排水路	施設数等は「河川施設」の「普通河川（水路）」に含まれます。				
	揚排水機場	施設数	3施設	3施設	0施設	0施設
	事務所、付帯建築物等	棟数	3棟	3棟	0棟	0棟
		延床面積	363.44㎡	363.44㎡	0㎡	0㎡

図表4-31 整備・更新費、維持管理費の状況

年度	維持管理費 (千円)	整備・更新費 (千円)	合計 (千円)
平成29年度	6,283	12,474	18,757
平成30年度	6,421	14,268	20,689
令和元年度	5,837	2,514	8,351
令和2年度	13,783	7,248	21,031
令和3年度	7,827	6,879	14,706
令和4年度	6,509	39,083	45,592
令和5年度	12,238	58,991	71,229
令和6年度	8,465	54,584	63,049

(8) その他施設（保有量）

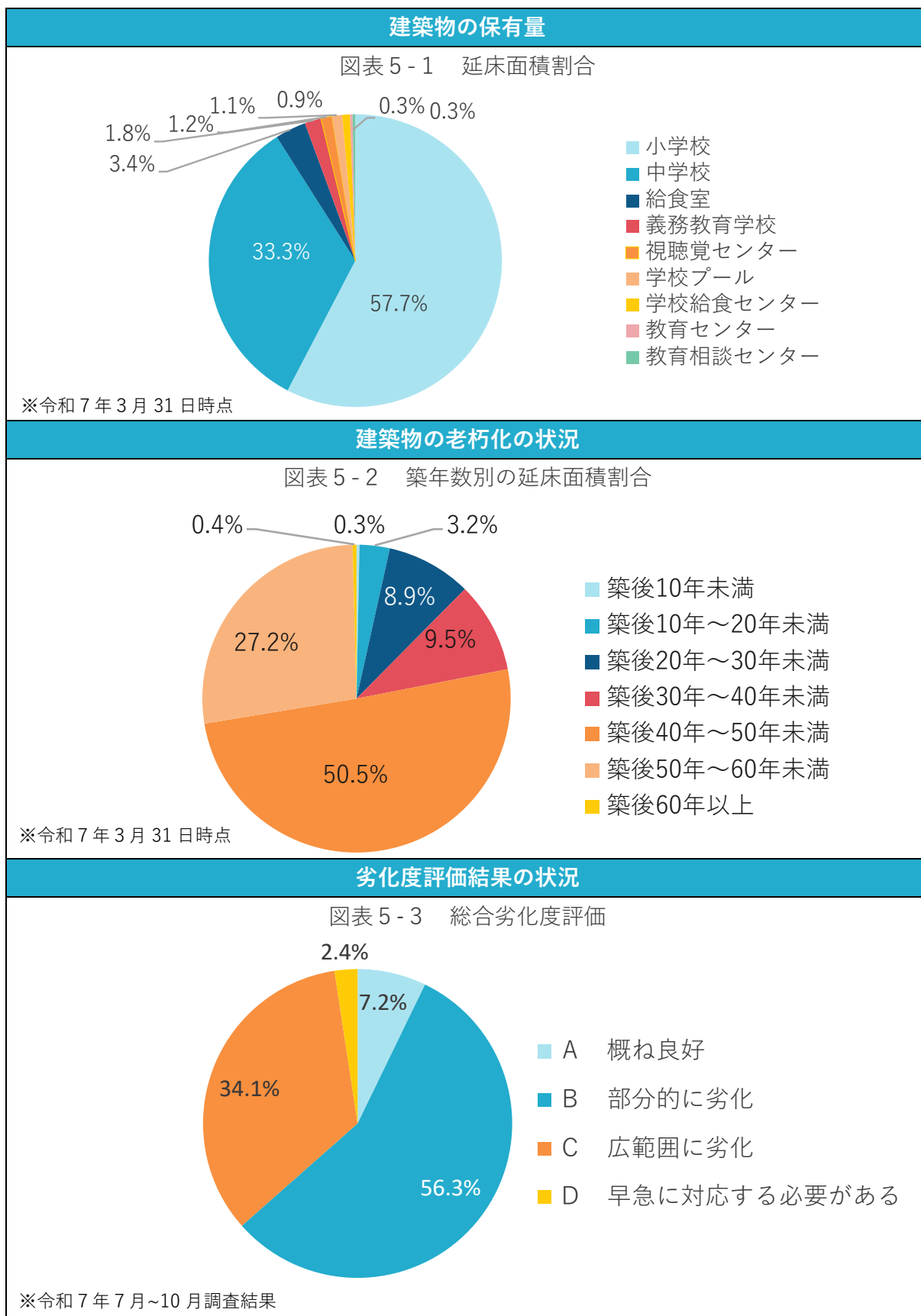
◆平成 26 年度ではその他施設として土地区画整理事務所・再開発事務所計 3 施設を保有していましたが、令和 6 年度では保有している施設はありません。

図表 4 - 3 2 保有量及びその増減

施設分類			H27.3.31時点	R7.3.31時点	増減	
			施設数等	施設数等	H27.3.31時点比較	前年度比較
その他施設	事務所、付帯建築物等	棟数	3 棟	0 棟	▲ 3 棟	0 棟
		延床面積	311.50 m ²	0.00 m ²	▲ 311.50 m ²	0.00 m ²

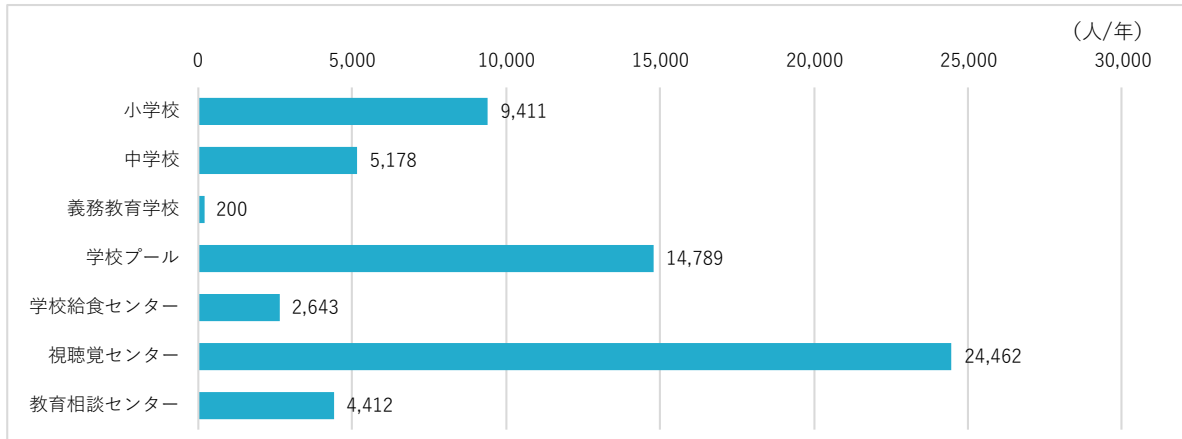
5. 施設分類別の状況

5. 1 教育施設



児童生徒数・利用者数の状況

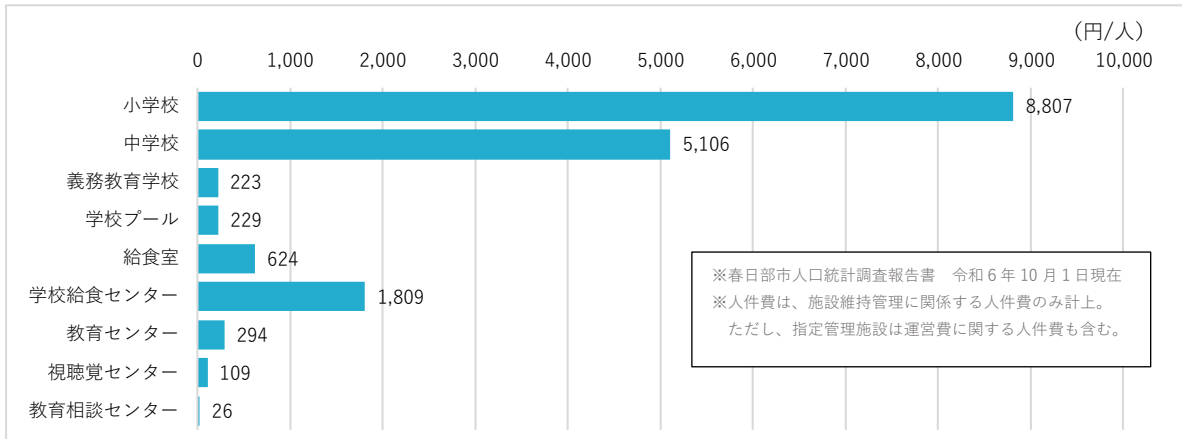
図表 5 - 4 利用者数（児童生徒数）



※令和 6 年度実績

コストの状況

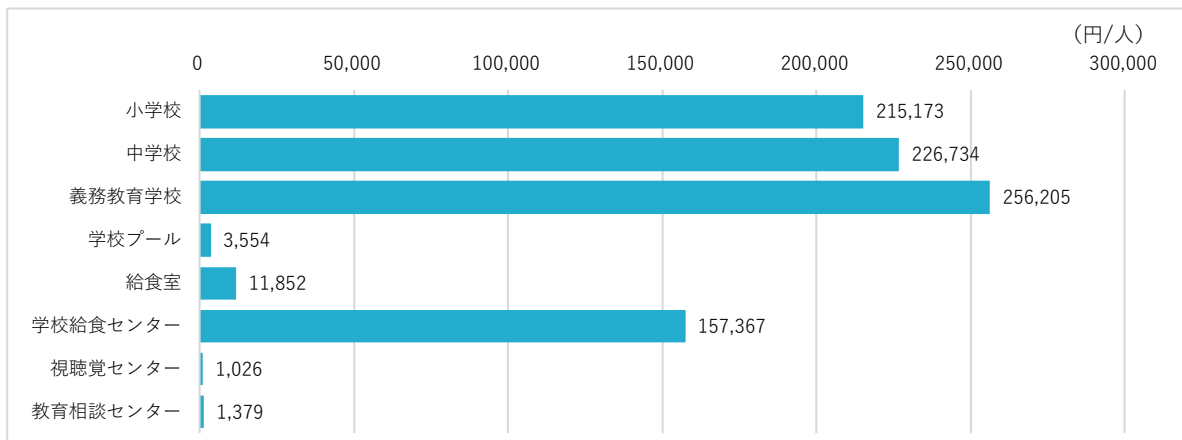
図表 5 - 5 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

児童生徒・利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 6 児童生徒・利用者一人当たりのコスト

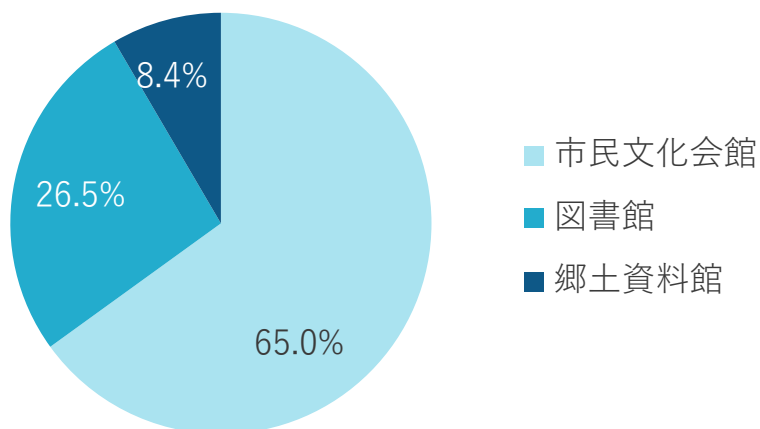


※令和 6 年度実績

5. 2 市民文化施設

建築物の保有量

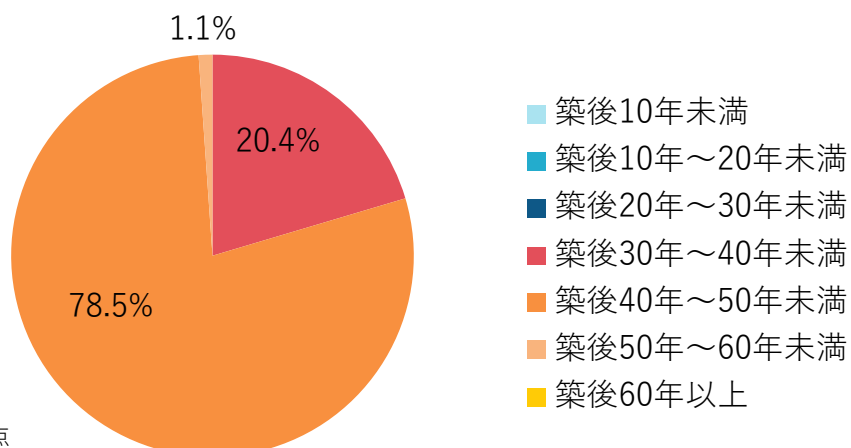
図表 5 - 7 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

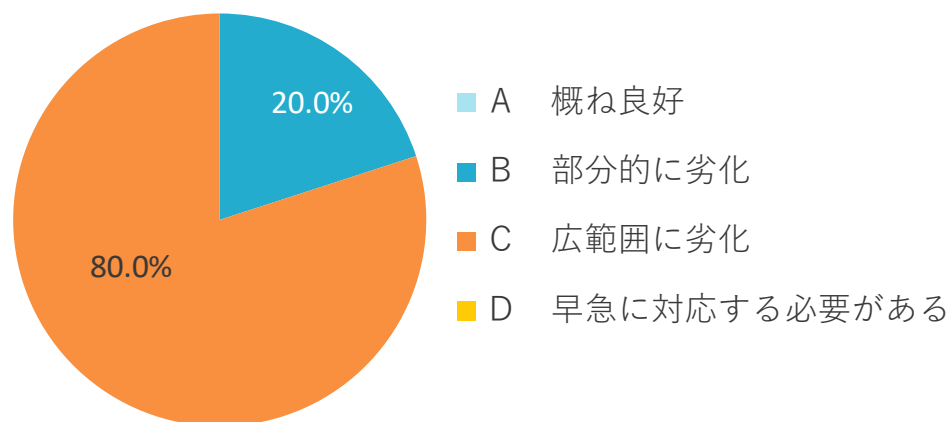
図表 5 - 8 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

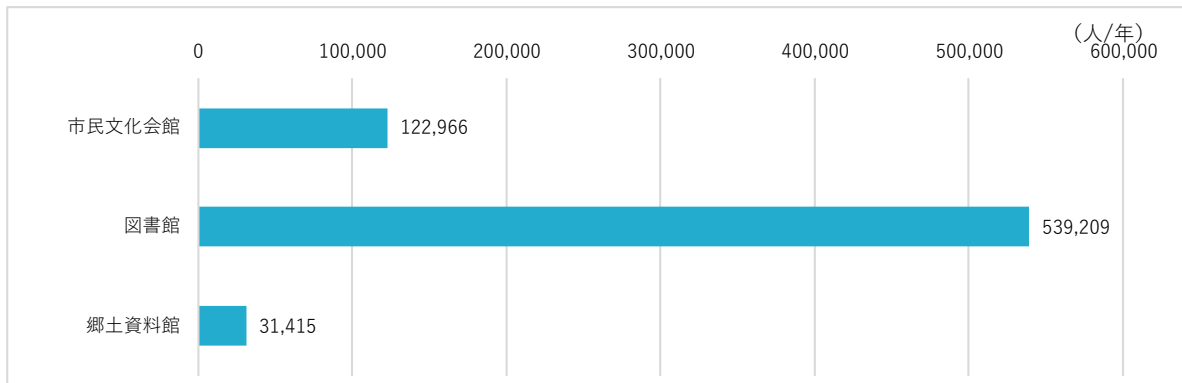
図表 5 - 9 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

利用者数の状況

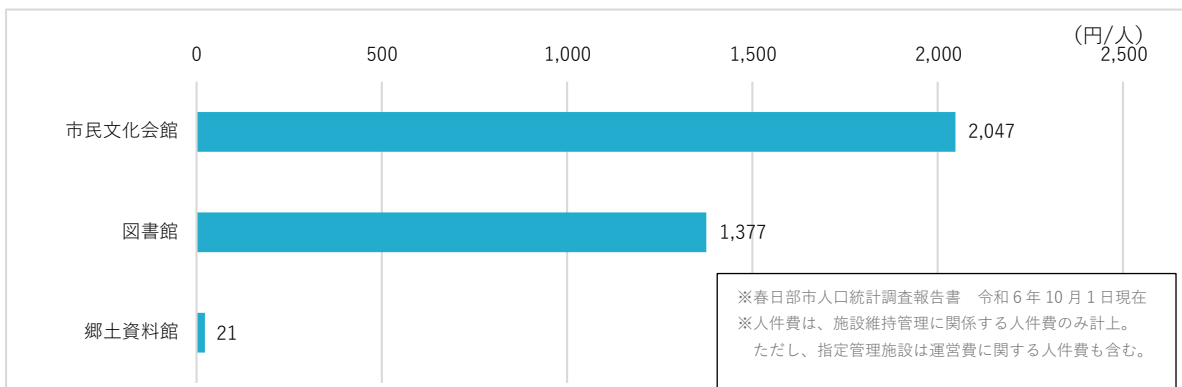
図表 5 - 1 0 利用者数



※令和 6 年度実績

コストの状況

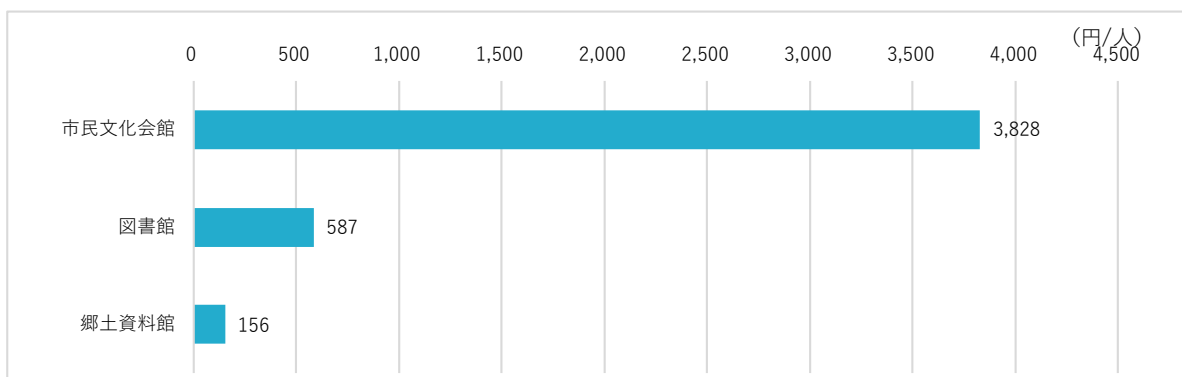
図表 5 - 1 1 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 1 2 利用者一人当たりのコスト

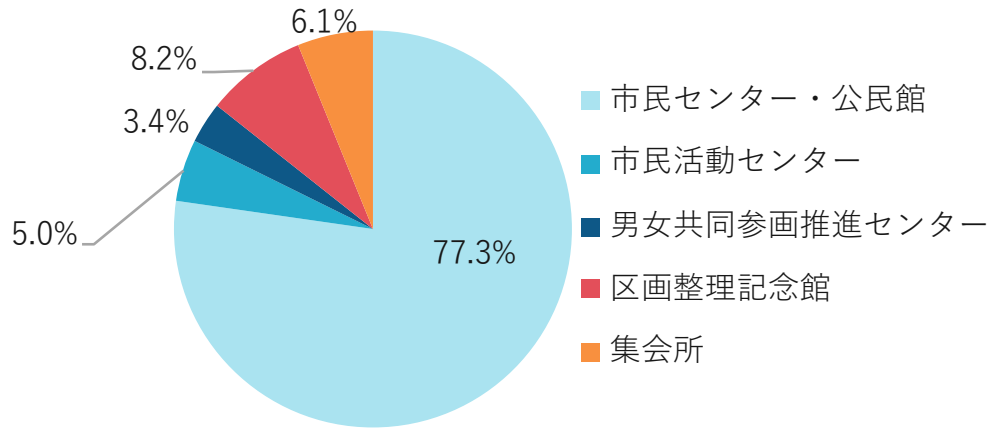


※令和 6 年度実績

5. 3 コミュニティ施設

建築物の保有量

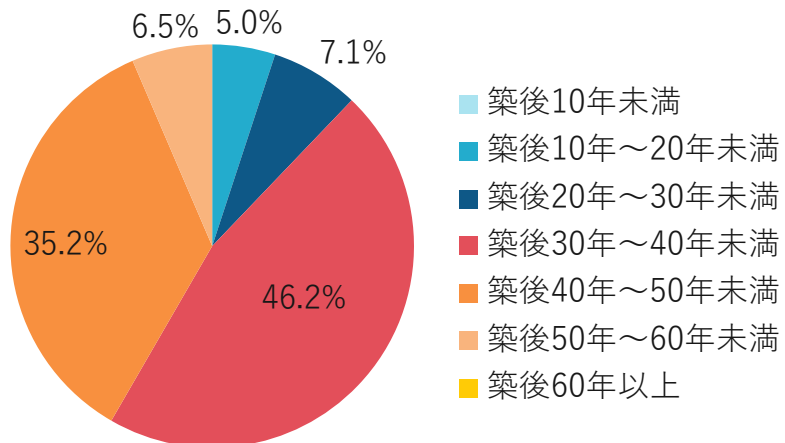
図表 5 - 1 3 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

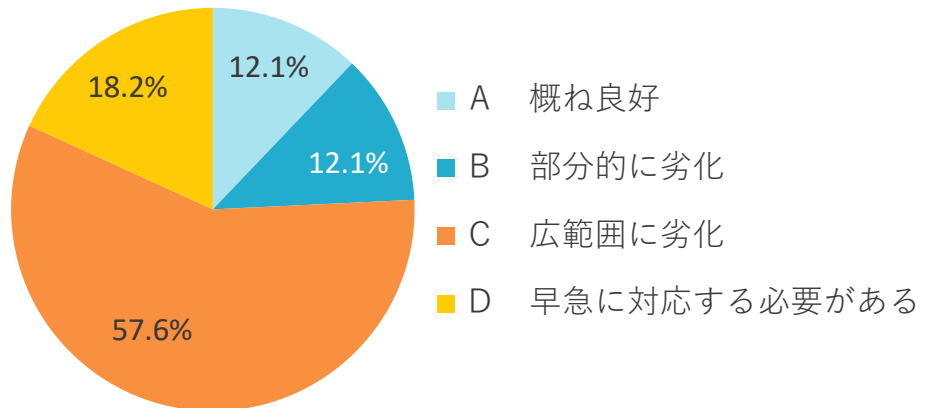
図表 5 - 1 4 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

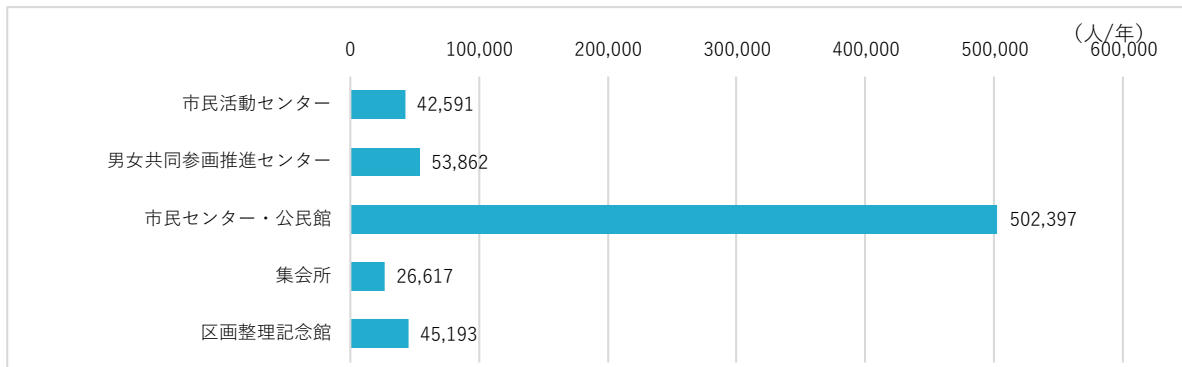
図表 5 - 1 5 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

利用者数の状況

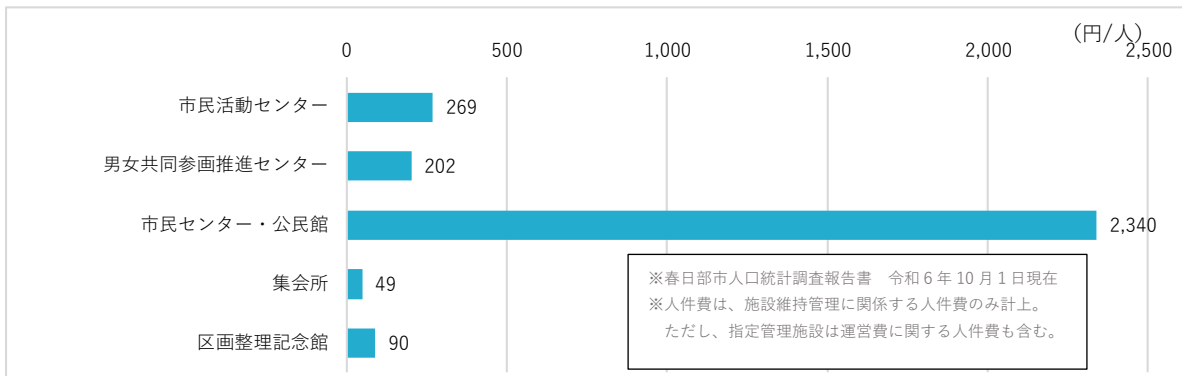
図表 5 - 1 6 利用者数



※令和 6 年度実績

コストの状況

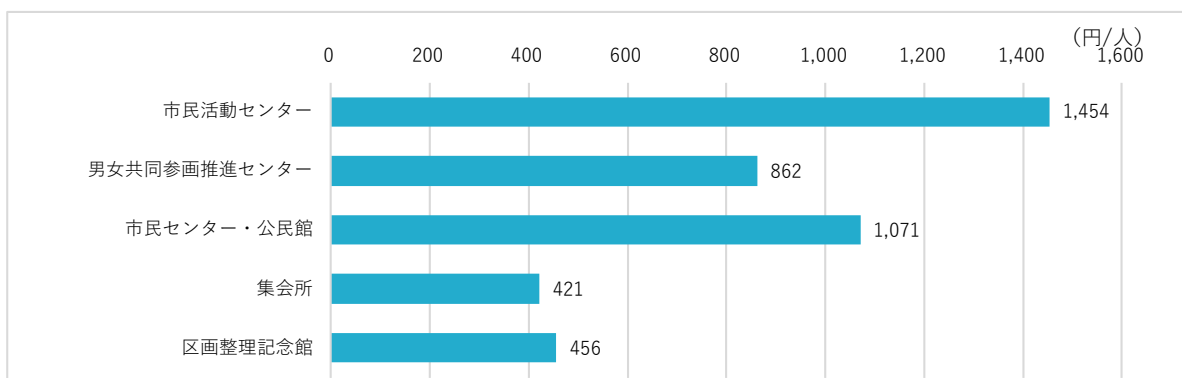
図表 5 - 1 7 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 1 8 利用者一人当たりのコスト

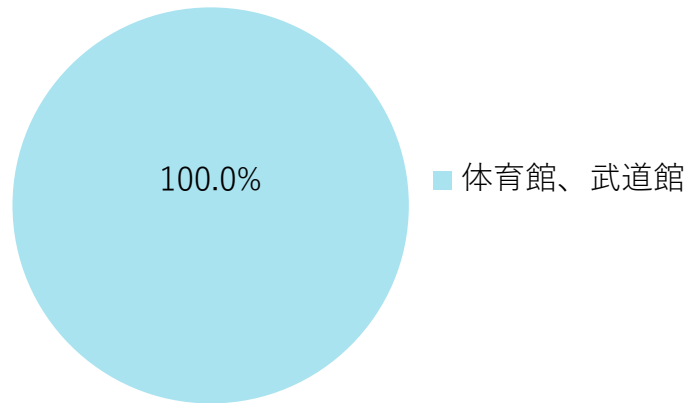


※令和 6 年度実績

5. 4 スポーツ施設

建築物の保有量

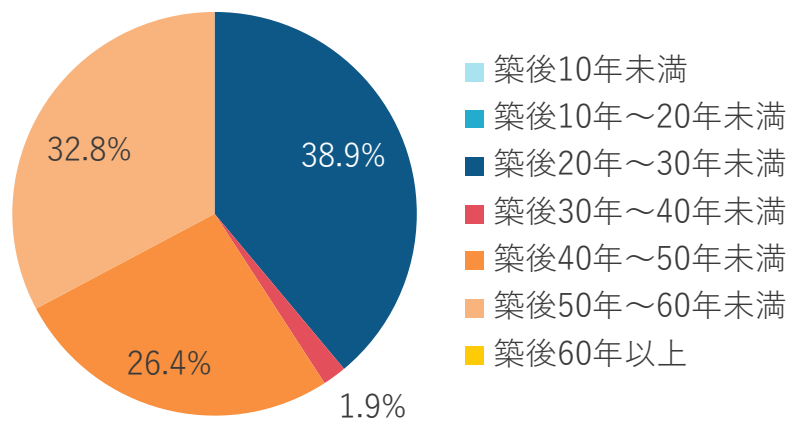
図表 5 - 1 9 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

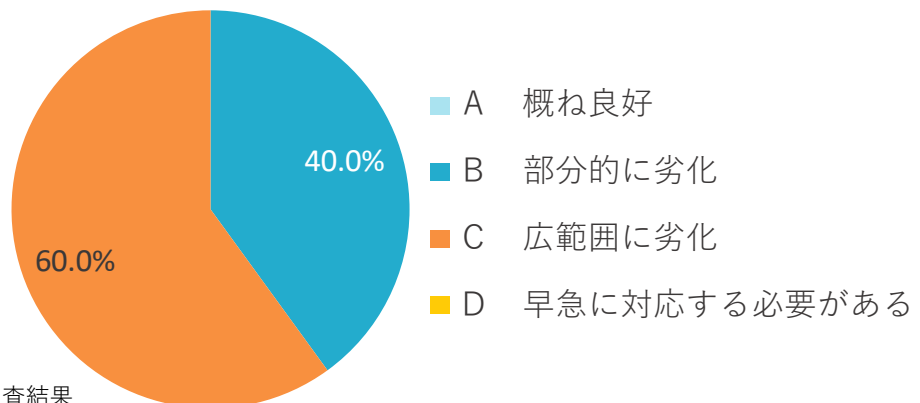
図表 5 - 2 0 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

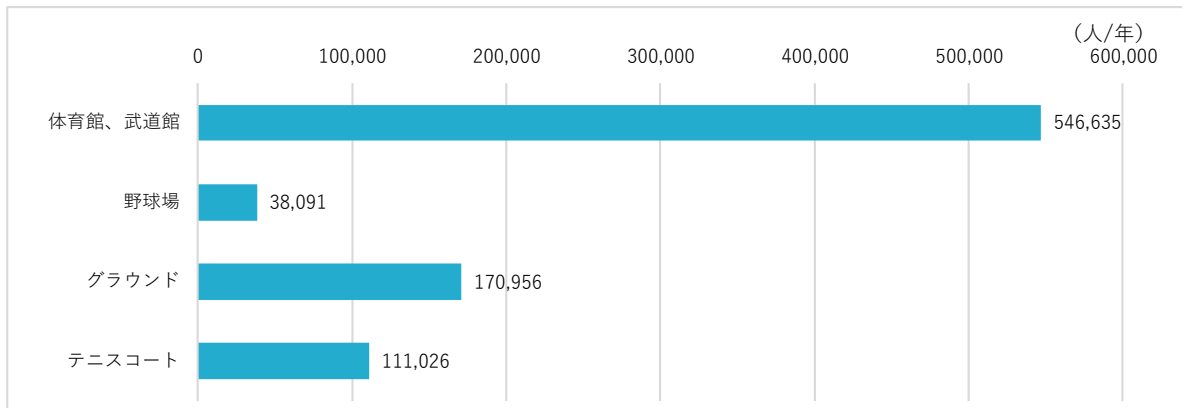
図表 5 - 2 1 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

利用者数の状況

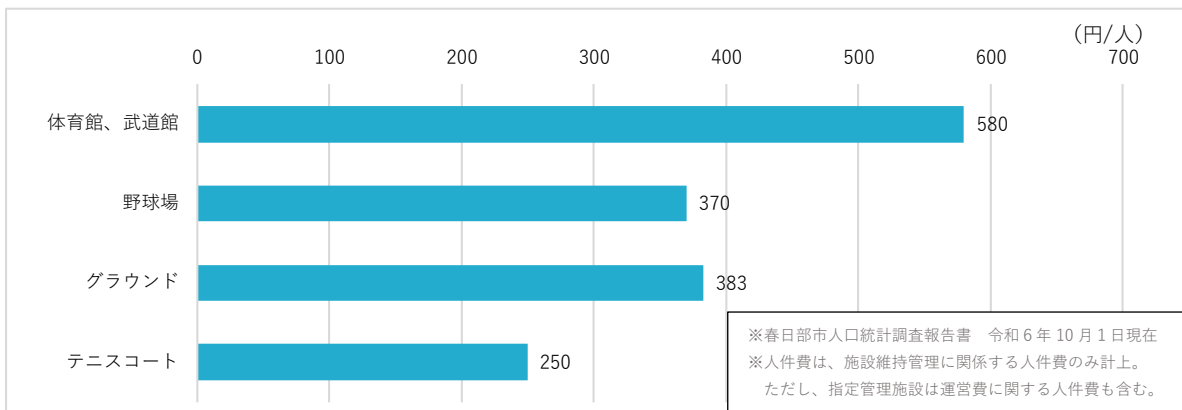
図表 5 - 2 2 利用者数



※令和 6 年度実績

コストの状況

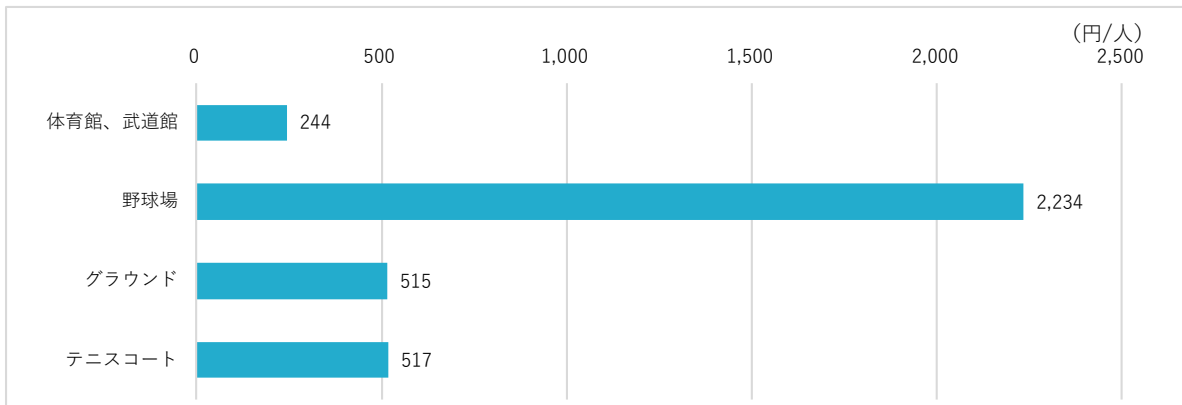
図表 5 - 2 3 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 2 4 利用者一人当たりのコスト

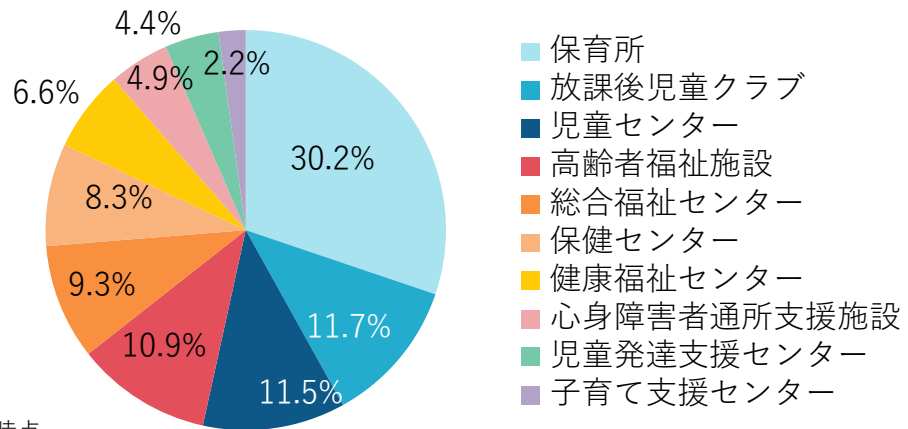


※令和 6 年度実績

5. 5 保健福祉施設

建築物の保有量

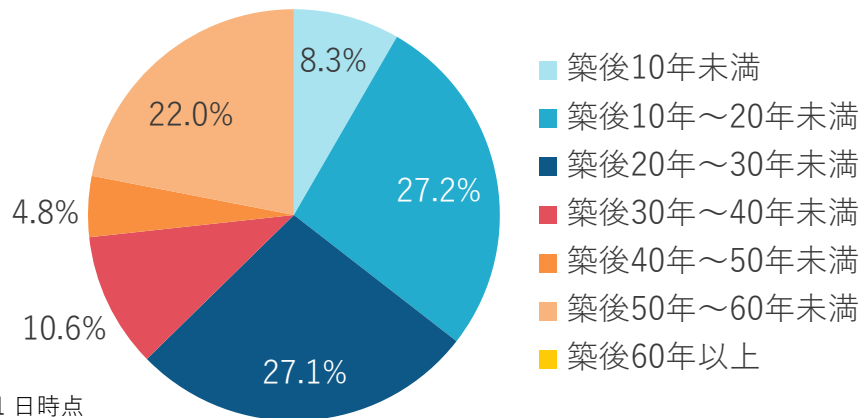
図表 5 - 2 5 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

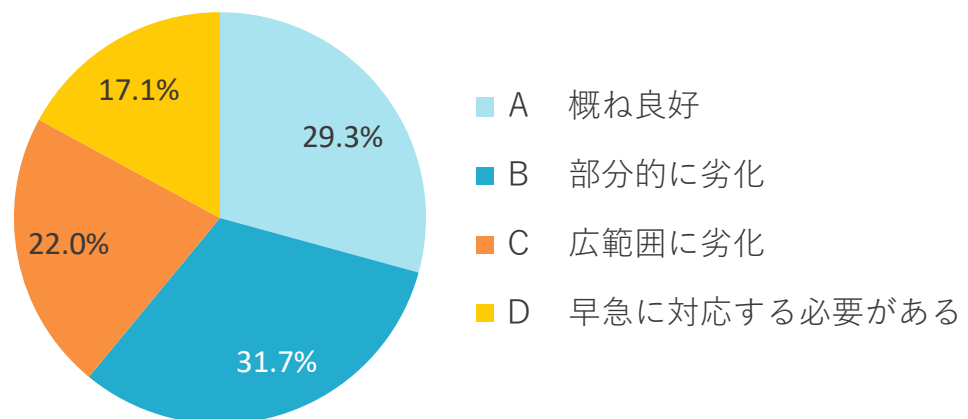
図表 5 - 2 6 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

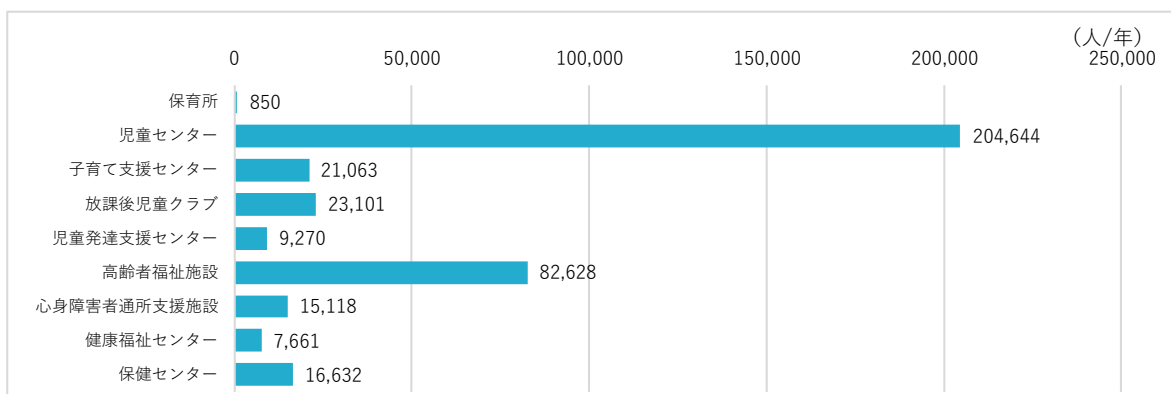
図表 5 - 2 7 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

年間総在籍児童数・利用者数の状況

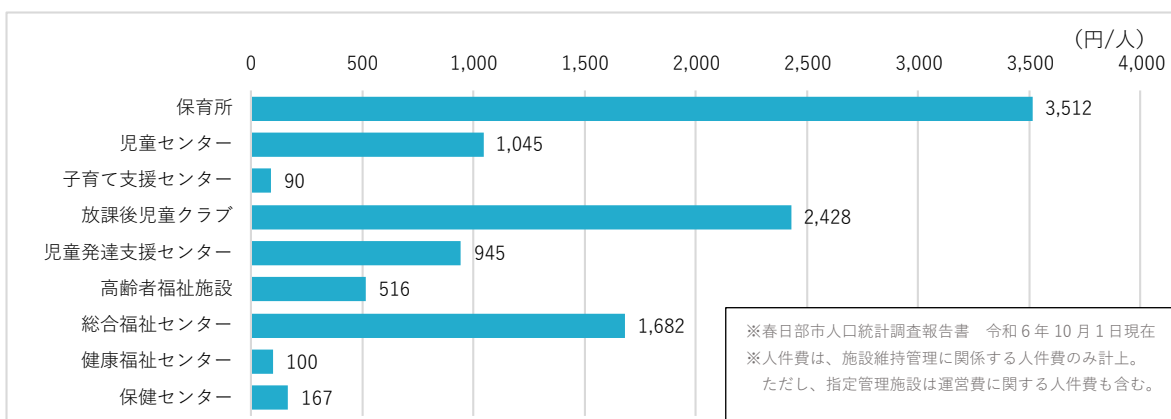
図表 5 - 2 8 利用者数



※令和 6 年度実績

コストの状況

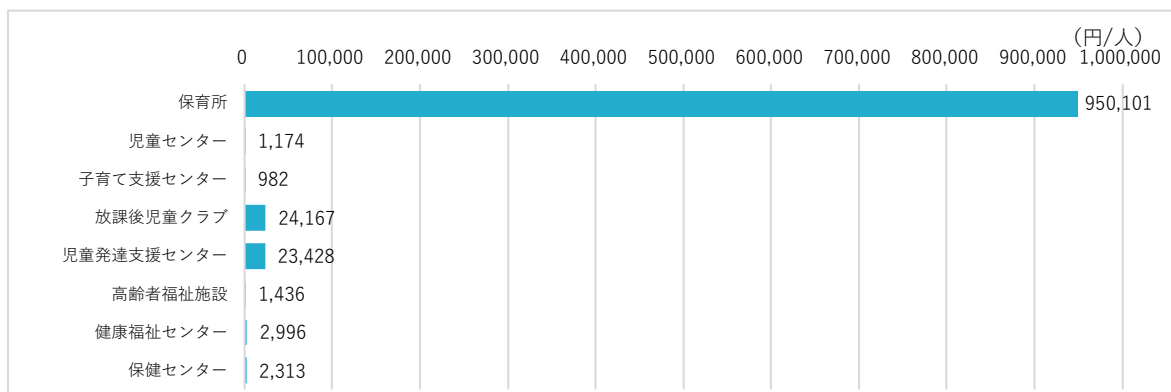
図表 5 - 2 9 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 3 0 利用者一人当たりのコスト

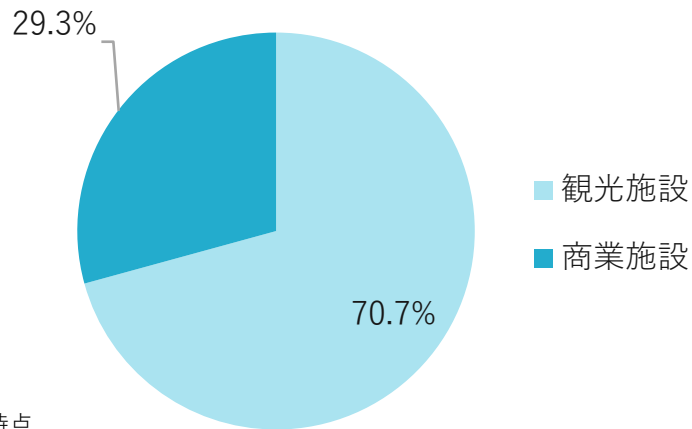


※令和 6 年度実績

5. 6 商工・観光施設

建築物の保有量

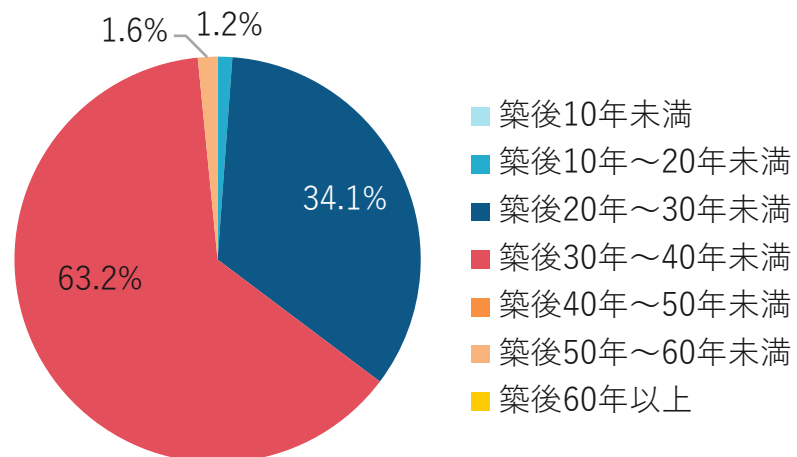
図表 5 - 3 1 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

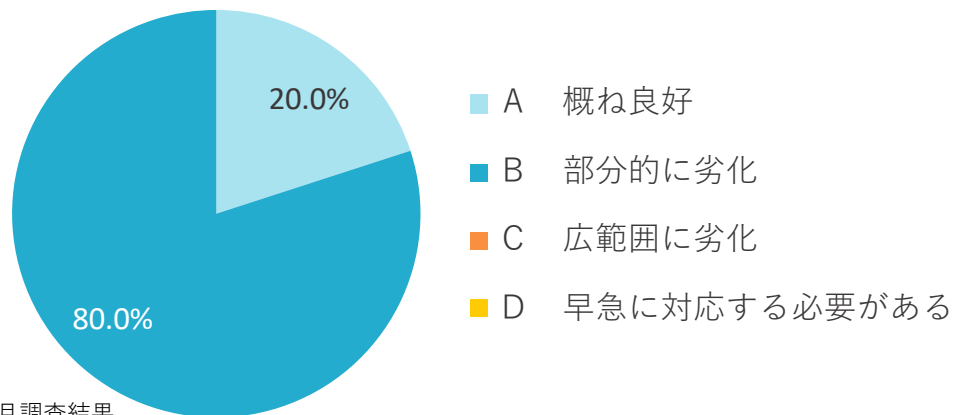
図表 5 - 3 2 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

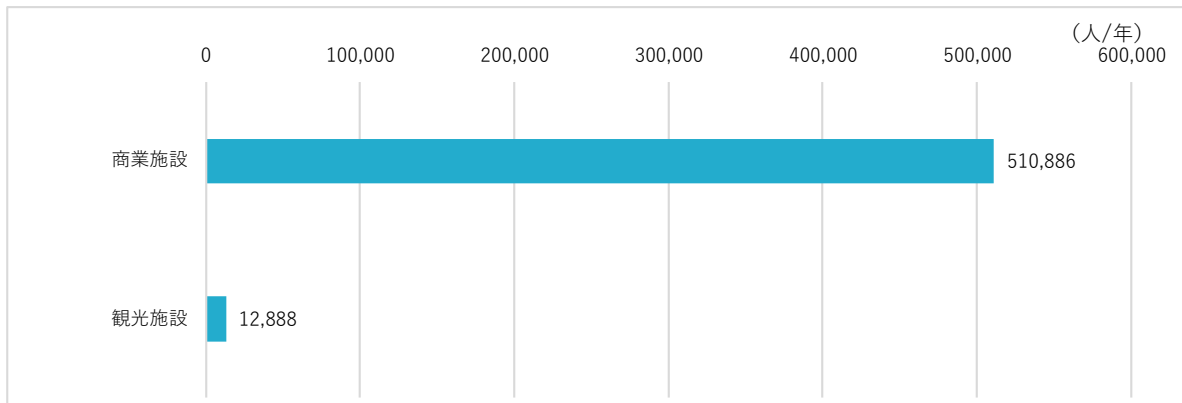
図表 5 - 3 3 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

利用者数の状況

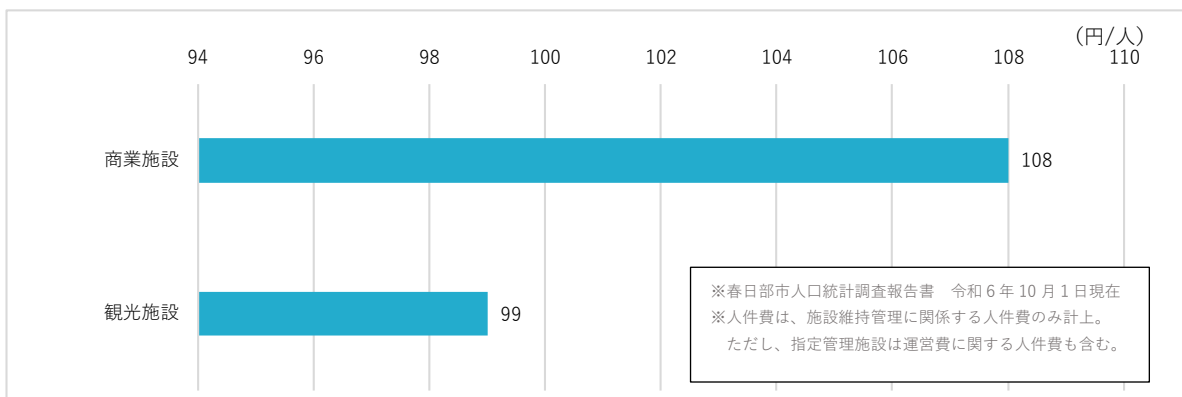
図表 5 - 3 4 利用者数



※令和 6 年度実績

コストの状況

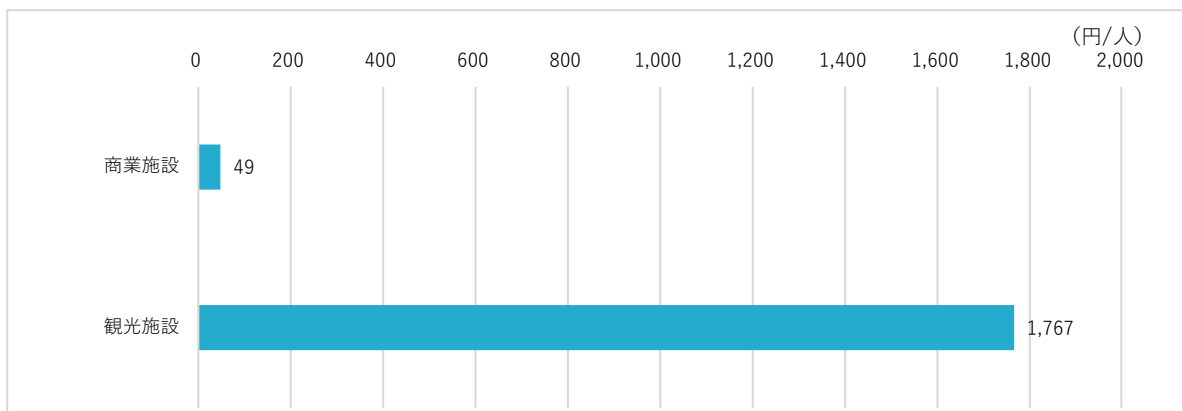
図表 5 - 3 5 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 3 6 利用者一人当たりのコスト

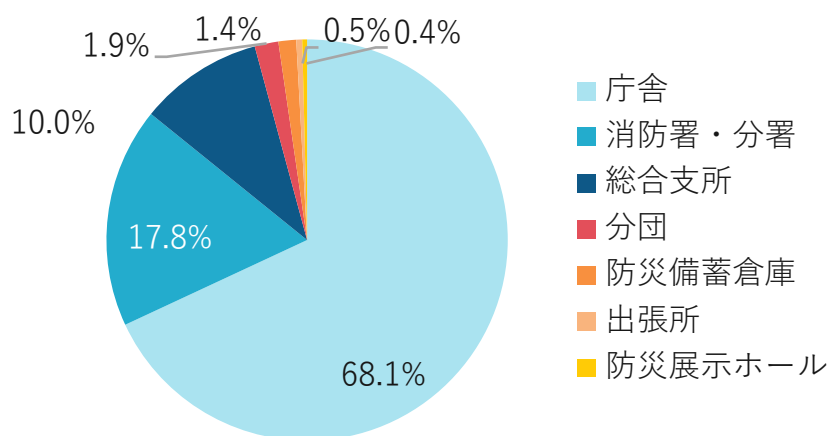


※令和 6 年度実績

5. 7 行政施設

建築物の保有量

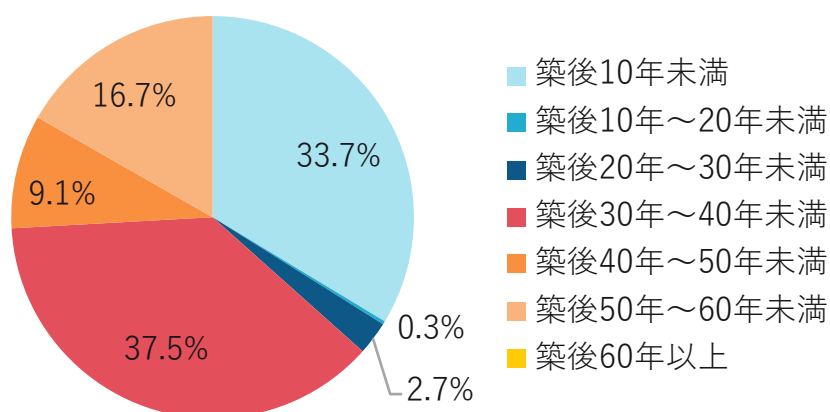
図表 5 - 3 7 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

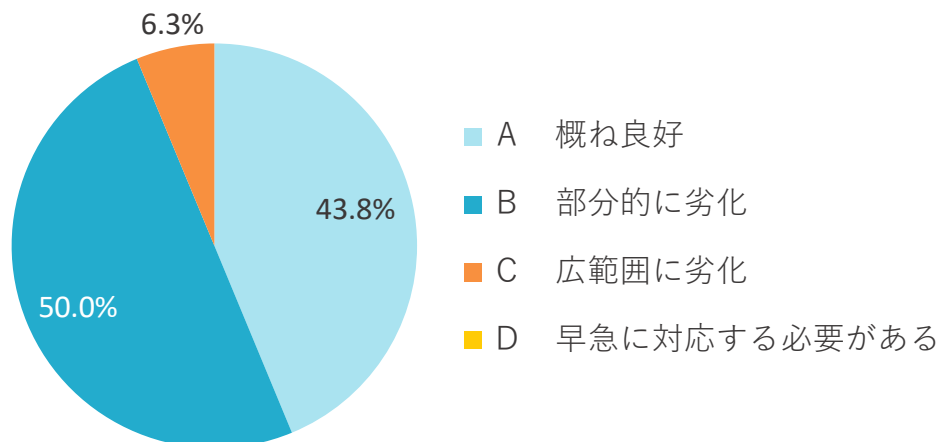
図表 5 - 3 8 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

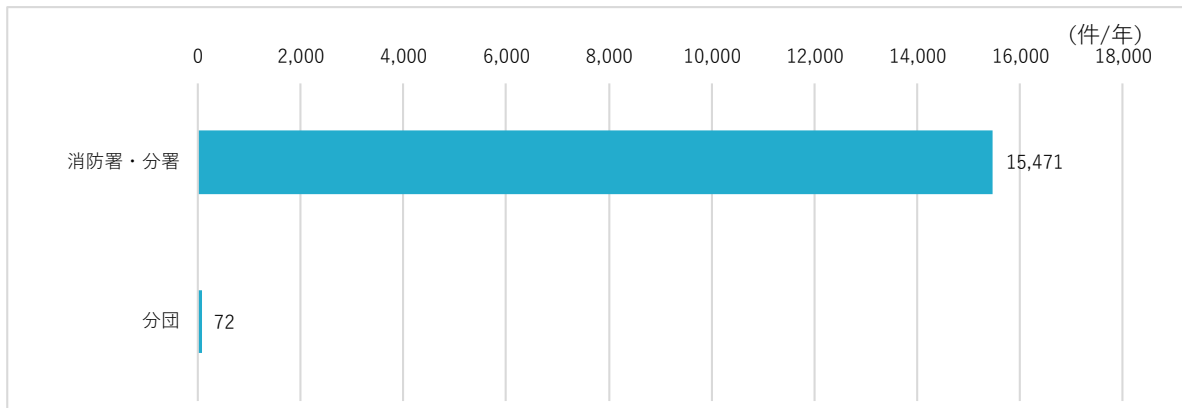
図表 5 - 3 9 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

出動件数の状況

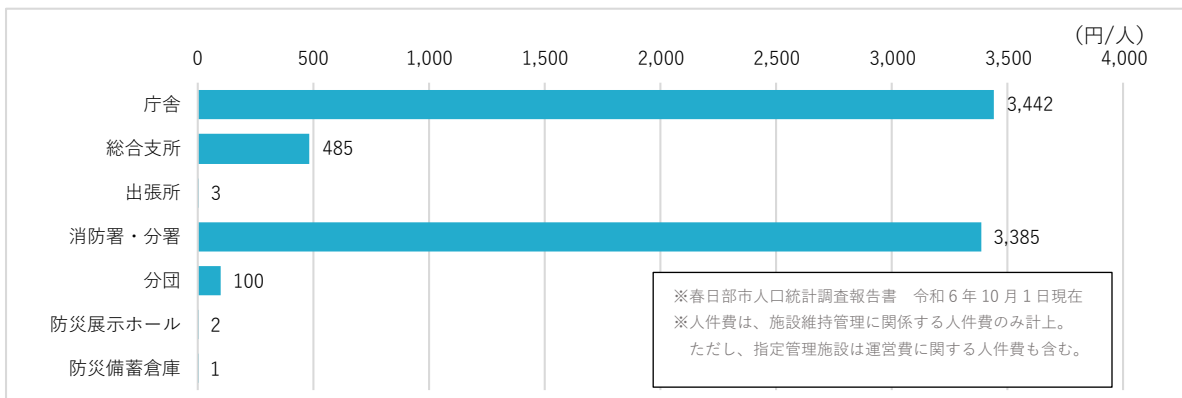
図表 5 - 4 0 出動件数



※令和 6 年度実績

コストの状況

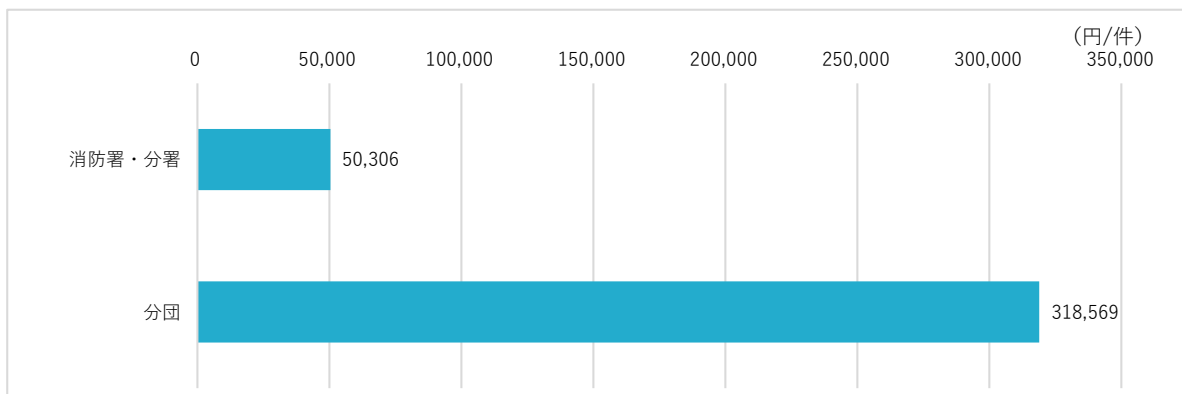
図表 5 - 4 1 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

出動一件当たりのコストの状況

図表 5 - 4 2 出動一回当たりのコスト

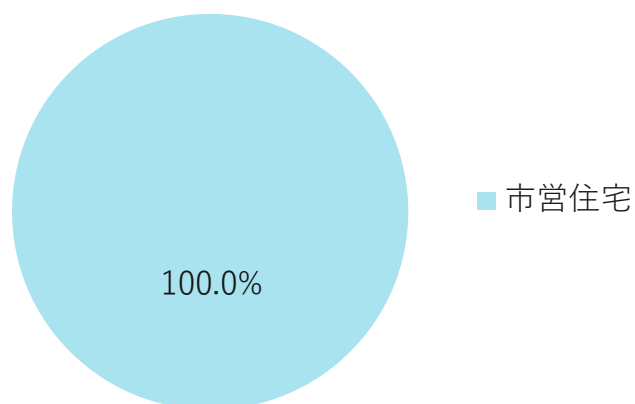


※令和 6 年度実績

5. 8 住宅施設

建築物の保有量

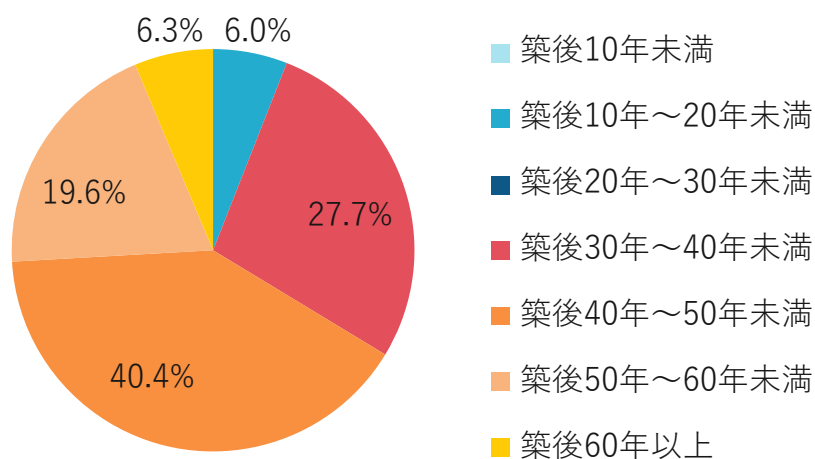
図表 5 - 4 3 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

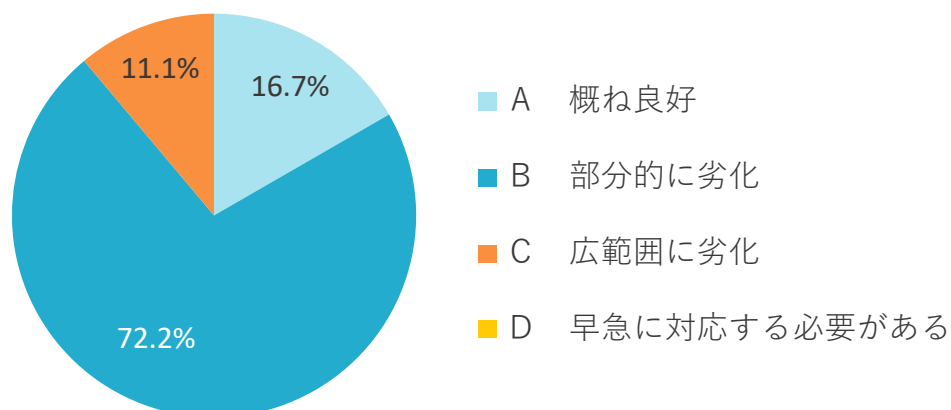
図表 5 - 4 4 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

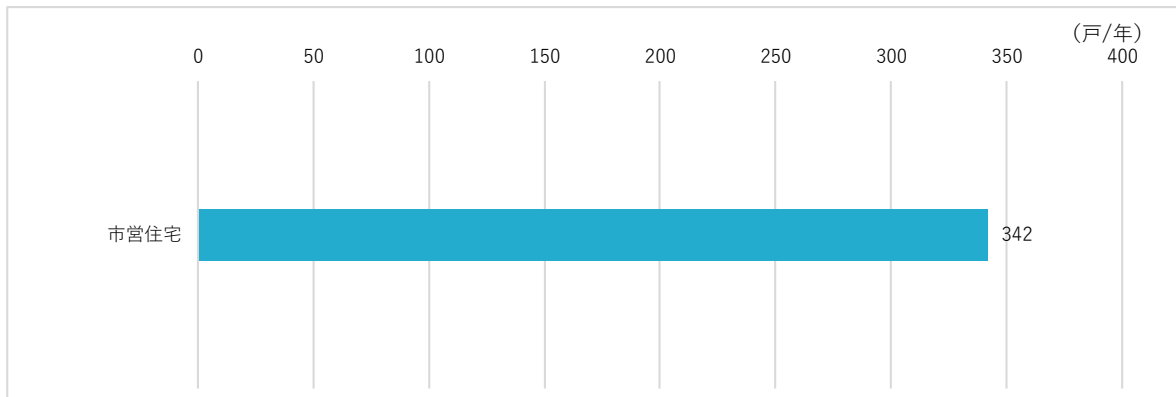
図表 5 - 4 5 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

入居状況

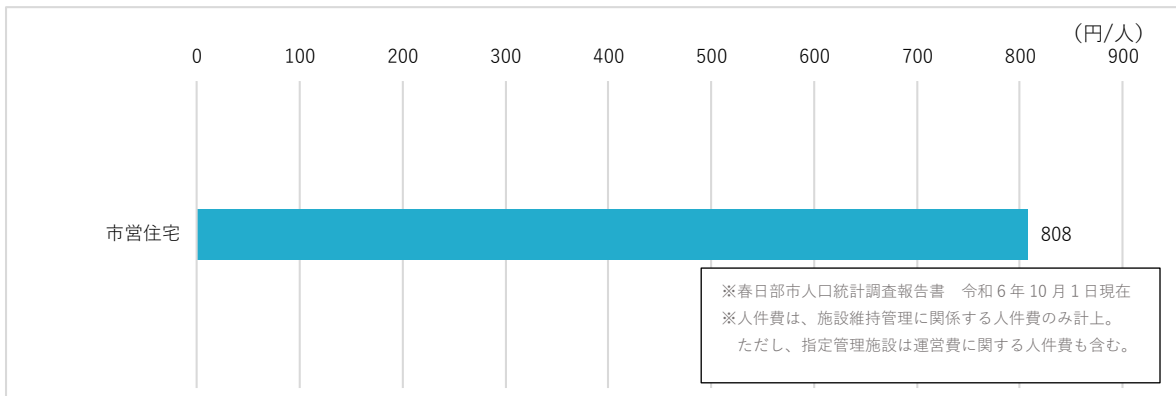
図表 5 - 4 6 入居戸数



※令和 6 年度実績

コストの状況

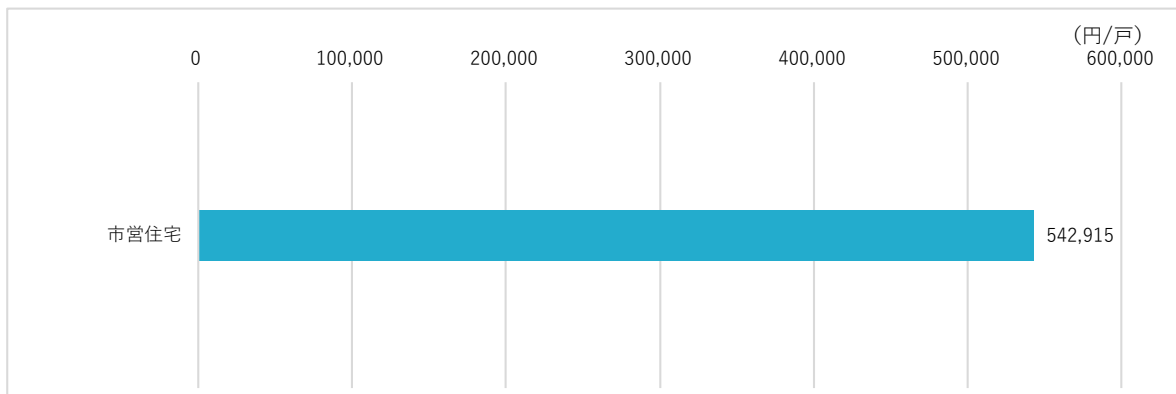
図表 5 - 4 7 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

入居一戸当たりのコストの状況

図表 5 - 4 8 入居一戸当たりのコスト

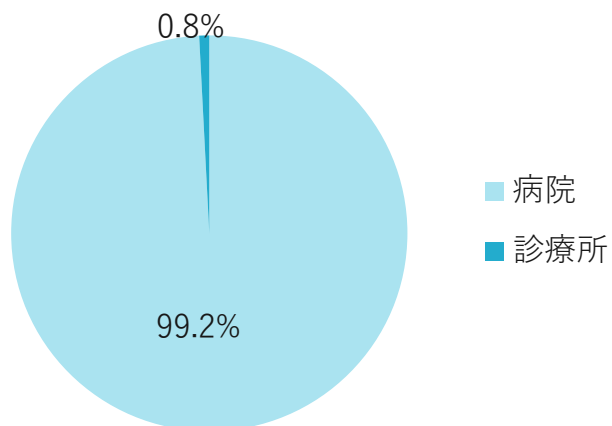


※令和 6 年度実績

5. 9 医療施設

建築物の保有量

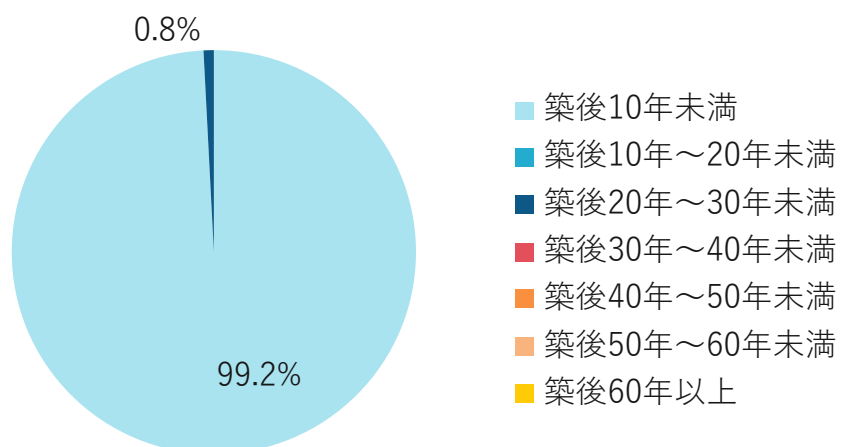
図表 5 - 4 9 延床面積割合



※令和7年3月31日時点

建築物の老朽化の状況

図表 5 - 5 0 築年数別の延床面積割合

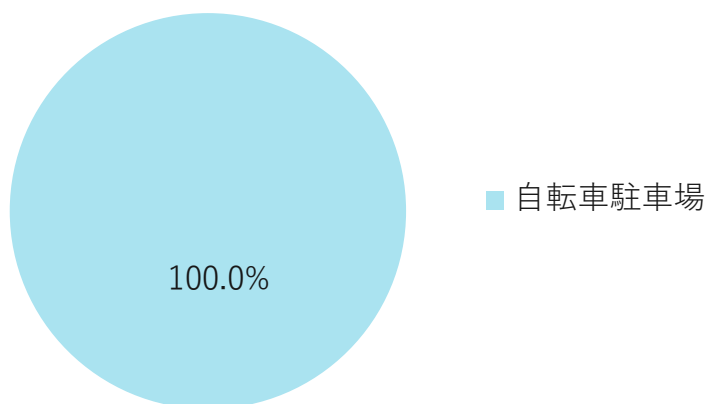


※令和7年3月31日時点

5. 10 駐車場施設

建築物の保有量

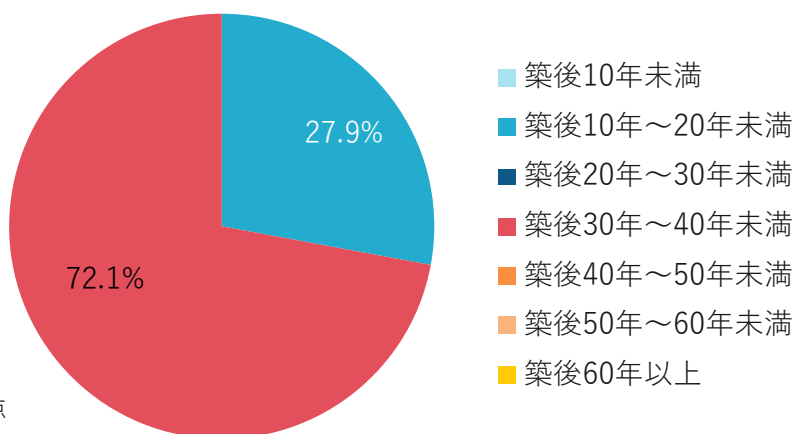
図表 5 - 5 1 延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

建築物の老朽化の状況

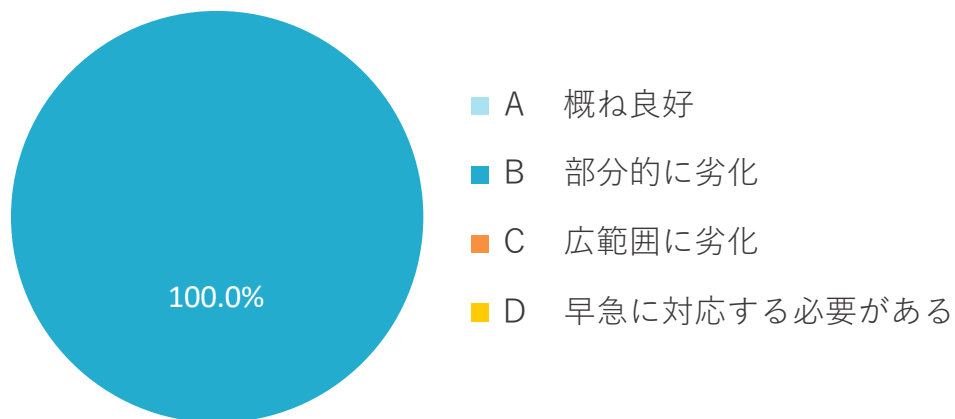
図表 5 - 5 2 築年数別の延床面積割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

劣化度評価結果の状況

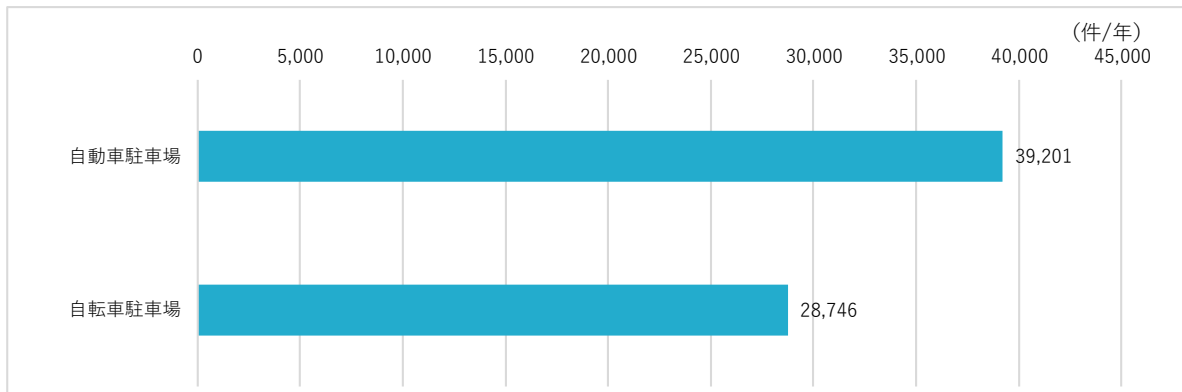
図表 5 - 5 3 総合劣化度評価



※令和 7 年 7 月～10 月調査結果

利用者数の状況

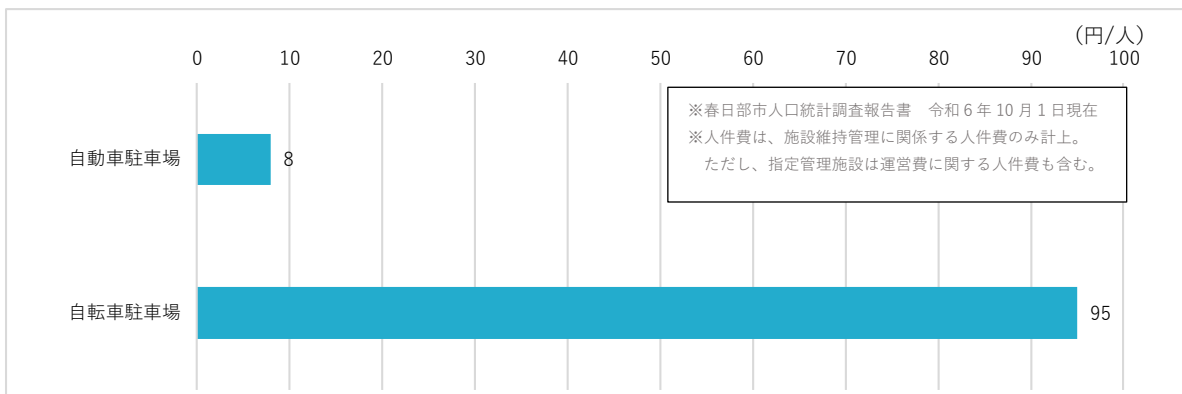
図表 5 - 5 4 利用者数



※令和 6 年度実績

コストの状況

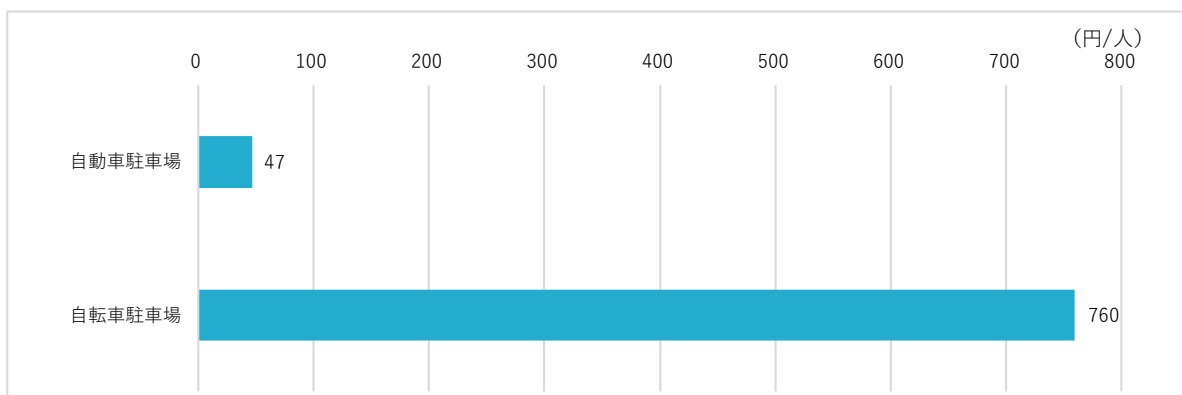
図表 5 - 5 5 市民一人当たりのコスト



※令和 6 年度実績

利用者一人当たりのコストの状況

図表 5 - 5 6 利用者一人当たりのコスト

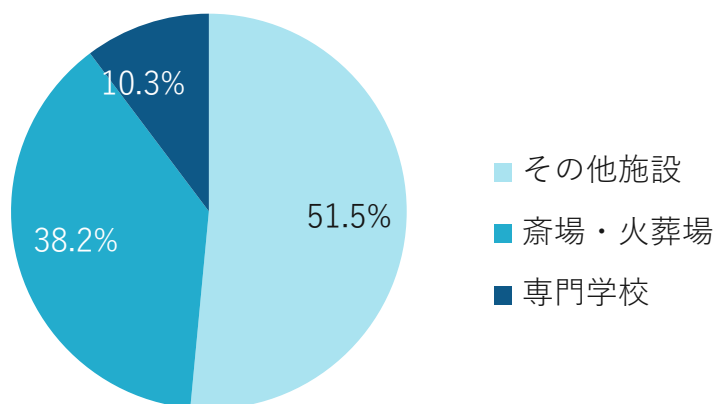


※令和 6 年度実績

5. 1.1 その他施設

建築物の保有量

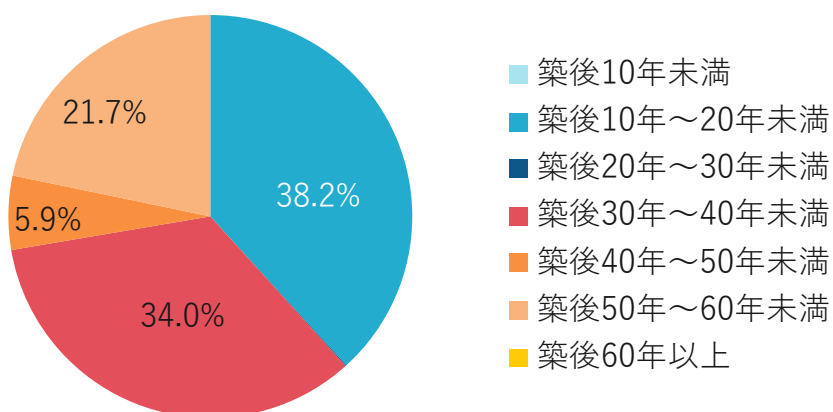
図表 5-57 延床面積割合



※令和7年3月31日時点

建築物の老朽化の状況

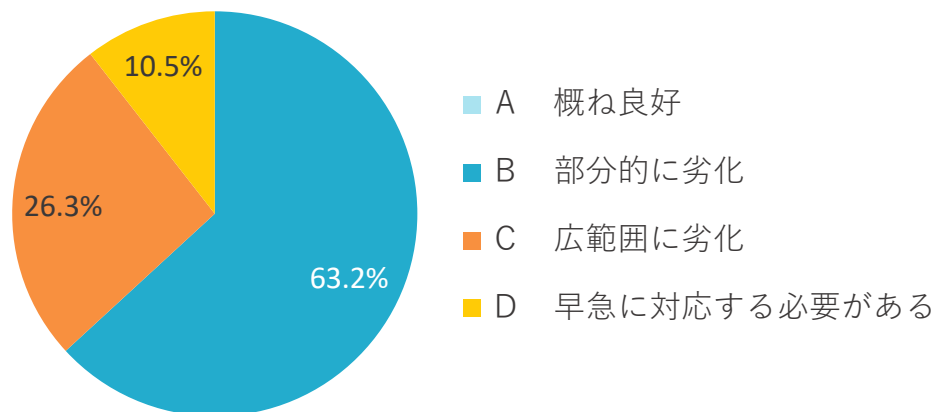
図表 5-58 築年数別の延床面積割合



※令和7年3月31日時点

劣化度評価結果の状況

図表 5-59 総合劣化度評価

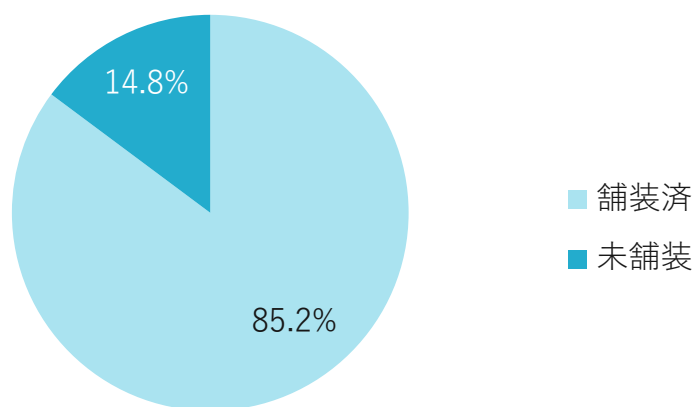


※令和7年7月～10月調査結果

5. 12 インフラ系施設

道路の舗装状況

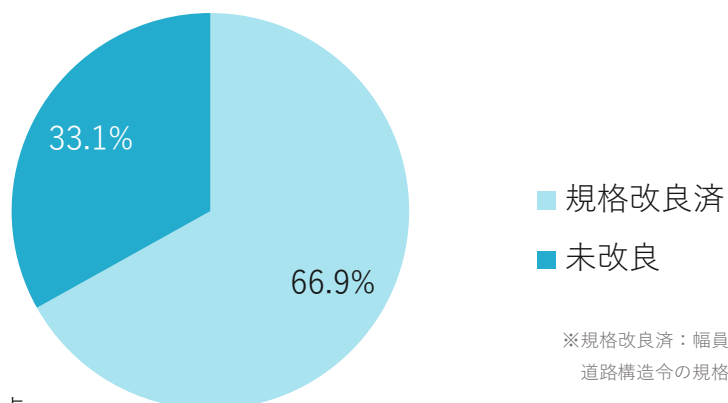
図表 5 - 6 0 市道の舗装状況内訳



※令和7年3月31日時点

道路の改良状況

図表 5 - 6 1 市道の改良状況内訳

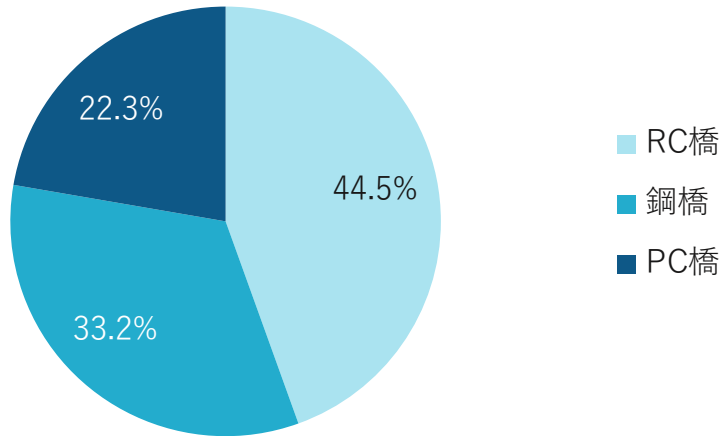


※規格改良済：幅員や車線数などが道路構造令の規格に適合する道路

※令和7年3月31日時点

橋りょうの構造区分別の状況

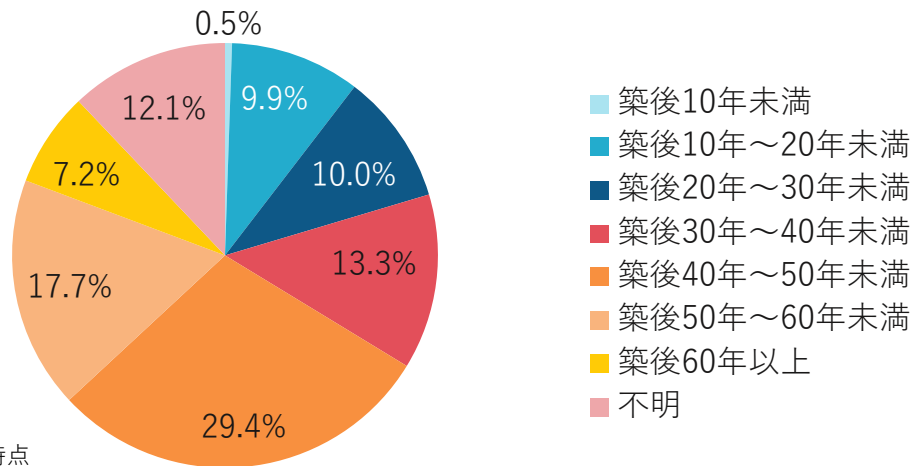
図表 5 - 6 2 橋りょうの構造区分別内訳



※令和7年3月31日時点

橋りょうの建設年次

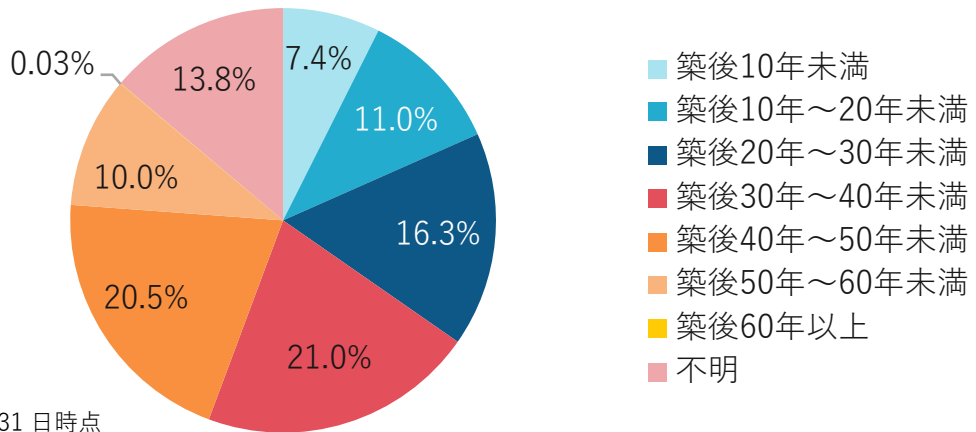
図表 5 - 6 3 橋りょうの築年数別の割合



※令和7年3月31日時点

上水道の年次別整備延長

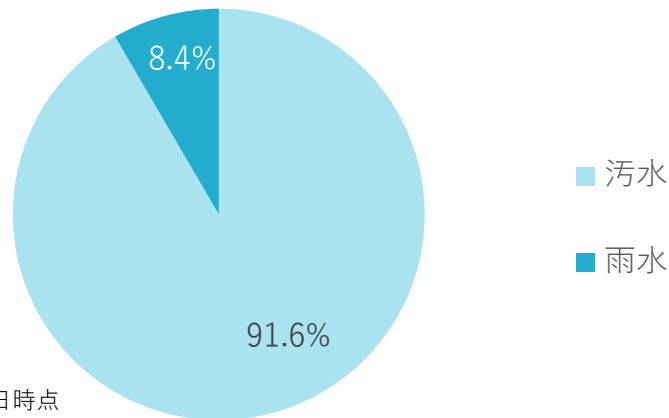
図表 5 - 6 4 上水道の築年数別の割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

下水道の状況

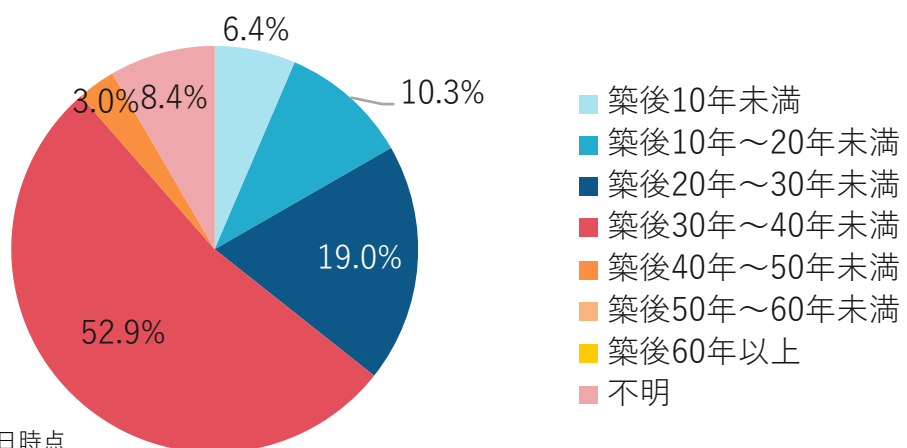
図表 5 - 6 5 下水道の区分別内訳



※令和 7 年 3 月 31 日時点

下水道の年次別整備延長

図表 5 - 6 6 下水道の築年数別の割合



※令和 7 年 3 月 31 日時点

6. 用語集

【あ】	
インフラ（施設）	インフラストラクチャー（infra-structure）の略。公共施設のうち、都市活動を支える道路・橋りょうなどの道路施設や環境衛生施設、公園、上下水道などの施設の総称。
【か】	
公共施設マネジメント	市が保有する公共施設について、人口動態や市民ニーズ、財政状況等を踏まえ、将来の望ましいあり方を検討し、効果的・効率的かつ計画的に維持管理していくこと。
【さ】	
指定管理者制度	公の施設の管理に民間の能力やノウハウを幅広く活用し、市民サービスの向上と経費の節減を図ることを目的に、市が指定する法人その他の団体などに、公の施設の管理を委ねる制度。指定管理者の範囲については、特段の制約を設けず、議会の議決を経て指定される。
総合劣化度評価	建物の経過年数に加え、各部位ごとの劣化状況（構造部・外部・内部・屋上・機械設備・電気設備など）を個別に評価し、それらを総合的に判定した建物全体の劣化度評価のこと。
【た】	
大規模改修	公共施設において、経年により通常発生する建物や設備の損耗、機能低下に対する復旧措置を行い、機能を回復させること（修繕）に加えて、近年の社会的要求（バリアフリー化、省エネ化など）に応じて、建設当初の水準以上に機能を向上させること。20～30年周期でまとめて実施することが多い。マネジメント基本計画においては、長寿命化する施設のみ、40年に1度、大規模改修を行う想定としている。
中規模修繕	公共施設において、経年により通常発生する建物や設備の損耗、機能低下に対する復旧措置を行い、機能を回復させること。マネジメント基本計画においては、20年に1度、中規模修繕を行う想定としている。
統廃合	複数の施設を、サービス・建物ともに一つの施設に集約すること。施設の統合と、これに伴う廃止を一体的に表現する場合は、統廃合という。

【な】	
延床面積	建築物の各階の床面積の合計のこと。
【は】	
扶助費	社会保障制度の一環として、児童や高齢者などを援助するために要するコストのこと。児童手当、介護保険などが該当する。
【P】	
PC 橋	プレストレスト・コンクリートによる橋梁で、コンクリートの特徴である、圧縮に強く引っ張りに弱いという特性を補うため、コンクリート内部に鋼材などを埋め込んで、あらかじめその鋼材に圧縮力（プレストレス）をかけて、引張にも強くした橋梁です。鉄筋コンクリートに比べて引張力、曲げの力に強くなっています。
【R】	
RC 橋	鉄筋コンクリートによる橋梁で、コンクリートの特徴である、圧縮に強く引っ張りに弱いという特性を補うため、コンクリート内部に鋼材などを埋め込んで強度や耐久性を向上させた橋梁です。

令和7年度版 春日部市公共施設白書

発行：春日部市

編集：総合政策部 公共施設事業調整課

作成：令和8年3月

〒344-8577 春日部市中央七丁目2番地1

電話：048-736-1111（代表）